



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
27301 - SERVIZIO SPORT

27301 - SERVIZIO SPORT
Responsabile: CAMPANALE BIANCA NATALIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020, COSI' COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO NELLA LEGGE 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "NEI" E RELATIVA GESTIONE DEI SERVIZI - PERIODO 60 MESI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG N. 977450832C.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del centro Nucleo Educativo Integrato N.E.I. sito in via Enrico da Monza, 6;
- l'esperienza consolidata negli anni sul territorio cittadino ha confermato come il modello gestionale più efficace ed efficiente degli impianti sportivi comunali risulti quello della concessione, con il quale viene trasferito a carico del concessionario il cd. "rischio d'impresa";
- con deliberazione di Giunta Comunale n.152/2022 sono stati approvati i criteri generali per l'indizione di una nuova procedura di selezione del concessionario per la gestione dei servizi sportivi del Centro Sportivo "NEI" di via Enrico da Monza, 6;

Considerato che:

il Servizio Sport ha competenza in materia di gestione di impianti sportivi, ivi ricomprese le procedure di concessione e gestione dei servizi correlati, tra i quali è ricompreso l'affidamento del servizio di che trattasi;

l'art. 32, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., statuisce che, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Rilevato che:

l'Amministrazione Comunale ha la necessità di far eseguire il seguente servizio: organizzazione e gestione delle attività sportive presso il Centro Comunale NEI;

in data 13/06/2022 è stato pubblicato su Sintel e sul sito dell'Ente l'avviso esplorativo, prot. n.110082/2022 del 13/06/2022, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, finalizzato all'individuazione di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020 e successive modificazioni – per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi sportivi del centro comunale "NEI";

gli operatori economici, che hanno presentato la propria candidatura, da invitare alla presente procedura risultano in numero pari a 2;

nella manifestazione di interesse di cui sopra, è stato stabilito che nel caso fossero arrivate un numero di candidature inferiore a cinque, il R.U.P. avrebbe provveduto ad invitare solo gli operatori economici che avessero presentato la propria candidatura;

si procederà all'aggiudicazione utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del DL 76/2020 e s.m.i.;

ai sensi dell'art. 23, c. 16, e dall'art. 95, c. 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, i quali prevedono di indicare negli atti di gara il costo della manodopera considerato per la quantificazione del valore dell'affidamento, si dà atto che il costo della manodopera è inferiore al 50% dell'importo totale dell'affidamento oggetto del presente provvedimento;

la Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel ai sensi della L.r. 33/2007 al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it.

Considerato, altresì, che:

essendo l'affidamento aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, successivamente al termine ultimo previsto dalla disciplina di gara per la presentazione delle offerte, verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi degli artt. 77 e 216, c. 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , in attesa della costituzione dell'Albo A.N.A.C.;

la durata della concessione è pari a 60 mesi;

l'importo stimato dell'acquisenda concessione ammonta ad euro unmilionesecentoottantacinquemilasettecentonovantatre/45 (€ 1.685.793,45) I.V.A. esclusa;

gli oneri della sicurezza sono pari a zero;

il canone richiesto dall'Amm.ne, posto a base di gara e su cui i concorrenti offriranno una percentuale di rialzo è pari ad € 29.918,03 (IVA esclusa);

la concessione non è suddivisa in lotti in quanto, a supporto della motivazione richiesta ex art. 51, comma 1 del codice dei contratti, l'unitarietà è imposta dall'oggetto della concessione e dalle modalità esecutive scaturenti dalla situazione materiale e giuridica dei luoghi entro cui operare;

verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Verificato che:

ad oggi, non sono attive né Convenzioni CONSIP né Convenzioni presso la Centrale di Committenza della Regione Lombardia ARCA né presso il/i soggetto/i aggregatore/i per l'acquisto del tipo di affidamento in oggetto;

l'affidamento in argomento non rientra tra i beni e servizi di cui al D.P.C.M. 24/12/2015 (cfr. art. 9, c. 3, D. L. n. 66/2014, convertito con modifiche nella L. n. 89/2014) e pertanto, si può procedere all'acquisizione dei servizi di che trattasi senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;

Atteso che:

è stata espletata l'istruttoria finalizzata a verificare l'esistenza di rischi da interferenza nella esecuzione dell'affidamento in argomento e, riscontrati i suddetti rischi, si è provveduto, previo parere dell'Ufficio Prevenzione Protezione, alla redazione del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da

