

• • • • • • • • • •

---

# Ristrutturazione Cascina Costa Alta

PROGETTO ESECUTIVO



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

novembre 2010

• • • • • • • • • •

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<b>CORPO A + C</b>					
	<b>TOTALE CORPO A + C</b>			Euro		
	<b>DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>					
1.1.1 D.1.5062	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole marsigliesi o coppi e canali e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento del materiale da riutilizzare e di quello di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(5,7)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>collegamenti piano terra</i>					
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	mq	330	356	8,95	2'956	69
1.1.2 D.1.5067	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(7,90)	15	800			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(7,90)	15	800			
	m	31	600	4,38	138	41
1.1.4 D.1.5003.A	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta:					
	muratura in mattoni					
	<i>Corpo C Prospetto Sud</i>					
	(1)x(2,90)x(0,20)x(3,60)	2	088			
	<i>a detrarre apertura</i>					
	(-1)x(1,10)x(0,20)x(1,40)	-0	308			
	(2)x(0,35x0,35x3,14)x(0,35)	0	270			
	<i>Corpo C Prospetto Nord</i>					
	(1)x(2,80)x(0,35)x(3,60)	3	528			
	<i>a detrarre apertura</i>					
	<i>a riportare Euro</i>				3'095	10

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			3'095	10
	(-1)x(1,10)x(0,35)x(1,20)	-0	462		
	(1)x(0,35x0,35x3,14)x(0,35)	0	135		
	<i>Corpo C Prospetto Ovest</i>				
	(2)x(1,35)x(0,20)x(0,90)	0	486		
	(2)x(0,35x0,35x3,14)x(0,35)	0	270		
	<i>Corpo C Prospetto Est</i>				
	(2)x(0,40)x(0,20)x(3,65)	0	584		
	(2)x(0,25)x(0,20)x(3,65)	0	365		
	(2)x(0,35x0,35x3,14)x(0,35)	0	270		
	(1)x(2,40)x(0,35)x(0,30)	0	252		
	mc	7	478	91,20	681,99
1.1.5 D.1.5004.B	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: muratura in mattoni forati				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(1)x(4,30)x(4,15)	17	845		
	(1)x(5,05)x(4,15)	20	958		
	(2)x(1,25)x(4,15)	10	375		
	(1)x(2,60)x(4,15)	10	790		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360		
	(1)x(1,30)x(4,15)	5	395		
	(4)x(2,90)x(2,70)	31	320		
	(1)x(1,35)x(2,70)	3	645		
	(2)x(1,10)x(2,70)	5	940		
	(1)x(3,80)x(2,70)	10	260		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360		
	(-1)x(0,95)x(2,10)	-1	995		
	(-1)x(0,90)x(2,10)	-1	890		
	(-1)x(1,30)x(2,70)	-3	510		
	(1)x(0,20)x(4,15)	0	830		
	(1)x(0,30)x(4,15)	1	245		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(1)x(4,30)x(3,55)	15	265		
	(1)x(1,45)x(3,50)	5	075		
	(2)x(2,65)x(3,50)	18	550		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-4)x(0,80)x(2,10)	-6	720		
	mq	136	658	4,91	670,99
1.1.14 D.1.5028	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in basso				
	<i>a riportare Euro</i>			4'448	08

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			4'448	08
	<i>Corpo C Piano terra</i>				
	(1)x(2,85)x(4,30)	12	255		
	(1)x(2,05)x(4,30)	8	815		
	(2)x(1,20)x(1,30)	3	120		
	(1)x(2,45)x(1,40)	3	430		
	(1)x(4,35)x(1,15)	5	003		
	(1)x(0,80)x(2,90)	2	320		
	(1)x(2,15)x(1,35)	2	903		
	(2)x(1,40)x(1,45)	4	060		
	(1)x(1,45)x(1,10)	1	595		
	(1)x(1,35)x(1,10)	1	485		
	(1)x(1,35)x(1,50)	2	025		
	(1)x(4,35)x(1,30)	5	655		
	(1)x(1,35)x(4,35)	5	873		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(1)x(5,05)x(9,00)	45	450		
	(1)x(4,30)x(3,70)	15	910		
	(1)x(1,45)x(2,65)	3	843		
	(1)x(1,45)x(1,45)	2	103		
	(1)x(1,05)x(1,45)	1	523		
	(1)x(1,10)x(2,65)	2	915		
	mq	130	283	5,26	685,29
1.1.15 D.1.5040	Demolizione di rivestimento in ceramica, compreso avvicendamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(2,00)	34	600		
	(2)x(5,00)x(2,00)	20	000		
	(2)x(4,35)x(2,00)	17	400		
	(2)x(6,30)x(2,00)	25	200		
	(2)x(4,30)x(2,00)	17	200		
	(2)x(5,05)x(2,00)	20	200		
	(4)x(1,25)x(2,00)	10	000		
	(2)x(2,60)x(2,00)	10	400		
	(2)x(1,30)x(2,00)	5	200		
	(2)x(0,20)x(2,00)	0	800		
	(2)x(0,30)x(2,00)	1	200		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,10)	-1	210		
	(-3)x(1,05)x(1,10)	-3	465		
	(-2)x(1,20)x(1,10)	-2	640		
	(-1)x(1,20)x(2,00)	-2	400		
	(-1)x(1,10)x(1,10)	-1	210		
	(-1)x(1,20)x(1,10)	-1	320		
	(-2x2)x(0,90)x(2,00)	-7	200		
	(-2x7)x(0,80)x(2,00)	-22	400		
	(-1)x(1,25)x(2,35)	-2	938		
	<i>a riportare Euro</i>			5'133	37

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			5'133	37
	(-1)x(0,80)x(2,35)	-1	880		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(1,10+2,65)x(2,00)	15	000		
	(2)x(1,05+1,45)x(2,00)	10	000		
	(2)x(2,65+1,45)x(2,00)	16	400		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-3)x(0,80)x(2,00)	-4	800		
	(-1)x(0,85)x(1,10)	-0	935		
	(-1)x(1,15)x(1,10)	-1	265		
	mq	149	937	4,22	632,73
1.1.16 D.1.5039	Demolizione di sottofondo in malta di calce, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico				
	<i>Corpo C Piano terra</i>				
	(1)x(5,05)x(8,70)x(0,08)	3	515		
	(1)x(4,35)x(6,30)x(0,08)	2	192		
	<i>Corpo C Piano primo</i>				
	(1)x(5,05)x(8,70)x(0,08)	3	515		
	(1)x(4,35)x(8,70)x(0,08)	3	028		
	mc	12	250	26,30	322,18
1.1.17 D.1.5049.A	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, sia orizzontali che inclinati, ad esclusione di pavimento e sottofondo, compreso l'avvicinamento dei materiali di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso l'eventuale calo in basso:				
	spessore 16 cm compresa la caldana				
	<i>Copertura bani piano terra Corpo C</i>				
	(1)x(3,00)x(3,80)	11	400		
	mq	11	400	12,70	144,78
1.1.18 D.1.5083	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso				
	<i>Piano Terra Corpo C</i>				
	(2)x(0,90)x(2,10)	3	780		
	(7)x(0,80)x(2,10)	11	760		
	(1)x(1,25)x(2,35)	2	938		
	(1)x(0,80)x(2,35)	1	880		
	<i>Corpo C Piano primo</i>				
	(6)x(0,80)x(2,10)	10	080		
	mq	30	438	9,21	280,33
1.1.19 D.1.5081	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte				
	<i>a riportare Euro</i>			6'513	39

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			6'513	39
	vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso				
	<i>Corpo C Piano terra</i>				
	(1)x(1,10)x(1,40)	1	540		
	(3)x(1,05)x(1,40)	4	410		
	(2)x(1,20)x(1,30)	3	120		
	(1)x(1,20)x(2,10)	2	520		
	(1)x(1,10)x(1,40)	1	540		
	(1)x(1,20)x(1,30)	1	560		
	<i>Corpo C Piano primo</i>				
	(2)x(0,80)x(1,20)	1	920		
	(3)x(0,80)x(1,20)	2	880		
	(1)x(0,90)x(1,80)	1	620		
	(2)x(1,00)x(1,30)	2	600		
	mq	23	710	11,10	263,18
1.1.20 D.1.5022	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(4,15)	71	795		
	(2)x(5,00)x(4,15)	41	500		
	(2)x(4,35)x(4,15)	36	105		
	(2)x(6,30)x(4,15)	52	290		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4	410		
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3	120		
	(-1)x(1,20)x(2,10)	-2	520		
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1	560		
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6	480		
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6	480		
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18	040		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(3,50)	60	550		
	(2)x(5,00)x(3,50)	35	000		
	(2)x(4,35)x(3,50)	30	450		
	(2)x(6,30)x(3,50)	44	100		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2)x(0,80)x(1,20)	-1	920		
	(-3)x(0,80)x(1,20)	-2	880		
	(-1)x(0,90)x(1,80)	-1	620		
	(-2)x(1,00)x(1,30)	-2	600		
	<i>Corpo C scala interna</i>				
	(2)x(4,25+2,05)x(3,50+4,15)	96	390		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(0,80)x(2,10)	-1	680		
	<i>a riportare Euro</i>			6'776	57

