

COMUNE DI MONZA BANDO DI GARA

PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 163/2006

DETERMINA A CONTRARRE: n. 1607 del 09/08/2012

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: Servizio Gare
Indirizzo: P.zza Trento e Trieste	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono:	Telefax: 0392372567
Posta elettronica (e-mail): appalti@comune.monza.it	Indirizzo Internet (URL:): www.comune.monza.it
Posta Elettronica Certificata PEC: protocollocert@comunedimonza.legalmail.it	

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI: COME AL PUNTO I.1

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE EFFETTUARE LA PRESA VISIONE ED OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: Ufficio Manutenzione Edifici Pubblici
Indirizzo: via Solferino 16	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono: 0392372048	Telefax: 0392372058
Posta elettronica:	Indirizzo Internet (URL:): www.comune.monza.it

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: COME AL PUNTO I.1

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : AUTORITÀ LOCALE

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Lavori di straordinaria manutenzione ed adeguamento alle normative vigenti dell'edificio Scuola Paolo Borsa - Codice CUP B56E04000010004 - Codice CIG 53395396F8

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Monza

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto comprende le seguenti opere: tutte le lavorazioni sono descritte all'art.8 del capitolato speciale.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45214200-2

II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale :

- a) importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): :
euro 2.247.423,71+ IVA
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
euro 144.940,49 + IVA di cui € 74.644,97 + IVA per oneri diretti ed € 70.295,52 + IVA per oneri specifici
- c) **importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza:**
euro 2.102.483,22 + IVA;
- d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	Subap- paltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	si	1.948.634,74	92,68	Prevalente	Si – 30%
Impianti interni elettrici	OS30	si	153.848,48	7,32	Scorporabile	si

Le lavorazioni appartenenti alla **cat. OS30**, soggette a qualificazione obbligatoria, potranno essere eseguite dalla ditta aggiudicataria solo se in possesso di adeguata qualificazione SOA; in caso contrario, dovranno essere subappaltate ad imprese con idonea qualificazione e perciò **specificatamente indicate, a pena di esclusione, tra le lavorazioni da subappaltare o realizzate mediante la costituzione di A.T.I. di tipo verticale.**
E' richiesta abilitazione di cui al Decreto 37/2008.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 540 dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da cauzione provvisoria ex art. 75 D.Lgs. 163/2006, pari a € **44.948,47**, corrispondente al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto. E' ammesso esclusivamente l'arrotondamento a 1 Euro inferiore. La cauzione deve essere costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'opera è finanziata parte con mutuo e parte con mezzi di bilancio
Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del Capitolato Speciale

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art.47 del medesimo Decreto Legislativo.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori

Requisiti generali richiesti a pena di esclusione:

- l'ottemperanza alle condizioni di cui all'art. 106, c. 2, D.P.R. 207/2010;
- l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel bando, nei suoi allegati, nel capitolato speciale e tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto;
- l'indicazione delle categorie da subappaltare ai sensi dell'art.118 D.lgs, 163/2006;
- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, c. 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
- l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 38, c. 1, lett. c) D.Lgs. 163/2006 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando.

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste

III. 2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori.

Ai fini della partecipazione alla gara è inoltre richiesta, a pena di esclusione, Certificazione di qualità aziendale, **in corso di validità**, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.47 D.Lgs. 163/2006.

Il possesso dei requisiti è provato con le modalità, a pena di esclusione, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando.

III.2.4.) Informazioni concernenti appalti riservati: no

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1.) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di:

1. OFFERTA TECNICA	PUNTI 70
2. OFFERTA ECONOMICA	PUNTI 30

In ordine decrescente di priorità si

Per le precisazioni in merito ai criteri di attribuzione del punteggio si rinvia al Disciplinare di Gara, parte integrante del presente bando.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Prot. n.105784/13

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per l'accesso ai documenti: **5/11/2013** - previo appuntamento presso l'Ufficio Manutenzione Edifici Pubblici, via Solferino, 6 Monza. **Tel. 0392372048 - Fax 0392372058**

Gli elaborati di progetto e la modulistica di gara saranno copiati direttamente su CD fornito dal concorrente al momento della presa visione.

La presa visione potrà essere effettuata esclusivamente dai Legali Rappresentanti, dai Direttori Tecnici o da un dipendente munito di apposita procura notarile.

Il disciplinare di gara è disponibile sul sito Internet www.comune.monza.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data **11/11/2013** - Ore **12,00**

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

La data, il luogo e l'ora della prima seduta di gara e delle successive verranno pubblicati sul sito internet.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque interessato.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) l'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata da una commissione giudicatrice sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto **IV.2)** del presente bando, applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207/2010;
- b) si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86, 87 e ss. del D.Lgs. 163/2006;
- c) costituisce condizione di partecipazione alla gara, **a pena di esclusione**, l'effettuazione del sopralluogo dell'immobile interessato dai lavori, documentate secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- d) i concorrenti devono sottoscrivere e allegare, **a pena di esclusione**, il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;
- e) i concorrenti devono impegnarsi a sottoscrivere in caso di aggiudicazione l'accordo per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel comparto delle costruzioni nel territorio della Provincia di Monza e Brianza;
- f) in caso di parità del punteggio finale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggiore punteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente **E' facoltà della commissione giudicatrice, nel caso di presentazione o ammissione di una sola offerta, aggiudicare la gara a seguito di un giudizio complessivo sulla convenienza e congruità della medesima, senza procedere all'attribuzione di alcun punteggio.**
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste al capo 4 del Capitolato Speciale. Ai sensi dell'art.26 ter della legge 98/2013 è prevista un'anticipazione pari al 10 % dell'importo contrattuale (art.24 del capitolato).
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- j) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/6/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- k) le risposte ai chiarimenti (solo via fax n. **0392372567** ed entro il **5/11/2013**) sono disponibili sul sito internet www.comune.monza.it – Sez. Bandi e appalti;

- l) l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- m) R.U.P.: Arch. Angelo Cantù

VI.5) MONZA, 30/09/2013

Il Dirigente
(D^{ssa} Paola Brambilla)