Interferenza), agli atti del Servizio;

le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato speciale e al disciplinare di gara e ritenuto di approvarli, unitamente al bando di gara, tutti allegati parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;

il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma biennale di acquisti di forniture e servizi e/o nella programmazione triennale di lavori pubblici risulta essere il seguente:
S02030880153201900012;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è la Responsabile del Servizio Sport, dott.ssa Bianca Campanale nominata con atto prot. n. 73621/23 del 18/04/2023;

il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., come da dichiarazione prot. n.73265/23,

resta confermata la prescrizione di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. – c.d. divieto di pantouflage;

il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è il dott. Dalla Muta Massimiliano, Responsabile dell' Ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi, nominato con atto prot. n. 74938/23;

il Direttore dell'Esecuzione del Contratto non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., come da dichiarazione prot. n. 73243/2023;

l'importo relativo all'incentivo previsto per funzioni tecniche e corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi dei Bilancio, ammonta ad euro 33.715,87;

l'incentivo per funzioni tecniche di cui sopra sarà erogato a partire dalla data di entrata in vigore del Regolamento, anche per le attività svolte in precedenza e le somme agli aventi diritto, individuati in apposito provvedimento dirigenziale di composizione del gruppo di lavoro, saranno ripartite e assegnate in osservanza a quanto ivi disposto;

Il Gruppo di lavoro che ha predisposto gli atti di gara è formato dal Responsabile del Servizio Sport, dal Responsabile dell'Ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi e dall'istruttore assegnato all'ufficio Gestione Diretta Impianti Sportivi;

risulta necessario procedere con l'indizione di gara per quanto in oggetto al fine di assicurare il servizio di cui trattasi;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020;

- il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- le Linee Guida A.N.A.C.;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO SPORT come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2024 - 2025, con i relativi allegati;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare, per i motivi espressi in premessa, i seguenti atti e documenti, seppur non materialmente allegati:

-il Capitolato Speciale di Concessione;

-n.9 Allegati:

Allegato n.1: Piano generale attività sportive

Allegato n.2: Utilizzi Convenzionati N.E.I.

Allegato n.3: Tariffe

Allegato n.4: Scheda Manutenzione

Allegato n.5: Pulizie

Allegato n.6: P.E.F.

Allegato n.7: Planimetria Seminterrato

Allegato n.8: Planimetria Piano Terra

Allegato n.9: Planimetria Piano Primo

-l'elenco degli operatori economici da invitare che è depositato presso il Servizio sport, in quanto ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i., non potrà essere divulgato;

- 3) di indire la procedura di gara negoziata – ai sensi dell'art. 1, c.2 lettera b) del DL n.76/2020 e successive modificazioni – per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi sportivi del centro comunale NEI, della durata di mesi 60, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

4) che il valore stimato della concessione è pari ad euro unmilionesecicentottantacinquemilasettecentonovantatre/45 (€ 1.685.793,45) I.V.A. esclusa;

gli oneri della sicurezza sono pari a zero;

5) di prevedere che, successivamente al termine ultimo stabilito dagli atti di gara per la presentazione delle offerte, verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi degli artt. 77 e 216, c. 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

7) di stabilire che il contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nella forma pubblico amministrativa;

8) di dare atto che:

- il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma biennale di acquisti di forniture e servizi e/o nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: S02030880153201900012;

- il R.U.P. è il la Responsabile del Servizio Sport, Dott.ssa Bianca Campanale;

-il D.E.C. è il Responsabile dell'Ufficio gestione Diretta Impianti Sportivi, dott. Massimiliano Dalla Muta;

- il canone annuale della concessione a favore del Comune di Monza, pari ad € 29.918,03 oltre IVA, al netto del rialzo offerto in sede di gara, sarà accertato con successivo e separato atto;

9) di impegnare la somma di € 660,00 per il pagamento del contributo A.N.A.C. al cap. 6065 del Bilancio 2023, che presenta la necessaria capienza e disponibilità;

10) di impegnare la somma di € 33.715,87 relativo al 2% per gli incentivi per le funzioni tecniche, al cap. 6065 del Bilancio 2023, che presenta la necessaria capienza e disponibilità;

11) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa sui capitoli interessati dal presente provvedimento e assunto nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..

12) di attestare:

-la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

-l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e s.m.l.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	6065	PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (RIL. IVA SEZ. 3)	1030299999	06011	33.715,87

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	6065	PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (RIL. IVA SEZ. 3)	1030299999	06011	660,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente:
977450832C;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO SPORT

SETTORE: SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020, COSI' COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO NELLA LEGGE 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "NEI" E RELATIVA GESTIONE DEI SERVIZI - PERIODO 60 MESI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG N. 977450832C.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **605** del 20/04/2023.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program ma Titolo	Importo	Impegno
2023	6065	PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE IMPIAN	1030299 999	06011	33.715,8 7	PRENOTAZIONE 1678

		TI SPORTI VI (RIL. IVA SEZ. 3)				
--	--	--	--	--	--	--

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2023	6065	PRESTA ZIONE DI SERVIZI - GESTIO NE IMPIAN TI SPORTI VI (RIL. IVA SEZ. 3)	1030299 999	06011	660,00	1679

Monza, 20/04/2023

IL RAGIONIERE CAPO