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				6'776	57
	(-1)x(1,05)x(2,23)	-2	342			
	mq	409	448	8,77	3'590	86
<b>TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>				Euro	10'367	43
<b>TETTI E CANNE FUMARIE</b>						
1.2.1 A.7.5004.A	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante: in legname di abete					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(5,7)x(6,19)x(0,10)	7	057			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)x(0,10)	4	118			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)x(0,10)	4	397			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)x(0,10)	7	057			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)x(0,10)	4	118			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)x(0,10)	4	397			
	<i>collegamenti piano terra</i>					
	(2)x(2,40)x(1,97)x(0,10)	0	946			
	(2)x(2,40)x(1,97)x(0,10)	0	946			
	mc	33	036	643,00	21'242	15
1.2.2 D.2.5035.A	Cerchiatura e ripristino della portanza di travi in legno di solai piani caratterizzate da cedimenti longitudinali ottenuto mediante l'inserimento nelle sezioni lesionate di profilati in acciaio a C e di relative barre di collegamento. Intervento realizzato attraverso la seguente sequenza di operazioni caratterizzate e svolte singolarmente secondo le necessità del lavoro: riduzione della freccia di inflessione, secondo indicazioni di progetto, mediante posizionamento, sull'intradosso delle preesistenti travi in legno, di puntelli dotati di vitoni di registro gradualmente azionati da personale specializzato in modo da non arrecare ulteriori danni alla struttura in oggetto; compresa la predisposizione dell'attrezzatura, il suo ritiro a fine lavori e l'allargamento delle sedi delle travi nella muratura per favorirne i movimenti a seguito dell'azione di sollevamento. Valutato per ciascuna trave trattata					
	<i>Corpo C</i>					
	(4)	4	000			
	<i>Corpo A</i>					
	(4)	4	000			
	cad	8	000	57,50	460	00
1.2.3 D.2.5012	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilatura e sezione fornito e posto in opera incluso pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto					
<i>a riportare Euro</i>					32'069	58

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				32'069	58
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(0,40+0,60)	2	000			
	(1)x(11,80)	11	800			
	kg	13	800	5,24	72	31
1.2.4 A.7.5012	Tavolato in legno di abete a vista per falde di tetto dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera comprese battentatura e piallatura					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(5,7)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>collegamenti piano terra</i>					
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	mq	330	356	20,30	6'706	23
1.2.5 A.7.5008.A	Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo fungicida					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(5,7)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>collegamenti piano terra</i>					
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	mq	330	356	8,06	2'662	67
1.2.8 A.7.5028.F	Copertura termoisolante in pannelli con supporto esterno con 5 greche, interasse 250 mm, altezza minima 40 mm e supporto interno microgrecato, distanziati tra loro da uno spessore variabile di isolamento, schiuma poliuretana densità 40 kg/mc+ 10%, con giunto impermeabile dotato di guarnizione anticondensa e apposito sistema di fissaggio a vite, supporti in: acciaio zincato Sendzimir, spessore 0,5 mm: spessore pannello 100 mm					
	<i>Corpo C</i>					
	<i>a riportare Euro</i>				41'510	79



Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				41'510	79
	(2)x(5,7)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	mq	311	444	30,00	9'343	32
1.2.9 A.7.5016.B	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con canale e coppo					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(5,7)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,8)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>Corpo A</i>					
	(2)x(5,70)x(6,19)	70	566			
	(1)x(11,80)x(6,98/2)	41	182			
	(2)x(6,3)x(6,98/2)	43	974			
	<i>collegamenti piano terra</i>					
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	(2)x(2,40)x(1,97)	9	456			
	mq	330	356	21,50	7'102	65
1.2.10 A.7.5048.B	Pettine per la ventilazione e protezione contro la nidificazione e l'inserimento di piccoli animali, in opera lungo la linea di colmo o di gronda mediante inchiodatura: in acciaio zincato preverniciato, spessore 5/10: altezza 110 mm, per coppi					
	<i>Corpo C</i>					
	(1)x(12,00+11,80+12,00)	35	800			
	<i>Corpo A</i>					
	(1)x(12,00+12,00+11,80)	35	800			
	m	71	600	1,96	140	34
1.2.12 A.7.5057.C	Comignolo per canne fumarie o di esalazione in conglomerato cementizio naturale dato in opera compreso piastra sottocomignolo in calcestruzzo per le seguenti dimensioni interne della canna: 25 x 25 cm					
	<i>Corpo C</i>					
	(5)	5	000			
	<i>Corpo A</i>					
	(1)	1	000			
	cad	6	000	72,50	435	00
1.2.14 C.1.5056.	sviluppo fino a cm 50: in rame da 8/10					
<i>a riportare Euro</i>					58'532	10

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			58'532	10
G	<i>Corpo C</i>				
	(1)x(12,00+11,80+12,00)	35	800		
	<i>Corpo A</i>				
	(1)x(12,00+12,00+11,80)	35	800		
	m	71	600	36,50	2'613,40
1.2.15 C.1.5061.A	Copertine, converse e simili con lavorazioni a disegno, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Valutato a mq secondo lo sviluppo: in rame, spessore 8/10				
	<i>Corpo C</i>				
	(2)x(6,19)x(0,50)	6	190		
	<i>Corpo A</i>				
	(2)x(6,19)x(0,50)	6	190		
	mq	12	380	102,00	1'262,76
1.2.17 C.1.5064.	diametro fino a 150 mm: in rame da 8/10				
G	<i>Corpo C</i>				
	(2)x(7,90)	15	800		
	<i>Corpo A</i>				
	(2)x(7,90)	15	800		
	m	31	600	34,90	1'102,84
1.2.18 C.1.5069.B	Chiusino sifonato in pvc con griglia cromata per lo scolo delle acque, posto in opera su bocchettone in gomma da pagarsi a parte, delle dimensioni di: 150 x 150 mm				
	<i>Corpo C</i>				
	(2)	2	000		
	<i>Corpo A</i>				
	(2)	2	000		
	cad	4	000	9,98	39,92
<b>TOTALE TETTI E CANNE FUMARIE</b>				Euro	53'183,59
<b>SOLAI, SOTTOFONDI E PAVIMENTAZIONI</b>					
1.4.1 D.2.5014	Rete in acciaio inossidabile elettrosaldato, AISI 304L AISI 316L, Fe B 44 K o B450A, a maglia quadra di qualsiasi dimensione, lavorata, tagliata a misura e posta in opera a regola d'arte seguendo il profilo della volta, compreso ogni sfrido, legature alle barre ancorate alla volta, distanziatori, ecc.				
	<i>Corpo C Piano terra</i>				
				<i>a riportare Euro</i>	63'551,02

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			63'551	02
	(1)x(3,00)x(5,05)x(3,40)	51	510		
	(1)x(2,45)x(1,85)x(3,40)	15	411		
	(1)x(5,10)x(3,00)x(3,40)	52	020		
	(1)x(2,45)x(2,00)x(3,40)	16	660		
	(1)x(1,00)x(2,45)x(3,40)	8	330		
	(1)x(2,00)x(2,75)x(3,40)	18	700		
	(1)x(1,40)x(1,50)x(3,40)	7	140		
	(1)x(2,55)x(2,45)x(3,40)	21	242		
	(1)x(1,75)x(2,55)x(3,40)	15	173		
	(1)x(2,80)x(1,50)x(3,40)	14	280		
	(1)x(1,45)x(2,00)x(3,40)	9	860		
	<i>Corpo C Piano primo</i>				
	(1)x(2,65)x(5,05)x(3,40)	45	501		
	(1)x(3,15)x(3,55)x(3,40)	38	021		
	(1)x(2,75)x(5,05)x(3,40)	47	218		
	(1)x(1,40)x(3,15)x(3,40)	14	994		
	(1)x(4,30)x(3,35)x(3,40)	48	977		
	(1)x(2,70)x(1,85)x(3,40)	16	983		
	(1)x(1,15)x(2,70)x(3,40)	10	557		
	(1)x(1,45)x(3,10)x(3,40)	15	283		
		kg	467 860	7,01	3'279 70
1.4.2 A.4.5001.B	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con perlite espansa				
	<i>Corpo C Piano terra</i>				
	(1)x(3,00)x(5,05)x(0,12)	1	818		
	(1)x(2,45)x(1,85)x(0,12)	0	544		
	(1)x(5,10)x(3,00)x(0,12)	1	836		
	(1)x(2,45)x(2,00)x(0,12)	0	588		
	(1)x(1,00)x(2,45)x(0,12)	0	294		
	(1)x(2,00)x(2,75)x(0,12)	0	660		
	(1)x(1,40)x(1,50)x(0,12)	0	252		
	(1)x(2,55)x(2,45)x(0,12)	0	750		
	(1)x(1,75)x(2,55)x(0,12)	0	536		
	(1)x(2,80)x(1,50)x(0,12)	0	504		
	(1)x(1,45)x(2,00)x(0,12)	0	348		
	<i>Corpo C Piano primo</i>				
	(1)x(2,65)x(5,05)x(0,12)	1	606		
	(1)x(3,15)x(3,55)x(0,12)	1	342		
	(1)x(2,75)x(5,05)x(0,12)	1	667		
	(1)x(1,40)x(3,15)x(0,12)	0	529		
	(1)x(4,30)x(3,35)x(0,12)	1	729		
	(1)x(2,70)x(1,85)x(0,12)	0	599		
	(1)x(1,15)x(2,70)x(0,12)	0	373		
	(1)x(1,45)x(3,10)x(0,12)	0	539		
			<i>a riportare Euro</i>	66'830	72

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				66'830	72
	mc	16	514	166,00	2'741	32
1.4.3 B.2.5036.A	Pavimento di ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenuta per pressatura, smaltata, per pavimentazioni sottoposte a forte sollecitazione all'usura (uffici, alberghi, ristoranti e terziario leggero) (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (EN 14411 B IIa/b): posta in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 R, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: 40 x 40 cm, tipo marmo superficie effetto bugnata lucida					
	<i>Bagni piano terra Corpo C</i>					
	(1)x(2,45)x(1,85)	4	533			
	(1)x(2,00)x(2,45)	4	900			
	(1)x(2,55)x(1,75)	4	463			
	(1)x(2,50)x(2,55)	6	375			
	(1)x(1,50)x(1,40)	2	100			
	(1)x(2,00)x(2,75)	5	500			
	(1)x(1,50)x(2,85)	4	275			
	(1)x(1,45)x(2,00)	2	900			
	<i>Bagni piano primo Corpo C</i>					
	(1)x(3,10)x(1,45)	4	495			
	(1)x(2,70)x(1,85)	4	995			
	(1)x(1,10)x(2,70)	2	970			
	mq	47	506	22,20	1'054	63
1.4.6 B.2.5095.H	con superficie preverniciata, spessore totale 11 mm, lunghezza 420 ÷ 800 mm, larghezza 70 mm: teak					
	<i>Corpo C Piano terra</i>					
	(1)x(3,00)x(5,05)	15	150			
	(1)x(5,10)x(3,00)	15	300			
	(1)x(1,00)x(2,45)	2	450			
	<i>Corpo C Piano primo</i>					
	(1)x(4,30)x(3,35)	14	405			
	(1)x(2,75)x(5,05)	13	888			
	(1)x(3,15)x(3,55)	11	183			
	(1)x(2,65)x(5,05)	13	383			
	(1)x(3,15)x(1,40)	4	410			
	mq	90	169	58,70	5'292	92
<b>TOTALE SOLAI, SOTTOFONDI E PAVIMENTAZIONI</b>				Euro	12'368	57
<b>OPERE MURARIE</b>						
1.5.1 A.6.5005.B	Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8 x 14 x 28 cm)					
				<i>a riportare Euro</i>	75'919	59

