



UNIONE EUROPEA

Publicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea
2, rue Mercier, 2985 Luxembourg Lussemburgo Fax +352 29 29 42 670
Posta elettronica: ois@publications.europa.eu Info e formulari on-line:
<http://simap.europa.eu>

COMUNE DI MONZA

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile parte amministrativa: Servizio Gare
Indirizzo: P.zza Trento e Trieste	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono: 03923721	Telefax: 0392372567
Posta elettronica: appalti@comune.monza.it	Indirizzo Internet (URL:) www.comune.monza.it
Posta Elettronica Certificata PEC: monza@pec.comune.monza.it	

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile parte tecnica: SETTORE MOBILITA', VIABILITA', RETI
Indirizzo: via Guarenti, 2	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono: 039 2832835	Telefax:
Posta Elettronica Certificata PEC: monza@pec.comune.monza.it	Indirizzo Internet (URL:) www.comune.monza.it

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI: I PUNTI DI CONTATTO SOPRA INDICATI

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: AUTORITÀ LOCALE.

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dall'amministrazione aggiudicatrice:

Project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di

pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di “smart cities” e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza.

- CODICE CUP B59D16011660005 - CODICE CIG 7468437D2B

DETERMINA A CONTRARRE: n. 3438 del 29/12/2017

II.1.2) Tipo di concessione e luogo:

La prestazione prevalente è costituita dalla gestione del servizio di illuminazione pubblica.

Luogo di esecuzione: Comune di Monza codice NUTS : ITC4D

II.1.3) L'avviso riguarda: la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di “smart cities” e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza.

II.1.5) Breve descrizione della concessione:

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 183 del D. Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore di cui all'art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo decreto, per l'affidamento della realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di “smart cities” e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza.

La procedura è indetta a seguito di proposta di project financing presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016, dal R.T.I. composto da Acsm-Agam S.p.A., A2A S.p.A. . (attualmente A2A Illuminazione Pubblica S.r.l.) e A2A SMART CITY SPA, con sede legale a Monza in Via A. Canova n. 3 (Promotore/Capogruppo), dichiarata di pubblico interesse da parte del Comune di Monza, con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 15/03/2017 ed inserita nell'elenco annuale del Programma delle opere pubbliche 2017-2019 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 30/03/2017.

II.1.6) CPV:

- 1) 50232110-4 - Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;
- 2) 50232100-1 - Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale;
- 3) 72315200-8 - Servizi di gestione di reti di trasmissione dati;
- 4) 65310000-9 - Erogazione di energia elettrica.

II.1.7) La concessione è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

II.1.8) La concessione è suddivisa in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: SI

II.2) QUANTITATIVO DELLA CONCESSIONE

II.2.1) Valore della concessione

Il valore complessivo stimato della concessione è di € 49.240.000,00 I.V.A. esclusa.

L'importo degli investimenti è stimato in euro 10.745.000,00 I.V.A. esclusa, come individuato nel Piano Economico Finanziario.

Per assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione l'Amministrazione corrisponderà annualmente al concessionario i seguenti importi massimi:

- euro **2.074.000,00** al netto di I.V.A. a titolo di canone di concessione per il servizio di illuminazione pubblica;
- euro **388.000,00** al netto di I.V.A. a titolo di canone per l'approntamento e la manutenzione della rete di trasmissione dati, oltre che per la gestione del servizio di smart city.

Il Concessionario corrisponderà al Comune di Monza per l'utilizzo di condotti l'importo annuale minimo di euro 50.000,00 I.V.A. esclusa.

A) Importo per l'esecuzione dei lavori: euro 9.482.384,11 + IVA, con oneri per la sicurezza stimati nella misura pari all'1%.

Ai fini dell'esecuzione dei lavori, nel caso in cui il concorrente intenda eseguire direttamente i lavori dovrà essere qualificato come di seguito indicato:

lavorazione	categoria	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	Subappaltabili (si/no)
Impianti per la trasformazione alta / media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	SI	6.723.384,11	70,904	Prevalente	30% (art. 105, c. 2, D.Lgs. 50/16)
Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati	OS19	NO	2.759.000,00	29,096	scorporabile	

Per la realizzazione dei lavori laddove il concorrente non abbia dichiarato l'intenzione in sede di offerta, di eseguirli con propria organizzazione d'impresa, il Concessionario deve attenersi alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del medesimo decreto ed i lavori dovranno essere affidati in appalto a operatori economici in possesso delle qualificazioni sopra indicate.

