

## COMUNE DI MONZA

### BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

**ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA E PULIZIA PALESTRE SCOLASTICHE ANNESSE ALLE SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO DI MONZA IN ORARIO EXTRA SCOLASTICO. PER UN PERIODO DI 24 MESI. CIG 6785621796**

#### 1. RIFERIMENTI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Monza - Servizio Sport - Ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi

Indirizzo : Via Enrico da Monza, 6 - cap. 20900 Monza

Telefono: Tel. 039 386479 - Fax: 039 2300759-324279

Pec: monza@pec.comune.monza.it

E-mail: [palestre.sport@comune.monza.it](mailto:palestre.sport@comune.monza.it)

#### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell’art. 60, del D.lgs. n. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro, con un solo operatore ai sensi dell’art. 54, comma 3, con aggiudicazione secondo con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

La procedura verrà esperita utilizzando la piattaforma telematica Sintel, per l’e-procurement di Regione Lombardia.

Tutti i documenti di gara sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto presso il sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) - Sezione Bandi di gara - e sulla Piattaforma Sintel [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it)

#### 3. OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto la conclusione di accordo quadro, con solo operatore ai sensi dell’art. 54, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento del Servizio di custodia, vigilanza e pulizie delle palestre scolastiche annesse alle scuole primarie e secondarie di I grado in orario extra-scolastico.

#### 4. DETERMINA A CONTRARRE

Determinazioni del Dirigente n. 1323 del 23.08.2016 e n. 826 del 04.04.2017

#### 5. CODICE CIG: 6785621796

#### 6. CODICE CPV: principale: 98341130-5 - Servizi di custodia edifici

#### 7. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell’art. 51, del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa che l’appalto non è suddiviso in lotti, considerato il carattere di unitarietà e continuità del servizio richiesto e da erogare.

#### 8. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere svolto presso le palestre scolastiche annesse alle scuole primarie e secondarie di I° grado gestite direttamente dall’Amministrazione Comunale, come specificato dall’art. 5 del Capitolato di Servizio.

#### 9. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

E’ prevista l’esecuzione di un **sopralluogo obbligatorio** presso le palestre oggetto dell’appalto **entro il giorno 22/05/2017**, previo appuntamento con l’ufficio competente - Ufficio Gestione

Diretta Impianti Sportivi - via Enrico da Monza n. 6 - telefono 039/386479 - dalle ore 9.00 alle 12.00.

Per la partecipazione alla gara, l'operatore economico concorrente, dovrà presentare l'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Comune di Monza, Servizio Sport, ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi.

Le modalità di esecuzione del sopralluogo sono specificate al punto 6.1.d del Disciplinare di Gara.

#### **10. VALORE STIMATO DELL' APPALTO**

L'importo complessivo del servizio è di € 207.619,20 IVA esclusa, comprensivo dell'importo di € 2.076,19 IVA esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo è così ripartito:

- € 184.550,40 IVA esclusa, comprensivo dell'importo di € 1.845,50 IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per lo svolgimento del servizio per due stagioni sportive per un periodo di 24 mesi dei quali 20 di servizio effettivo (periodi estivi esclusi);

- € 23.068,80 IVA esclusa, comprensivo dell'importo di € 230,68 IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'eventuale opzione di proroga per un periodo di due mesi, tempo necessario per la conclusione della procedura concorsuale per l'individuazione del nuovo contraente.

L'Amministrazione non è obbligata a richiedere l'esecuzione delle prestazioni per l'intero valore contrattuale, rispetto al quale non sussiste alcuna garanzia di completa fruizione.

#### **11. IMPORTO A BASE DI GARA**

Costo orario del servizio € 17,80 IVA esclusa, comprensivo di € 0,178 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il corrispettivo massimo dei servizi affidabili è stato stimato in base al fabbisogno per un numero di 5.184 ore annue

#### **12. DURATA DELL'APPALTO/ACCORDO QUADRO**

Il servizio oggetto dell'accordo quadro avrà la durata di 24 mesi dalla data di affidamento del servizio, dei quali 20 di servizio effettivo (periodi estivi esclusi).

Ogni stagione sportiva avrà decorrenza presunta a partire dal 15 Settembre al 15 Giugno.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di prevedere l'eventuale proroga del servizio per un periodo di due mesi, tempo necessario per la conclusione della procedura concorsuale per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi art 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **13. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE.**

La documentazione di gara e le offerte dovranno essere presentate nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di Gara entro e non oltre le **ore 17.00 del giorno 12/06/2017**, tramite la piattaforma Sintel.

#### **14. LINGUA UTILIZZABILE**

La lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerte è l'ITALIANO.

#### **15. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93, D.Lgs. n. 50/2016, pari a € 4.152,38 corrispondente al 2% dell'importo complessivo del servizio.