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			75'919	59
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(4)x(1,05)x(4,15)	17	430		
	(2)x(5,00)x(4,15)	41	500		
	(2)x(2,45)x(4,15)	20	335		
	(1)x(2,95)x(4,15)	12	243		
	(1)x(4,30)x(4,15)	17	845		
	(1)x(2,90)x(4,15)	12	035		
	(3)x(0,40)x(4,15)	4	980		
	(1)x(2,00)x(4,15)	8	300		
	(1)x(1,55)x(4,15)	6	433		
	(1)x(2,50)x(4,15)	10	375		
	(1)x(0,80)x(4,15)	3	320		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-8)x(0,80)x(2,10)	-13	440		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(5,00)x(3,50)	35	000		
	(1)x(3,10)x(3,50)	10	850		
	(1)x(4,30)x(3,50)	15	050		
	(1)x(2,70)x(3,50)	9	450		
	(1)x(3,15)x(3,50)	11	025		
	(2)x(0,90)x(3,50)	6	300		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10	080		
		mq	218 951	20,90	4'576,08
1.5.2 B.1.5001.D	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(4,15)	71	795		
	(2)x(5,00)x(4,15)	41	500		
	(2)x(4,35)x(4,15)	36	105		
	(2)x(6,30)x(4,15)	52	290		
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2x4)x(1,05)x(4,15)	34	860		
	(2x2)x(5,00)x(4,15)	83	000		
	(2x2)x(2,45)x(4,15)	40	670		
	(2)x(2,95)x(4,15)	24	485		
	(2)x(4,30)x(4,15)	35	690		
	(2)x(2,90)x(4,15)	24	070		
	(2x3)x(0,40)x(4,15)	9	960		
	(2)x(2,00)x(4,15)	16	600		
	(2)x(1,55)x(4,15)	12	865		
	(2)x(2,50)x(4,15)	20	750		
	(2)x(0,80)x(4,15)	6	640		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
			<i>a riportare Euro</i>	80'495	67

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			80'495	67
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4	410		
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3	120		
	(-2)x(1,20)x(2,10)	-5	040		
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1	560		
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6	480		
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6	480		
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18	040		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-8x2)x(0,80)x(2,10)	-26	880		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(3,50)	60	550		
	(2)x(5,00)x(3,50)	35	000		
	(2)x(4,35)x(3,50)	30	450		
	(2)x(6,30)x(3,50)	44	100		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2x2)x(5,00)x(3,50)	70	000		
	(2)x(3,10)x(3,50)	21	700		
	(2)x(4,30)x(3,50)	30	100		
	(2)x(2,70)x(3,50)	18	900		
	(2)x(3,15)x(3,50)	22	050		
	(2x2)x(0,90)x(3,50)	12	600		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2x2)x(0,80)x(1,20)	-3	840		
	(-2x3)x(0,80)x(1,20)	-5	760		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10	080		
	<i>Corpo C scala interna</i>				
	(2)x(4,25+2,05)x(3,50+4,15)	96	390		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(0,80)x(2,10)	-1	680		
	(-1)x(1,05)x(2,23)	-2	342		
		mq	854 328	10,40	8'885 01
1.5.3 B.1.5004.A	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(4,15)	71	795		
	(2)x(5,00)x(4,15)	41	500		
	(2)x(4,35)x(4,15)	36	105		
	(2)x(6,30)x(4,15)	52	290		
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2x4)x(1,05)x(4,15)	34	860		
	(2x2)x(5,00)x(4,15)	83	000		
	(2x2)x(2,45)x(4,15)	40	670		
			<i>a riportare Euro</i>	89'380	68

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			89'380	68
	(2)x(2,95)x(4,15)	24	485		
	(2)x(4,30)x(4,15)	35	690		
	(2)x(2,90)x(4,15)	24	070		
	(2x3)x(0,40)x(4,15)	9	960		
	(2)x(2,00)x(4,15)	16	600		
	(2)x(1,55)x(4,15)	12	865		
	(2)x(2,50)x(4,15)	20	750		
	(2)x(0,80)x(4,15)	6	640		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4	410		
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3	120		
	(-2)x(1,20)x(2,10)	-5	040		
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1	560		
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6	480		
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6	480		
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18	040		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-8x2)x(0,80)x(2,10)	-26	880		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(3,50)	60	550		
	(2)x(5,00)x(3,50)	35	000		
	(2)x(4,35)x(3,50)	30	450		
	(2)x(6,30)x(3,50)	44	100		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2x2)x(5,00)x(3,50)	70	000		
	(2)x(3,10)x(3,50)	21	700		
	(2)x(4,30)x(3,50)	30	100		
	(2)x(2,70)x(3,50)	18	900		
	(2)x(3,15)x(3,50)	22	050		
	(2x2)x(0,90)x(3,50)	12	600		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2x2)x(0,80)x(1,20)	-3	840		
	(-2x3)x(0,80)x(1,20)	-5	760		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10	080		
	<i>Corpo C scala interna</i>				
	(2)x(4,25+2,05)x(3,50+4,15)	96	390		
	<i>a detrarre apertrure</i>				
	(-1)x(0,80)x(2,10)	-1	680		
	(-1)x(1,05)x(2,23)	-2	342		
		mq	854 328	13,00	11'106,26
1.5.6 B.5.5008	Fondo neutralizzante acido a base di fluorosilicato di magnesio per neutralizzare il PH di supporti alcalini contenenti calce e/o cemento, applicabile a pennello				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(4,15)	71	795		
				<i>a riportare Euro</i>	100'486,94

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			100'486	94
	(2)x(5,00)x(4,15)	41 500			
	(2)x(4,35)x(4,15)	36 105			
	(2)x(6,30)x(4,15)	52 290			
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2x4)x(1,05)x(4,15)	34 860			
	(2x2)x(5,00)x(4,15)	83 000			
	(2x2)x(2,45)x(4,15)	40 670			
	(2)x(2,95)x(4,15)	24 485			
	(2)x(4,30)x(4,15)	35 690			
	(2)x(2,90)x(4,15)	24 070			
	(2x3)x(0,40)x(4,15)	9 960			
	(2)x(2,00)x(4,15)	16 600			
	(2)x(1,55)x(4,15)	12 865			
	(2)x(2,50)x(4,15)	20 750			
	(2)x(0,80)x(4,15)	6 640			
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1 540			
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4 410			
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3 120			
	(-2)x(1,20)x(2,10)	-5 040			
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1 540			
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1 560			
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6 480			
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6 480			
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18 040			
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-8x2)x(0,80)x(2,10)	-26 880			
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(3,50)	60 550			
	(2)x(5,00)x(3,50)	35 000			
	(2)x(4,35)x(3,50)	30 450			
	(2)x(6,30)x(3,50)	44 100			
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2x2)x(5,00)x(3,50)	70 000			
	(2)x(3,10)x(3,50)	21 700			
	(2)x(4,30)x(3,50)	30 100			
	(2)x(2,70)x(3,50)	18 900			
	(2)x(3,15)x(3,50)	22 050			
	(2x2)x(0,90)x(3,50)	12 600			
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2x2)x(0,80)x(1,20)	-3 840			
	(-2x3)x(0,80)x(1,20)	-5 760			
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10 080			
	<i>Corpo C scala interna</i>				
	(2)x(4,25+2,05)x(3,50+4,15)	96 390			
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(0,80)x(2,10)	-1 680			
	(-1)x(1,05)x(2,23)	-2 342			
		mq 854 328	1,54	1'315	67
			<i>a riportare Euro</i>	101'802	61



Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			101'802	61
1.5.7 B.5.5012.B	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante e idrorepellente				
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(4,15)	71	795		
	(2)x(5,00)x(4,15)	41	500		
	(2)x(4,35)x(4,15)	36	105		
	(2)x(6,30)x(4,15)	52	290		
	<i>Piano terra Corpo C</i>				
	(2x4)x(1,05)x(4,15)	34	860		
	(2x2)x(5,00)x(4,15)	83	000		
	(2x2)x(2,45)x(4,15)	40	670		
	(2)x(2,95)x(4,15)	24	485		
	(2)x(4,30)x(4,15)	35	690		
	(2)x(2,90)x(4,15)	24	070		
	(2x3)x(0,40)x(4,15)	9	960		
	(2)x(2,00)x(4,15)	16	600		
	(2)x(1,55)x(4,15)	12	865		
	(2)x(2,50)x(4,15)	20	750		
	(2)x(0,80)x(4,15)	6	640		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4	410		
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3	120		
	(-2)x(1,20)x(2,10)	-5	040		
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540		
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1	560		
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6	480		
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6	480		
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18	040		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-8x2)x(0,80)x(2,10)	-26	880		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2)x(8,65)x(3,50)	60	550		
	(2)x(5,00)x(3,50)	35	000		
	(2)x(4,35)x(3,50)	30	450		
	(2)x(6,30)x(3,50)	44	100		
	<i>Piano primo Corpo C</i>				
	(2x2)x(5,00)x(3,50)	70	000		
	(2)x(3,10)x(3,50)	21	700		
	(2)x(4,30)x(3,50)	30	100		
	(2)x(2,70)x(3,50)	18	900		
	(2)x(3,15)x(3,50)	22	050		
	(2x2)x(0,90)x(3,50)	12	600		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-2x2)x(0,80)x(1,20)	-3	840		
	(-2x3)x(0,80)x(1,20)	-5	760		
	<i>a detrarre aperture</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10	080		
	<i>a riportare Euro</i>			101'802	61