Laddove, invece, il concorrente abbia, in sede di offerta, dichiarato di voler realizzare i lavori con propria organizzazione di impresa, il Concessionario è tenuto ad eseguire in proprio tutti i lavori oggetto della Concessione, ed essere qualificato mediante possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità dell'Impresa in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste dal precedente punto II.2.1) lettera A del presente bando, da documentare allegando copia del relativo certificato.

B) Fatta salva la determinazione puntuale in sede di progettazione definitiva, gli importi stimati sulla base delle informazioni contenute nel progetto di fattibilità tecnica ed economica risultano:

ID opera	Categorie d'opera	Importo progettazione a base di gara	Costo singole opere (euro)
IB. 08	Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica telegrafia e telefonia	€ 168.084,60	Superiore a € 6.000.000,00 (e comunque non inferiore all'importo delle categorie di lavori che saranno quantificate nel progetto definitivo proposto dai singoli offerenti)
T 02	Reti locali e geografiche, cablaggi strutturati, impianti in fibra ottica	€ 68.975,00	Superiore a € 2.000.000,00 (e comunque non inferiore all'importo delle categorie di lavori che saranno quantificate nel progetto definitivo proposto dai singoli offerenti)

RICAVI

Le offerte che contemplino fonti di ricavi diverse dai canoni a carico dell'amministrazione dovranno precisare, nel P.E.F., gli ambiti di mercato interessati.

- Il canone, al netto di IVA, e rivalutato negli anni di durata della Concessione, è riportato nel PEF, facente parte della proposta.

Come previsto nel documento "bozza di convenzione", art. 8.2, il Concessionario ha diritto al canone riconosciuto dal Concedente in n.12 rate annuali.

I canoni sono soggetti alla rivalutazione ISTAT con le modifiche previste nella bozza di convenzione.

II.3) Durata massima della concessione

Il periodo di gestione è fissato nel massimo di mesi 240, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto di concessione.

Si precisa che tutti i termini s'intendono riferiti a giorni naturali e consecutivi, come per legge, salvo ove sia diversamente specificato.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a **pena d'esclusione**, da cauzione provvisoria ex art. 93 D.Lgs. n. 50/2016, costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

Cauzione ex art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016 correlata alle spese di predisposizione della proposta secondo quanto previsto dal disciplinare di gara

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

Il Concessionario deve far fronte a tutte le spese necessarie per l'esecuzione del Contratto, secondo quanto previsto nel PEF, e nella bozza di convenzione.

Ai sensi dell'art. 165, commi 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016, la proposta, ove non sia esplicitato il ricorso esclusivo a mezzi finanziari propri, dovrà essere corredata dalla dichiarazione sottoscritta da uno o più istituti finanziatori di interesse a finanziare l'operazione. Il contratto contemplerà la risoluzione automatica del rapporto nel caso di mancata sottoscrizione dei contratti di finanziamento entro 60 giorni dalla stipula.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli articoli 45, 46 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti specificati nel Bando e nel Disciplinare.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici:

Requisiti generali richiesti a **pena di esclusione**:

- l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per attività coerenti con il servizio e con i lavori che intende eseguire, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche, dei membri del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, del Presidente, del Vice Presidente, dei Direttori Tecnici, dei Procuratori ed Istitutori (ove previsti), del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società di capitali con meno di quattro soci (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, indicarli entrambi). Dichiarazione di analogo contenuto dovrà, a **pena di esclusione**, essere resa, nelle stesse forme, anche nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. con riferimento ai dati comunque certificabili producendo, nel contempo, copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;
- l'insussistenza dei motivi di esclusione indicate dall'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. n.165/2001;