La cauzione provvisoria dovrà essere costituita secondo le modalità e nel rispetto delle prescrizioni previste dal punto 6.1.g del Disciplinare di Gara.

L'aggiudicatario deve prestare una cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 18 del Capitolato di Servizio.

## 16. MODALITA' DI FINANZIAMENTO/PAGAMENTO.

I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dall'art. 21 del Capitolato di Servizio ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

## 17. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura:

- gli operatori economici di cui agli articoli 45, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia di cui all'art.49, del D.Lgs. n. 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste;
- i soggetti indicati all'art. 10, comma 1, D.Lgs. n. 460/97 (Onlus).

Possono partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, requisiti di capacità economica finanziaria, requisiti di capacità tecniche e professionali, di seguito indicati:

### A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE (per tutti i soggetti ammessi alla gara):

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 50/2016;
- insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet comunale [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) - amministrazione trasparente - personale - codice disciplinare personale), adottato dal Comune di Monza con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 16/7/2015, pena la risoluzione del contratto;
- l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel Bando, nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato di Servizio.

### B) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

- l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente, per attività coerenti con quella oggetto della presente gara;
- **per le società Cooperative**, l'iscrizione all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23/6/2004;
- **per le Cooperative sociali** l'iscrizione all'Albo Regionale ai sensi della legge n. 381/1991, da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con il servizio da affidare;
- **per le ONLUS** gli estremi dell'iscrizione all'Anagrafe delle ONLUS, ai sensi dell'art. 11, del D.Lgs. n. 460/97;

### C) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA:

- possesso di n.1 idonea dichiarazione bancaria attestante la solidità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciata da un Istituto Bancario o Intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993;
- realizzazione negli ultimi tre esercizi (2014, 2015, 2016) di un fatturato minimo annuo non inferiore a € 100.000,00 IVA esclusa.

Per le imprese che hanno iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito deve essere rapportato al periodo di attività, mediante l'applicazione della seguente formula:

**(Fatturato richiesto): 3 x (anni di attività)**

### D) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI:

- aver svolto con buon esito, nel triennio (2014, 2015, 2016) antecedente la data di pubblicazione del bando, servizi di custodia, pulizia, in strutture scolastiche e/o sportive di cui almeno un contratto di valore non inferiore a € 70.000,00 IVA esclusa.

Per le imprese che hanno iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito deve essere rapportato al periodo di attività, mediante l'applicazione della seguente formula:

**(Fatturato richiesto): 3 x (anni di attività)**

**E) AVVALIMENTO:**

L'istituto dell'avvalimento sarà consentito ai sensi dell'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016.

**18. NON E' AMMESSO IL SUBAPPALTO**

**19. VALIDITA' DELL'OFFERTA**

Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta è di **180** giorni dalla scadenza fissata dalla ricezione dell'offerte.

**20. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La presente procedura di gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), D.Lgs. n. 50/2016 con l'assegnazione del punteggio di seguito indicato:

OFFERTA TECNICA                      max punti 70

OFFERTA ECONOMICA                    max punti 30

Per i criteri e sub-criteri di valutazione delle offerte si rinvia integralmente a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

**21. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 le richieste di chiarimenti devono essere formulate sulla piattaforma SINTEL [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it), indirizzate al Comune di Monza - Servizio Sport - Ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi, e dovranno pervenire entro le ore 17.00 del 30/05/2017.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenute con modalità diverse da quella sopra indicata e/o pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte ai chiarimenti saranno date dalla Stazione Appaltante entro e non oltre il 05/06/2017 tramite la Piattaforma Sintel e saranno disponibili sul sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it). - Sezione Bandi di Gara - Servizi.

**22. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLA APERTURA DELLE OFFERTE**

Le sedute di gara saranno aperte al pubblico. I rappresentanti delle ditte concorrenti dovranno essere muniti di apposita delega.

**23. DATA ORA LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE**

La data, il luogo, l'ora della prima seduta di gara e delle successive saranno disponibili presso: [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it).

**24. ALTRE INFORMAZIONI**

Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e in generale tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

**25. RIMBORSO SPESE**

La ditta aggiudicataria dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e del bando di gara, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, così come previsto dal Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016.

La somma delle pubblicazioni è stimata indicativamente in € 891,41 IVA compresa.

L'importo corretto verrà comunicato all'aggiudicatario dopo le pubblicazioni del bando e dell'esito di gara.

**26. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196, del 30/6/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**27. BANDO PUBBLICATO PER ESTRATTO SULLA GURI IL 03/05/2017****28. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott.ssa Chiari Previdi

Monza, Lì 03/05/2017

La Dirigente  
f.to Dr.ssa CHIARA PREVIDI