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				101'802	61
	<i>Corpo C scala interna</i>					
	(2)x(4,25+2,05)x(3,50+4,15)	96	390			
	<i>a detrarre apertrure</i>					
	(-1)x(0,80)x(2,10)	-1	680			
	(-1)x(1,05)x(2,23)	-2	342			
	<i>a detrarre quantità smalto</i>					
	(-108,02)	-108	020			
	mq	746	308	4,01	2'992	70
1.5.8 B.5.5014.C	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con smalto oleosintetico opaco					
	<i>Piano terra Corpo C</i>					
	(2)x(2,75+2,00)x(2,00)	19	000			
	(2)x(1,50+1,40)x(2,00)	11	600			
	(2)x(2,55+2,50)x(2,00)	20	200			
	(2)x(2,55+1,75)x(2,00)	17	200			
	(2)x(2,00+2,45)x(2,00)	17	800			
	<i>a detrarre aperture</i>					
	(-4)x(0,80)x(2,00)	-6	400			
	(-2)x(1,30)x(1,10)	-2	860			
	<i>Piano primo Corpo C</i>					
	(2)x(1,45+3,10)x(2,00)	18	200			
	(2)x(1,90+2,70)x(2,0)	18	400			
	<i>a detrarre aperture</i>					
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360			
	(-1)x(0,90)x(1,10)	-0	990			
	(-1)x(0,70)x(1,10)	-0	770			
	mq	108	020	7,66	827	43
1.5.9 D.2.5021.A	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: ricostruzione della muratura in mattoni: mattoni pieni					
	<i>Murature esterne</i>					
	(5,00)	5	000			
	mc	5	000	429,00	2'145	00
1.5.10 D.2.5023	Rigenerazione delle malte degradate dei nuclei murari, sia verticali che orizzontali, mediante esecuzione di fori del diametro 8 ÷ 10 mm e della lunghezza massima di 15 cm e successiva iniezione di malta idraulica premiscelata composta da leganti idraulici ad alta resistenza meccanica e a basso contenuto di sali solubili, quarzi finissimi, pozzolana, additivi fluidificanti, ritentivi ed aeranti. Valutata a foro di iniezione					
	<i>a riportare Euro</i>				107'767	74

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				107'767	74
	<i>Murature esterne</i>					
	(100)	100	000			
	cad	100	000	6,07	607	00
1.5.11 D.1.5074.B	Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con sabbia micronizzata					
	<i>Piano terra Corpo C</i>					
	(2)x(10,00)x(7,00-0,80)	124	000			
	(2)x(11,00)x(7,00-0,80)	136	400			
	<i>a detrarre aperture</i>					
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540			
	(-3)x(1,05)x(1,40)	-4	410			
	(-2)x(1,20)x(1,30)	-3	120			
	(-1)x(1,10)x(1,40)	-1	540			
	(-1)x(1,20)x(1,30)	-1	560			
	(-1)x(0,60+1,20)x(3,60)	-6	480			
	(-1)x(0,90+0,90)x(3,60)	-6	480			
	(-4)x(1,10)x(4,10)	-18	040			
	mq	217	230	9,09	1'974	62
1.5.12 D.1.5077	Asportazione di stratificazioni di microrganismi di varia natura, delle ossidazioni o degli aggressivi chimici o naturali, dalle superfici in pietra o in laterizio, di edifici di interesse storico-artistico a mezzo di sabbatura a secco a pressione controllata con sabbia silicea					
	<i>Corpo C</i>					
	(2)x(10,00)x(0,80)	16	000			
	(2)x(11,00)x(0,80)	17	600			
	mq	33	600	30,70	1'031	52
<b>TOTALE OPERE MURARIE</b>				Euro	35'461	29
<b>SERRAMENTI, PORTE E FINESTRE</b>						
1.6.1 C.2.5001.E	Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 12 x 8 cm) fissato sulla muratura con robusti arpioni e da parte mobile intelaiata (minimo 10 x 6 cm) e collegata da fasce intermedie di uguale sezione, impiallicciato sulle due facce per uno spessore complessivo finito di 4,5 cm con eventuali riquadri bugnati, compresi e compensati nel prezzo mostre interne ed esterne, cornici, cerniere in ottone pesante, due robusti paletti, serratura di sicurezza a 3 o più mandate, chiavi, catenaccio, pomo e maniglia in ottone o metallo cromato, copribattute e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera, compresa verniciatura: di douglas - mogano - noce Tanganika					
	<i>Serramenti esterni Corpo C</i>					
	(1)x(1,05)x(2,25)	2	363			
	(1)x(1,00)x(2,25)	2	250			
				<i>a riportare Euro</i>	111'380	88

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			111'380	88
	mq	4 613	208,00	959	50
1.6.2 C.2.5014. D	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm: con anta cieca liscia: noce nazionale <i>Porte interne Corpo C Piano terra</i> (5) <i>Porte interne Corpo C Piano primo</i> (8)				
	cad	13 000	196,00	2'548	00
1.6.3 C.2.5067.E	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm <i>Porte interne Corpo C Piano terra</i> (5)x(2,10+0,80+2,10) <i>Porte esterne Corpo C Piano terra</i> (2)x(2,25+1,025+2,25) <i>Porte interne Corpo C Piano primo</i> (8)x(2,10+0,80+2,10)				
	m	76 050	7,66	582	54
1.6.4 C.2.5021.A	con anta ad apertura scorrevole fuori muro, cieca liscia, completa di binario e mantovana: noce tanganika scuro <i>Porte interne Corpo C Piano terra</i> (3)				
	cad	3 000	257,00	771	00
1.6.5 C.2.5023	Struttura metallica di sostegno per porte scorrevoli interno muro fissata mediante zanche, compresi tutti gli oneri e magisteri di fornitura e realizzazione a regola d'arte, con esclusione di eventuali demolizioni e delle opere murarie di completamento e finitura <i>Porte interne Corpo C Piano terra</i> (3)				
	cad	3 000	156,00	468	00
1.6.6 C.2.5031. C	finestra a due ante con apertura oscillobattente, complete di chiusura a nastro di acciaio cadmiato a tre punti, dimensioni esterno telaio 1200 ÷ 1400 x 1200 ÷ 1400 mm: in rovere, color noce <i>Corpo C Piano terra</i> (1) <i>Corpo C Piano primo</i> (12)				
		1 000			
		12 000			
<i>a riportare Euro</i>				116'709	92

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				116'709	92
	cad	13	000	381,00	4'953	00
1.6.7 C.2.5033. C	portafinestra a due ante con apertura oscillobattente, complete di chiusura a nastro di acciaio cadmiato a quattro punti, dimensioni esterno telaio 1300 ÷ 1400 x 2200 ÷ 2300 mm: in rovere, color noce <i>Corpo C Piano terra</i>					
	(5)	5	000			
	cad	5	000	613,00	3'065	00
1.6.8 C.2.5048. C	persiana a stecca aperta o chiusa a due ante per finestra, dimensioni 1100 ÷ 1300 x 1200 ÷ 1400 mm, con stecche della sezione di 45 x 12 mm intercalate da uno spazio di circa 5 mm: in rovere, color noce <i>Corpo C Piano terra</i>					
	(5)	5	000			
	cad	5	000	380,00	1'900	00
1.6.9 C.3.5016	con distanziatore metallico, spessore di 6 mm <i>Corpo C Piano terra</i>					
	(2)x(2,95)x(3,65)	21	535			
	mq	21	535	48,10	1'035	83
1.6.10 C.1.5048. C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura					
	(2)	2	000			
	cad	2	000	110,00	220	00
<b>TOTALE SERRAMENTI, PORTE E FINESTRE</b>				Euro	16'502	87
<b>CORPO B</b>						
<b>TOTALE CORPO B</b>				Euro		
<b>DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>						
2.1.1 D.1.5062	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole marsigliesi o coppi e canali e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento del materiale da riutilizzare e di quello di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo					
				<i>a riportare Euro</i>	127'883	75

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			127'883	75
	in basso				
	<i>Corpo B</i>				
	(2)x(12,5)x(6,70/2)	83 750			
	(2)x(6,70)x(9,50)	127 300			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)	83 750			
	(2)x(5,60)x(6,70)	75 040			
	(1)x(0,50)x(10,40)	5 200			
	<i>a detrarre</i>				
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)	-29 120			
	mq	345 920	8,95	3'095	98
2.1.2 D.1.5067	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso				
	<i>Corpo B</i>				
	(1)x(21,30)	21 300			
	(2)x(12,50)	25 000			
	(1)x(21,30-10,40)	10 900			
	(4)x(6,70)	26 800			
	(2)x(0,50)	1 000			
	(4)x(8,50)	34 000			
	m	119 000	4,38	521	22
2.1.3 D.1.5065	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso				
	(1)x(0,40+0,40+0,40+0,40)x(12,50)	20 000			
	(1)x(0,40+0,40+0,40+0,40)x(1,60)	2 560			
	mq	22 560	6,13	138	29
2.1.4 D.1.5066.B	Rimozione di cappelli per comignoli compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: in laterizio o cemento prefabbricato				
	<i>Corpo B</i>				
	(2)	2 000			
	cad	2 000	27,20	54	40
2.1.5 D.1.5003.A	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: muratura in mattoni				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(1)x(3,15)x(0,60)x(3,60)	6 804			
	(1)x(1,20)x(0,60)x(3,20)	2 304			
	(1)x(1,10)x(0,60)x(1,80)	1 188			
	(2)x(0,95)x(0,40)x(3,6)	2 736			
	<i>a riportare Euro</i>			131'693	64