- l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- l'impegno ad eseguire le prestazioni nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato e da tutti gli allegati, nonché dagli atti di gara e dai relativi allegati;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet comunale www.comune.monza.it - amministrazione trasparente - Disposizioni generali/Atti Generali - codice disciplinare e di condotta - Codice di comportamento), pena la risoluzione del contratto;
- l'osservanza degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei servizi;
- la dichiarazione di aver esaminato tutti gli elaborati facenti parte della Proposta, ivi inclusi quelli relativi al Progetto di fattibilità;
- la dichiarazione di essersi recati sui luoghi di svolgimento del Servizio, avendo effettuato il sopralluogo e di aver visionato lo stato di consistenza contenuto nella documentazione a base di gara;
- la dichiarazione di aver formulato l'offerta, tenendo conto anche degli interventi effettuati sugli impianti di cui al documento indicato alla Sezione I punto 2 pag. 2 del Disciplinare di gara;
- la dichiarazione di aver formulato l'offerta, oltre che sulla base della documentazione posta a base di gara, anche a seguito della verifica puntuale - effettuata in fase di sopralluogo - della quantità, della tipologia e delle condizioni degli impianti (as es, stato manutentivo ecc.);
- la dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura della Concessione e di tutte le circostanze generali, e particolari, che possono influire sulla sua esecuzione;
- la dichiarazione di aver verificato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del Servizio;
- dichiarazione relativa alla forma di cui all'art. 45, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 con la quale intende partecipare alla presente procedura (SOLO PER I CONSORZI).

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list ":

- dichiarazione di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. In l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

- Dichiarazione di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria.

SI RINVIA AL DISCIPLINARE DI GARA.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica.

SI RINVIA AL DISCIPLINARE DI GARA.

III.2) Condizioni relative alla Concessione

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione

Il concessionario può costituire, dopo l'aggiudicazione, una Società di progetto, in forma di società a responsabilità limitata o per azioni, anche in forma consortile, il cui capitale sociale dovrà essere non inferiore al 10% del valore dell'investimento.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

OFFERTA TECNICA	max punti 70
OFFERTA ECONOMICA	max punti 30

In ordine decrescente di priorità SI

Per le precisazioni in merito ai criteri di attribuzione del punteggio si rinvia al Disciplinare di Gara, parte integrante del presente bando.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Prot. N.81623/2018

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative alla stessa concessione: No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari

Disponibili sul sito Internet www.comune.monza.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

25/07/2018 h. 12,00

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: ITALIANA

Se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana preverrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre tutti gli importi dichiarati dai concorrenti dovranno essere espressi in euro.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

360 giorni dalla data di scadenza del termine indicato per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, l'Amministrazione potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta dell'Amministrazione sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

La data, il luogo e l'ora della prima seduta di gara e delle successive verranno pubblicati sul sito Internet www.comune.monza.it

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque interessato.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- a) costituisce condizione di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, l'effettuazione del sopralluogo sul territorio comunale;
- b) l'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata da una commissione giudicatrice sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto IV.2.1) del presente bando, secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara;
- c) si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 97, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto;
- d) i concorrenti devono sottoscrivere, a pena di esclusione e allegare, il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;
- e) in caso di parità del punteggio finale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggiore punteggio;
- f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente;
- g) ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della documentazione richiesti, a pena di esclusione, dal Bando e dal Disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- h) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016;
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n.196 del 30/6/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- l) ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 le richieste di chiarimenti devono essere formulate all'indirizzo di posta elettronica certificata: monza@pec.comune.monza.it, per iscritto, indirizzate al servizio gare e presentate **sino al 12/07/2018**. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre il 12/07/2018. Le risposte saranno date dalla stazione

appaltante e saranno disponibili sul sito internet www.comune.monza.it. - sezione Bandi di gara - Servizi;

m) ai sensi della Legge n. 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

n) ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto Ministero Infrastrutture del 2/12/2016 l'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante tutte le spese per le pubblicazioni del bando di gara e dell'esito;

o) l'Amministrazione si riserva il diritto di revocare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

p) ai sensi della Legge n. 136/2010 l'operatore economico, qualora aggiudicatario, è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

q) la Stazione Appaltante effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 213 c.8 del D. Lgs. n. 50/2016 e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC - Servizi ad accesso riservato - AVCPASS, seguendo le relative istruzioni.

r) R.U.P.: Ing. Carlo Nicola Casati

VI.5: data di spedizione del presente avviso: 2/5/2018

Il Dirigente
(D^{ssa} Laura Brambilla)