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				131'693	64
	(1)x(0,35)x(0,35)x(4,15)	0	508			
	(1)x(0,25)x(0,40)x(4,15)	0	415			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(1,00)x(0,40)x(1,55)	0	620			
	(1)x(0,15+0,35+0,95+0,95+0,95+0,40+0,95)x(3,10)x(0,50)	7	285			
	(2)x(1,05)x(0,55)x(1,60)	1	848			
	mc	23	708	91,20	2'162	17
2.1.6 D.1.5004.B	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: muratura in mattoni forati					
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(2)x(3,80)x(3,15)	23	940			
	(1)x(0,85)x(2,10)	1	785			
	(1)x(4,50)x(3,15)	14	175			
	mq	39	900	4,91	195	91
2.1.13 D.1.5028	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in basso					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(2,45)x(5,10)	12	495			
	(1)x(4,45)x(5,10)	22	695			
	(1)x(7,50)x(5,10)	38	250			
	(1)x(2,15)x(5,10)	10	965			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(3,85)x(1,05)	4	043			
	(1)x(3,85)x(1,40)	5	390			
	(1)x(1,60)x(1,10)	1	760			
	(1)x(1,05)x(1,10)	1	155			
	mq	96	753	5,26	508	92
2.1.14 D.1.5040	Demolizione di rivestimento in ceramica, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico					
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(1,30+3,85+0,80+1,60+1,00+2,05)x(2,00)	21	200			
	(1)x(1,15+1,05)x(2,00)	4	400			
	(1)x(0,20+0,40+0,85+0,40+0,50+1,10+0,75+0,80+0,60+3,20+1,20+2,05+1,00+2,05)x(2,00)	30	200			
	<i>a detrarre aperture</i>					
	(-2)x(0,75)x(2,00)	-3	000			
	(-3)x(0,70)x(2,00)	-4	200			
	mq	48	600	4,22	205	09
	<i>a riportare Euro</i>				134'765	73

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				134'765	73
2.1.17 D.1.5031.B	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta, in attesa del trasporto allo scarico: incollato sul fondo di cemento o altro materiale					
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(4,35)x(3,30)	14	355			
	(1)x(7,55)x(5,10)	38	505			
	(1)x(4,45)x(4,30)	19	135			
	(1)x(9,30)x(4,30)	39	990			
	(1)x(4,45)x(4,30)	19	135			
	(1)x(1,65)x(4,40)	7	260			
	(1)x(1,90)x(2,15)	4	085			
	mq	142	465	3,50	498	63
2.1.20 D.1.5039	Demolizione di sottofondo in malta di calce, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(2,45)x(5,10)x(0,08)	1	000			
	(1)x(4,45)x(5,10)x(0,08)	1	816			
	(1)x(7,50)x(5,10)x(0,08)	3	060			
	(1)x(2,15)x(5,10)x(0,08)	0	877			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(3,85 )x(1,05)x(0,08)	0	323			
	(1)x(3,85)x(1,40)x(0,08)	0	431			
	(1)x(1,60)x(1,10)x(0,08)	0	141			
	(1)x(1,05)x(1,10)x(0,08)	0	092			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(4,35)x(3,30)x(0,08)	1	148			
	(1)x(7,55)x(5,10)x(0,08)	3	080			
	(1)x(4,45)x(4,30)x(0,08)	1	531			
	(1)x(9,30)x(4,30)x(0,08)	3	199			
	(1)x(4,45)x(4,30)x(0,08)	1	531			
	(1)x(1,65)x(4,40)x(0,08)	0	581			
	(1)x(1,90)x(2,15)x(0,08)	0	327			
	mc	19	137	26,30	503	30
2.1.21 D.1.5083	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta , eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(2)x(0,85)x(2,10)	3	570			
	(2)x(1,05)x(2,23)	4	683			
	(1)x(0,90)x(2,33)	2	097			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(4)x(0,70)x(2,10)	5	880			
	<i>a riportare Euro</i>				135'767	66



Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			135'767	66
	(1)x(0,75)x(2,10)	1	575		
	(3)x(0,80)x(2,10)	5	040		
	(1)x(0,85)x(2,10)	1	785		
	mq	24	630	9,21	226 84
2.1.22 D.1.5081	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(3)x(0,85)x(1,90)	4	845		
	(1)x(0,95)x(1,90)	1	805		
	(1)x(1,15)x(2,30)	2	645		
	(1)x(1,80)x(2,30)	4	140		
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(5)x(0,85)x(1,90)	8	075		
	(2)x(0,85)x(1,80)	3	060		
	(4)x(0,80)x(1,90)	6	080		
	(1)x(2,10)x(2,40)	5	040		
	(2)x(0,85)x(1,90)	3	230		
	(2)x(0,90)x(1,80)	3	240		
	mq	42	160	11,10	467 98
2.1.23 D.1.5022	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(7,15)x(4,15)	59	345		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(7,50)x(4,15)	62	250		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(2,15)x(4,15)	17	845		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	<i>a detrarre</i>				
	(-4)x(0,85)x(2,10)	-7	140		
	(-2)x(1,05)x(2,23)	-4	683		
	(-1)x(0,90)x(2,33)	-2	097		
	(-3)x(0,85)x(1,90)	-4	845		
	(-1)x(0,95)x(1,90)	-1	805		
	(-1)x(1,15)x(2,30)	-2	645		
	(-1)x(1,80)x(2,30)	-4	140		
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(4)x(18,40)x(3,15)	231	840		
	(2)x(4,30)x(3,15)	27	090		
	(8)x(5,10)x(3,15)	128	520		
	(2)x(4,40)x(3,15)	27	720		
	<i>a riportare Euro</i>			136'462	48

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				136'462	48
	<i>a detrarre</i>					
	(-5)x(0,85)x(1,90)	-8	075			
	(-2)x(0,85)x(1,80)	-3	060			
	(-4)x(0,80)x(1,90)	-6	080			
	(-1)x(2,10)x(2,40)	-5	040			
	(-2)x(0,85)x(1,90)	-3	230			
	(-2)x(0,90)x(1,80)	-3	240			
	(-4)x(0,70)x(2,10)	-5	880			
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360			
	mq	616	280	8,77	5'404	78
2.1.24 D.1.5080.A	Sverniciatura di opere con forma semplice e superficie liscia mediante una mano di sverniciatore chimico: in legno					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(2,45)x(5,10)	12	495			
	(1)x(4,45)x(5,10)	22	695			
	(1)x(7,50)x(5,10)	38	250			
	(1)x(18,15)x(4,30)	78	045			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(18,45)x(4,30)	79	335			
	(1)x(7,60)x(5,10)	38	760			
	(1)x(3,30)x(4,40)	14	520			
	(1)x(1,65)x(4,40)	7	260			
	(1)x(2,60)x(5,10)	13	260			
	mq	304	620	5,79	1'763	75
<b>TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>				Euro	15'747	26
<b>TETTI E CANNE FUMARIE</b>						
2.2.1 A.7.5004.A	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante: in legname di abete					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(12,5)x(6,70/2)x(0,10)	8	375			
	(2)x(6,70)x(9,50)x(0,10)	12	730			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)x(0,10)	8	375			
	(2)x(5,60)x(6,70)x(0,10)	7	504			
	(1)x(0,50)x(10,40)x(0,10)	0	520			
	<i>a detrarre</i>					
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)x(0,10)	-2	912			
	mc	34	592	643,00	22'242	66
2.2.2 D.2.5035.A	Cerchiatura e ripristino della portanza di travi in legno di solai piani caratterizzate da cedimenti longitudinali ottenuto mediante l'inserimento nelle sezioni lesionate di profilati in acciaio a C e di					
				<i>a riportare Euro</i>	165'873	67

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				165'873	67
	relative barre di collegamento. Intervento realizzato attraverso la seguente sequenza di operazioni caratterizzate e svolte singolarmente secondo le necessità del lavoro: riduzione della freccia di inflessione, secondo indicazioni di progetto, mediante posizionamento, sull'intradosso delle preesistenti travi in legno, di puntelli dotati di vitoni di registro gradualmente azionati da personale specializzato in modo da non arrecare ulteriori danni alla struttura in oggetto; compresa la predisposizione dell'attrezzatura, il suo ritiro a fine lavori e l'allargamento delle sedi delle travi nella muratura per favorirne i movimenti a seguito dell'azione di sollevamento. Valutato per ciascuna trave trattata					
	<i>Corpo B</i>					
	(6)	6	000			
	cad	6	000	57,50	345	00
2.2.3 A.7.5012	Tavolato in legno di abete a vista per falde di tetto dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera comprese battentatura e piallatura					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(12,5)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(6,70)x(9,50)	127	300			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(5,60)x(6,70)	75	040			
	(1)x(0,50)x(10,40)	5	200			
	<i>a detrarre</i>					
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)	-29	120			
	mq	345	920	20,30	7'022	18
2.2.4 A.7.5008.A	Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scorciecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo fungicida					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(12,5)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(6,70)x(9,50)	127	300			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(5,60)x(6,70)	75	040			
	(1)x(0,50)x(10,40)	5	200			
	<i>a detrarre</i>					
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)	-29	120			
	mq	345	920	8,06	2'788	12
2.2.8 A.7.5028.F	Copertura termoisolante in pannelli con supporto esterno con 5 greche, interasse 250 mm, altezza minima 40 mm e supporto interno microgrecato, distanziati tra loro da uno spessore variabile di isolamento, schiuma poliuretanica densità 40 kg/mc+- 10%, con giunto impermeabile dotato di guarnizione anticondensa e apposito sistema di fissaggio a vite, supporti in: acciaio zincato Sendzimir, spessore 0,5 mm:					
	<i>a riportare Euro</i>				176'028	97

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				176'028	97
	spessore pannello 100 mm					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(12,5)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(6,70)x(9,50)	127	300			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(5,60)x(6,70)	75	040			
	(1)x(0,50)x(10,40)	5	200			
	<i>a detrarre</i>					
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)	-29	120			
	mq	345	920	30,00	10'377	60
2.2.9 A.7.5016.B	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con canale e coppo					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(12,5)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(6,70)x(9,50)	127	300			
	(4)x(6,25)x(6,70/2)	83	750			
	(2)x(5,60)x(6,70)	75	040			
	(1)x(0,50)x(10,40)	5	200			
	<i>a detrarre</i>					
	(-1)x(10,40)x(5,60/2)	-29	120			
	mq	345	920	21,50	7'437	28
2.2.10 A.7.5048.B	Pettine per la ventilazione e protezione contro la nidificazione e l'inserimento di piccoli animali, in opera lungo la linea di colmo o di gronda mediante inchiodatura: in acciaio zincato preverniciato, spessore 5/10: altezza 110 mm, per coppi					
	<i>Corpo B</i>					
	(1)x(12,50+21,30+12,50+21,30-10,40)	57	200			
	m	57	200	1,96	112	11
2.2.11 A.7.5050.D	Condotta fumario in refrattario a sezione quadra completo di controcanna in elementi prefabbricati monoblocco vibrocompresi a doppia parete realizzati in conglomerato cementizio speciale, isolamento interno con pannello in lana di roccia, idoneo al convogliamento dei prodotti di combustione, secondo i parametri stabiliti dalle norme UNI e dalla legge n. 615/66, in opera completo di camera di raccolta e scarico, allacciamento a T a 90° per il collegamento della caldaia, l'ispezione completa di placca fumi e termometro e la piastra raccogli condensa in acciaio inox, con esclusione del comignolo e della piastra di chiusura per del comignolo: 22 x 22 cm					
	(1)x(12,50)	12	500			
	(1)x(1,60)	1	600			
	m	14	100	85,20	1'201	32
2.2.12	Comignolo per canne fumarie o di esalazione in conglomerato					
<i>a riportare Euro</i>					195'157	28

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				195'157	28
A.7.5057.B	cementizio naturale dato in opera compreso piastra sottocomignolo in calcestruzzo per le seguenti dimensioni interne della canna: 22 x 22 cm					
	(2)	2	000			
	cad	2	000	53,50	107	00
2.2.14 C.1.5056. G	sviluppo fino a cm 50: in rame da 8/10					
	<i>Corpo B</i>					
	(1)x(12,50+21,30+12,50+21,30-10,40+0,50+0,50)	58	200			
	m	58	200	36,50	2'124	30
2.2.15 C.1.5061.A	Copertine, converse e simili con lavorazioni a disegno, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Valutato a mq secondo lo sviluppo: in rame, spessore 8/10					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(6,00)x(0,50)	6	000			
	(2)x(6,70)x(0,50)	6	700			
	mq	12	700	102,00	1'295	40
2.2.16 C.1.5064. G	diametro fino a 150 mm: in rame da 8/10					
	<i>Corpo B</i>					
	(4)x(8,70)	34	800			
	m	34	800	34,90	1'214	52
2.2.17 C.1.5069.B	Chiusino sifonato in pvc con griglia cromata per lo scolo delle acque, posto in opera su bocchettone in gomma da pagarsi a parte, delle dimensioni di: 150 x 150 mm					
	<i>Corpo B</i>					
	(4)	4	000			
	cad	4	000	9,98	39	92
<b>TOTALE TETTI E CANNE FUMARIE</b>				Euro	56'307	41
<b>MALTE, CALCESTRUZZI, CASSEFORME E FERRI</b>						
2.3.1 A.1.5002.A	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m:					
				<i>a riportare Euro</i>	199'938	42

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			199'938	42
	in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)				
	<i>Scala interna</i>				
	(1)x(1,35)x(2,15)x(0,40)	1 161			
	mc	1 161	3,11	3 61	
2.3.2 A.1.5013	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m				
	<i>Scala interna</i>				
	(1)x(1,35)x(2,15)x(0,40)	1 161			
	mc	1 161	24,50	28 44	
2.3.3 A.1.5014	Compenso alla scarriolatura, per disagio dovuto a dislivelli e percorso lungo				
	<i>Scala interna</i>				
	(1)x(1,35)x(2,15)x(0,40)	1 161			
	mc	1 161	3,92	4 55	
2.3.4 A.3.5010.A	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 32.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc				
	<i>Scala interna</i>				
	(1)x(1,35)x(2,15)x(0,10)	0 290			
	mc	0 290	47,40	13 75	
2.3.5 A.3.5011.A	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e ferro di armatura: per opere di fondazione: classe di resistenza a compressione C 25/30 (Rck 30 N/mmq)				
	<i>Fondazione</i>				
	(1)x(1,35)x(2,15)x(0,55)	1 596			
	<i>Gradino</i>				
	(21+21+12)x(0,20)x(1,00)	10 800			
	<i>Pianerottoli</i>				
	(2)x(0,14)x(1,12)x(2,15)	0 674			
	(2)x(0,14)x(1,22)x(2,15)	0 734			
	(1)x(0,14)x(1,22)x(1,05)	0 179			
	mc	13 983	85,90	1'201 14	
2.3.6 A.3.5017.B	per rampe scale, pianerottoli, cornicioni e gronde: pannelli di legno				
	<i>Scala interna</i>				
	<i>a riportare Euro</i>			201'189	91

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				201'189	91
	(1)x(0,13+0,24)x(2,15)	0	796			
	(54)x(0,19)x(1,05)	10	773			
	(5)x(4,00)x(1,05)	21	000			
	(3)x(0,91)x(2,15)	5	870			
	(2)x(1,02)x(2,15)	4	386			
	mq	42	825	21,50	920	74
2.3.8 A.3.5022.B	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo Fe B 44 K o B450 C controllato in stabilimento o prodotto da azienda in possesso di Attestato di Qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP: diametro 8 mm					
	<i>Gradino</i>					
	(5x54)x(0,54)x(0,395)	57	591			
	(54)x(3,60)x(0,888)	172	627			
	<i>Rampe</i>					
	(6)x(5,56x5)x(0,617)	102	916			
	(6)x(5x5,89)x(0,617)	109	024			
	<i>Pianerottoli</i>					
	(6)x(6x3,75)x(0,888)	119	880			
	<i>Fondazione</i>					
	(1)x(9x3,88)x(0,888)	31	009			
	(1)x(14x2,15)x(0,888)	26	729			
	kg	619	776	0,97	601	18
2.3.9 D.2.5018. C	Perforazioni di muratura di qualsiasi genere e spessore tramite sonda elettrica a rotazione, sia a secco che con getto d'acqua, per inserimento di catene, barre, tiranti metallici e simili, compreso ogni onere e magistero di approntamento del macchinario e consumi per fori di lunghezza fino a 20 m: su muratura di mattoni e simili: diametro foro 110 ÷ 150 mm					
	<i>Gradino</i>					
	(54)x(2x0,17)	18	360			
	<i>Pianerottoli</i>					
	(6x12)x(0,17)	12	240			
	m	30	600	121,00	3'702	60
2.3.10 D.2.5043	Iniezione di resine epossidiche bicomponenti per consolidamento di elementi fessurati o frantumati, eseguita a pressione controllata in fori predisposti accuratamente lavati ed asciugati, compreso ogni onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte. Valutata a metro lineare di fessurazione					
	<i>Gradino</i>					
	(54)x(2x0,17)	18	360			
	<i>Pianerottoli</i>					
	(6x12)x(0,17)	12	240			
	<i>a riportare Euro</i>				206'414	43

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				206'414	43
	m	30	600	53,10	1'624	86
<b>TOTALE MALTE, CALCESTRUZZI, CASSEFORME E FERRI</b>				Euro	8'100	87
<b>SOLAI, SOTTOFONDI E PAVIMENTI</b>						
2.4.1 A.3.5023.D	Rete elettrosaldata in acciaio qualità Fe B 44 K o B450 A controllato in stabilimento o prodotto da azienda in possesso di Attestato di Qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP, a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.: diametro 10 mm					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(7,50)x(5,10)x(3,40)	130	050			
	(1)x(2,15)x(3,80)x(3,40)	27	778			
	(1)x(4,45)x(5,10)x(3,40)	77	163			
	(1)x(2,25)x(5,10)x(3,40)	39	015			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(1,50)x(2,70)x(3,40)	13	770			
	(1)x(1,20)x(2,70)x(3,40)	11	016			
	(1)x(1,00)x(0,90)x(3,40)	3	060			
	(1)x(1,60)x(1,60)x(3,40)	8	704			
	(1)x(4,75)x(3,75)x(3,40)	60	563			
	(1)x(4,40)x(3,30)x(3,40)	49	368			
	(1)x(2,60)x(1,50)x(3,40)	13	260			
	(1)x(1,40)x(2,60)x(3,40)	12	376			
	(1)x(1,00)x(0,70)x(3,40)	2	380			
	(1)x(1,75)x(1,00)x(3,40)	5	950			
	(1)x(1,20)x(0,40)x(3,40)	1	632			
	(1)x(4,80)x(4,30)x(3,40)	70	176			
	(3)x(2,75)x(4,30)x(3,40)	120	615			
	(1)x(4,80)x(4,30)x(3,40)	70	176			
	(1)x(14,80)x(1,15)x(3,40)	57	868			
	kg	774	920	0,88	681	93
2.4.2 A.4.5001.B	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con perlite espansa					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(7,50)x(5,10)x(0,12)	4	590			
	(1)x(2,15)x(3,80)x(0,12)	0	980			
	(1)x(4,45)x(5,10)x(0,12)	2	723			
	(1)x(2,25)x(5,10)x(0,12)	1	377			
	<i>Corpo B Piano primo</i>					
	(1)x(1,50)x(2,70)x(0,12)	0	486			
<i>a riportare Euro</i>					208'721	22



Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			208'721	22
	(1)x(1,20)x(2,70)x(0,12)	0 389			
	(1)x(1,00)x(0,90)x(0,12)	0 108			
	(1)x(1,60)x(1,60)x(0,12)	0 307			
	(1)x(4,75)x(3,75)x(0,12)	2 138			
	(1)x(4,40)x(3,30)x(0,12)	1 742			
	(1)x(2,60)x(1,50)x(0,12)	0 468			
	(1)x(1,40)x(2,60)x(0,12)	0 437			
	(1)x(1,00)x(0,70)x(0,12)	0 084			
	(1)x(1,75)x(1,00)x(0,12)	0 210			
	(1)x(1,20)x(0,40)x(0,12)	0 058			
	(1)x(4,80)x(4,30)x(0,12)	2 477			
	(3)x(2,75)x(4,30)x(0,12)	4 257			
	(1)x(4,80)x(4,30)x(0,12)	2 477			
	(1)x(14,80)x(1,15)x(0,12)	2 042			
	mc	27 350	166,00	4'540	10
2.4.3 B.2.5036.A	Pavimento di ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenuta per pressatura, smaltata, per pavimentazioni sottoposte a forte sollecitazione all'usura (uffici, alberghi, ristoranti e terziario leggero) (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (EN 14411 B IIa/b): posta in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 R, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: 40 x 40 cm, tipo marmo superficie effetto bugnata lucida <i>Corpo B Piano terra</i>				
	(1)x(7,50)x(5,10)	38 250			
	(1)x(4,45)x(5,10)	22 695			
	(1)x(2,25)x(5,10)	11 475			
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(1)x(1,50)x(2,70)	4 050			
	(1)x(1,20)x(2,70)	3 240			
	(1)x(1,00)x(0,90)	0 900			
	(1)x(1,60)x(1,60)	2 560			
	(1)x(1,40)x(2,60)	3 640			
	(1)x(1,00)x(0,70)	0 700			
	(1)x(1,75)x(1,00)	1 750			
	(1)x(1,20)x(0,40)	0 480			
	mq	89 740	22,20	1'992	23
2.4.4 B.2.5045.C	Pavimento di cotto in piastrelle con superficie rustica, per ambienti interni ed esterni, spaccate in opera, spessore 12 ÷ 15 mm, posto in opera con idoneo collante, con giunti in cemento grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: quadrato: 30 x 30 cm <i>Corpo B Piano primo</i>				
	(1)x(4,75)x(3,75)	17 813			
	(1)x(3,30)x(4,40)	14 520			
	(1)x(4,80)x(4,30)	20 640			
	(1)x(4,80)x(4,30)	20 640			
	<i>a riportare Euro</i>			215'253	55

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				215'253	55
	mq	73	613	23,00	1'693	10
2.4.5 B.2.5095.H	con superficie preverniciata, spessore totale 11 mm, lunghezza 420 ÷ 800 mm, larghezza 70 mm: teak <i>Corpo B Piano primo</i> (3)x(2,75)x(4,30)					
	mq	35	475			
		35	475	58,70	2'082	38
2.4.6 B.4.5003.G	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non maggiore di 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature, sigillature e grappe: granito nazionale <i>Corpo B Scala interna</i> (54)x(1,00)x(0,30) (2)x(2,15)x(0,90) <i>Corpo B Piano terra</i> (1)x(2,15)x(5,10) <i>Corpo B Piano primo</i> (1)x(14,80)x(1,15)					
		16	200			
		3	870			
		10	965			
		17	020			
	mq	48	055	66,30	3'186	05
<b>TOTALE SOLAI, SOTTOFONDI E PAVIMENTI</b>				Euro	14'175	79
<b>OPERE MURARIE</b>						
2.5.1 A.6.5005.B	Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8 x 14 x 28 cm) <i>Corpo B Piano terra</i> (1)x(1,10)x(4,15) (1)x(0,90)x(2,00) <i>Corpo B Piano secondo</i> (1)x(7,70)x(3,15) (1)x(2,70)x(3,15) (2)x(1,50)x(3,15) (1)x(0,80)x(3,15) (1)x(2,15)x(3,15) (2)x(1,65)x(3,15) (2)x(0,80)x(3,15) (1)x(1,10)x(3,15) (1)x(2,40)x(3,15) (1)x(1,30)x(3,15) (1)x(0,80)x(3,15)					
		4	565			
		1	800			
		24	255			
		8	505			
		9	450			
		2	520			
		6	773			
		10	395			
		5	040			
		3	465			
		7	560			
		4	095			
		2	520			
				<i>a riportare Euro</i>	222'215	08

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			222'215	08
	(1)x(1,60)x(3,15)	5 040			
	(2)x(4,30)x(3,15)	27 090			
	(1)x(0,90)x(3,15)	2 835			
	<i>a detrarre</i>				
	(-6)x(0,80)x(2,10)	-10 080			
	(-1)x(0,80)x(3,15)	-2 520			
	mq	113 308	20,90	2'368	14
2.5.2 A.7.5013	Tavolato in legno di castagno a vista dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera compresa la piallatura, per falde di tetto, compresa battentatura				
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(2)x(4,30)x(3,15)	27 090			
	mq	27 090	27,10	734	14
2.5.4 B.1.5001.D	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(7,15)x(4,15)	59 345			
	(2)x(5,10)x(4,15)	42 330			
	(2)x(7,50)x(4,15)	62 250			
	(2)x(5,10)x(4,15)	42 330			
	(2)x(2,15)x(4,15)	17 845			
	(2)x(5,10)x(4,15)	42 330			
	<i>a detrarre</i>				
	(-4)x(0,85)x(2,10)	-7 140			
	(-2)x(1,05)x(2,23)	-4 683			
	(-1)x(0,90)x(2,33)	-2 097			
	(-3)x(0,85)x(1,90)	-4 845			
	(-1)x(0,95)x(1,90)	-1 805			
	(-1)x(1,15)x(2,30)	-2 645			
	(-1)x(1,80)x(2,30)	-4 140			
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(4)x(18,40)x(3,15)	231 840			
	(2)x(4,30)x(3,15)	27 090			
	(8)x(5,10)x(3,15)	128 520			
	(2)x(4,40)x(3,15)	27 720			
	<i>a detrarre</i>				
	(-5)x(0,85)x(1,90)	-8 075			
	(-2)x(0,85)x(1,80)	-3 060			
	(-4)x(0,80)x(1,90)	-6 080			
	(-1)x(2,10)x(2,40)	-5 040			
	(-2)x(0,85)x(1,90)	-3 230			
	(-2)x(0,90)x(1,80)	-3 240			
	(-4)x(0,70)x(2,10)	-5 880			
	<i>a riportare Euro</i>			225'317	36

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			225'317	36
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360		
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(1,10)x(4,15)	9	130		
	(1)x(0,90)x(2,00)	1	800		
	<i>Corpo B Piano secondo</i>				
	(2)x(7,70)x(3,15)	48	510		
	(2)x(2,70)x(3,15)	17	010		
	(4)x(1,50)x(3,15)	18	900		
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040		
	(2)x(2,15)x(3,15)	13	545		
	(4)x(1,65)x(3,15)	20	790		
	(4)x(0,80)x(3,15)	10	080		
	(2)x(1,10)x(3,15)	6	930		
	(2)x(2,40)x(3,15)	15	120		
	(2)x(1,30)x(3,15)	8	190		
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040		
	(2)x(1,60)x(3,15)	10	080		
	(4)x(4,30)x(3,15)	54	180		
	(2)x(0,90)x(3,15)	5	670		
	<i>a detrarre</i>				
	(-2x6)x(0,80)x(2,10)	-20	160		
	(-2)x(0,80)x(3,15)	-5	040		
		mq	841 095	10,40	8'747 39
2.5.7 B.5.5007	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(7,15)x(4,15)	59	345		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(7,50)x(4,15)	62	250		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(2,15)x(4,15)	17	845		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	<i>a detrarre</i>				
	(-4)x(0,85)x(2,10)	-7	140		
	(-2)x(1,05)x(2,23)	-4	683		
	(-1)x(0,90)x(2,33)	-2	097		
	(-3)x(0,85)x(1,90)	-4	845		
	(-1)x(0,95)x(1,90)	-1	805		
	(-1)x(1,15)x(2,30)	-2	645		
	(-1)x(1,80)x(2,30)	-4	140		
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(4)x(18,40)x(3,15)	231	840		
	(2)x(4,30)x(3,15)	27	090		
	(8)x(5,10)x(3,15)	128	520		
	(2)x(4,40)x(3,15)	27	720		
	<i>a detrarre</i>				
	(-5)x(0,85)x(1,90)	-8	075		
				<i>a riportare Euro</i>	234'064 75

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			234'064	75
	(-2)x(0,85)x(1,80)	-3	060		
	(-4)x(0,80)x(1,90)	-6	080		
	(-1)x(2,10)x(2,40)	-5	040		
	(-2)x(0,85)x(1,90)	-3	230		
	(-2)x(0,90)x(1,80)	-3	240		
	(-4)x(0,70)x(2,10)	-5	880		
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360		
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(1,10)x(4,15)	9	130		
	(1)x(0,90)x(2,00)	1	800		
	<i>Corpo B Piano secondo</i>				
	(2)x(7,70)x(3,15)	48	510		
	(2)x(2,70)x(3,15)	17	010		
	(4)x(1,50)x(3,15)	18	900		
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040		
	(2)x(2,15)x(3,15)	13	545		
	(4)x(1,65)x(3,15)	20	790		
	(4)x(0,80)x(3,15)	10	080		
	(2)x(1,10)x(3,15)	6	930		
	(2)x(2,40)x(3,15)	15	120		
	(2)x(1,30)x(3,15)	8	190		
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040		
	(2)x(1,60)x(3,15)	10	080		
	(4)x(4,30)x(3,15)	54	180		
	(2)x(0,90)x(3,15)	5	670		
	<i>a detrarre</i>				
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-20	160		
	(-2)x(0,80)x(3,15)	-5	040		
		mq	841 095	2,62	2'203 67
2.5.9 B.5.5012.B	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante e idrorepellente				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)x(7,15)x(4,15)	59	345		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(7,50)x(4,15)	62	250		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	(2)x(2,15)x(4,15)	17	845		
	(2)x(5,10)x(4,15)	42	330		
	<i>a detrarre</i>				
	(-4)x(0,85)x(2,10)	-7	140		
	(-2)x(1,05)x(2,23)	-4	683		
	(-1)x(0,90)x(2,33)	-2	097		
	(-3)x(0,85)x(1,90)	-4	845		
	(-1)x(0,95)x(1,90)	-1	805		
	(-1)x(1,15)x(2,30)	-2	645		
	(-1)x(1,80)x(2,30)	-4	140		
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
				<i>a riportare Euro</i>	236'268 42

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				236'268	42
	(4)x(18,40)x(3,15)	231	840			
	(2)x(4,30)x(3,15)	27	090			
	(8)x(5,10)x(3,15)	128	520			
	(2)x(4,40)x(3,15)	27	720			
	<i>a detrarre</i>					
	(-5)x(0,85)x(1,90)	-8	075			
	(-2)x(0,85)x(1,80)	-3	060			
	(-4)x(0,80)x(1,90)	-6	080			
	(-1)x(2,10)x(2,40)	-5	040			
	(-2)x(0,85)x(1,90)	-3	230			
	(-2)x(0,90)x(1,80)	-3	240			
	(-4)x(0,70)x(2,10)	-5	880			
	(-2)x(0,80)x(2,10)	-3	360			
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(2)x(1,10)x(4,15)	9	130			
	(1)x(0,90)x(2,00)	1	800			
	<i>Corpo B Piano secondo</i>					
	(2)x(7,70)x(3,15)	48	510			
	(2)x(2,70)x(3,15)	17	010			
	(4)x(1,50)x(3,15)	18	900			
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040			
	(2)x(2,15)x(3,15)	13	545			
	(4)x(1,65)x(3,15)	20	790			
	(4)x(0,80)x(3,15)	10	080			
	(2)x(1,10)x(3,15)	6	930			
	(2)x(2,40)x(3,15)	15	120			
	(2)x(1,30)x(3,15)	8	190			
	(2)x(0,80)x(3,15)	5	040			
	(2)x(1,60)x(3,15)	10	080			
	(4)x(4,30)x(3,15)	54	180			
	(2)x(0,90)x(3,15)	5	670			
	<i>a detrarre</i>					
	(-2x6)x(0,80)x(2,10)	-20	160			
	(-2)x(0,80)x(3,15)	-5	040			
		mq	841 095	4,01	3'372	79
2.5.10 D.2.5021.A	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: ricostruzione della muratura in mattoni: mattoni pieni					
	<i>Corpo B</i>					
	(10)	10	000			
		mc	10 000	429,00	4'290	00
2.5.11						
<i>a riportare Euro</i>					243'931	21

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.		IMPORTO	
			Euro		Euro	
	<i>riporto Euro</i>				243'931	21
D.1.5077	Asportazione di stratificazioni di microrganismi di varia natura, delle ossidazioni o degli aggressivi chimici o naturali, dalle superfici in pietra o in laterizio, di edifici di interesse storico-artistico a mezzo di sabbiatura a secco a pressione controllata con sabbia silicea					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(19,35)x(8,00-0,80)	278	640			
	(2)x(11,00)x(8,00-0,80)	158	400			
	mq	437	040	30,70	13'417	13
2.5.12 D.1.5074.B	Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con sabbia micronizzata					
	<i>Corpo B</i>					
	(2)x(19,35)x(0,80)	30	960			
	(2)x(11,00)x(0,80)	17	600			
	mq	48	560	9,09	441	41
2.5.13 D.2.5023	Rigenerazione delle malte degradate dei nuclei murari, sia verticali che orizzontali, mediante esecuzione di fori del diametro 8 ÷ 10 mm e della lunghezza massima di 15 cm e successiva iniezione di malta idraulica premiscelata composta da leganti idraulici ad alta resistenza meccanica e a basso contenuto di sali solubili, quarzi finissimi, pozzolana, additivi fluidificanti, ritentivi ed aeranti. Valutata a foro di iniezione					
	<i>Corpo B</i>					
	(150)	150	000			
	cad	150	000	6,07	910	50
<b>TOTALE OPERE MURARIE</b>				Euro	36'485	17
<b>SERRAMENTI, PORTE E FINESTRE</b>						
2.6.1 C.2.5001.E	Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 12 x 8 cm) fissato sulla muratura con robusti arpioni e da parte mobile intelaiata (minimo 10 x 6 cm) e collegata da fasce intermedie di uguale sezione, impiallacciato sulle due facce per uno spessore complessivo finito di 4,5 cm con eventuali riquadri bugnati, compresi e compensati nel prezzo mostre interne ed esterne, cornici, cerniere in ottone pesante, due robusti paletti, serratura di sicurezza a 3 o più mandate, chiavi, catenaccio, pomo e maniglia in ottone o metallo cromato, copribattute e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera, compresa verniciatura: di douglas - mogano - noce Tanganika					
	<i>Corpo B Piano terra</i>					
	(1)x(0,90)x(2,25)	2	025			
	(2)x(1,05)x(2,25)	4	725			
	mq	6	750	208,00	1'404	00
2.6.2	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi					
				<i>a riportare Euro</i>	260'104	25

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			260'104	25
C.2.5014. D	impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm: con anta cieca liscia: noce nazionale				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)	2 000			
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(13)	13 000			
	cad	15 000	196,00	2'940	00
2.6.3 C.2.5067.E	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(2)	2 000			
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(13)	13 000			
	m	15 000	7,66	114	90
2.6.4 C.2.5031. C	finestra a due ante con apertura oscillobattente, complete di chiusura a nastro di acciaio cadmiato a tre punti, dimensioni esterno telaio 1200 ÷ 1400 x 1200 ÷ 1400 mm: in rovere, color noce				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(5)	5 000			
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(13)	13 000			
	cad	18 000	381,00	6'858	00
2.6.5 C.2.5033. C	portafinestra a due ante con apertura oscillobattente, complete di chiusura a nastro di acciaio cadmiato a quattro punti, dimensioni esterno telaio 1300 ÷ 1400 x 2200 ÷ 2300 mm: in rovere, color noce				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
	(3)	3 000			
	cad	3 000	613,00	1'839	00
2.6.6 C.3.5016	con distanziatore metallico, spessore di 6 mm				
	<i>Corpo B Piano primo</i>				
	(3)x(2,10)x(2,40)	15 120			
	mq	15 120	48,10	727	27
2.6.7 C.1.5048. C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura				
	<i>Corpo B Piano terra</i>				
<i>a riportare Euro</i>				272'583	42



Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				272'583	42
	(2)	2	000			
	cad	2	000	110,00	220	00
<b>TOTALE SERRAMENTI, PORTE E FINESTRE</b>				Euro	14'103	17
<b>ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI</b>						
3.1 N.1	Assistenza muraria per l'installazione di impianto di riscaldamento centralizzato					
		23,4%	su	70'144,63	16'413	84
3.2 N.2	Assistenze murarie per l'installazione di idrico sanitario					
		25,2%	su	50'778,47	12'796	17
3.3 N.3	Assistenze murarie per l'installazione di impianto elettrico					
		19,8%	su	40'101,10	7'940	02
<b>TOTALE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI</b>				Euro	37'150	03
<b>TOTALE COMPUTO METRICO</b>				Euro	309'953	45

IL PROGETTISTA

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
					<i>riporto Euro</i>	309.953,45
<b>1.1 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO</b>						
<b>ELENCO UTENZE</b>						
		Lavelli cucina (attacchi di predisposizione)	N°	1		
		Lavastoviglie (attacchi di predisposizione)	N°	1		
		Lavabi	N°	15		
		Bidet	N°	10		
		Docce	N°	11		
		Vasi con cassetta di lavaggio	N°	12		
		Lavatrici (attacchi di predisposizione)	N°	3		
		Lavatoio/pilozzo	N°	1		
		<b>TOTALE APPARECCHI SERVITI</b>	<b>N°</b>	<b>54</b>		
025102B	1M	Valvole a sfera filettate e/o flangiate con sfera in acciaio inox e tenuta in PTFE per intercettazione reti di distribuzione principali dell'impianto idrico sanitario all'interno del pozzetto di contenimento contatore idrico comunale, del pozzetto di derivazione impianti e all'interno della sottocentrale termica, pressione nominale PN16, diametro DN65 (diam. 2 1/2").	N°	2	183,97	367,93
025100G	2M	Valvole di ritegno con corpo in ghisa e otturatore interno in N.B.R. tipo HYDROSTOP ditta K.S.B. o similare, da installare nel pozzetto di contenimento contatore idrico comunale e del pozzetto di derivazione impianti, pressione nominale PN16 diametro DN65 (diam. 2 1/2").	N°	2	179,66	359,31
I15001I	3M	Collettore in acciaio zincato per la distribuzione dell'acqua fredda agli impianti idrici PN16 diametro 3" - DN80, lunghezza 1 metro.	Kg	8	5,04	40,31
	4M	Tubazione in polietilene alta densità per fluidi in pressione a norme UNI 7611-7615 tipo PE80-PE100 pressione nominale PN10 tipo SDR17 per la formazione del tratto di rete di distribuzione acqua fredda dal contatore idrico comunale fino al pozzetto di derivazione e alla sottocentrale termica e dei tratti correnti nei giardini e/o cortili di alimentazione singole colonne montanti, corrente interrata al piano terra, completa di raccorderia e congiunzioni in polietilene alta densità a saldare costituita da curve, tee, gomiti, manicotti, giunti di transizione PEAD/acciaio, giunti dielettrici, anelli passamuro e quant'altro necessario, nei diametri di seguito elencati:				
I15002A		- tubazione diam/est. 25 mm;	m	20	6,51	130,29
I15002B		- tubazione diam/est. 32 mm;	m	30	6,51	195,43
I15002C		- tubazione diam/est. 40 mm;	m	40	6,94	277,44
I15002D		- tubazione diam/est. 50 mm;	m	10	7,61	76,09
I15002E		- tubazione diam/est. 75 mm;	m	180	8,89	1.599,77
I15101G	5M	Barilotto anticoloquio d'ariete pressione nominale PN16 diam. 2" lunghezza minima 0,6 metri per sommità colonne montanti verticali acqua fredda sanitaria e acqua calda sanitaria per un totale di n°14 barilotti del peso di 3Kg cadauno.	Kg	42	5,05	212,20
	6M	Valvole a sfera filettate e/o flangiate (e/o in alternativa valvole a farfalla) per intercettazione colonne montanti verticali, pressione nominale PN16, c.p.d. (come precedentemente descritto) nelle seguenti quantità:				
015030B		- diametro DN15 (diam. 1/2");	N°	8	15,98	127,84
015030C		- diametro DN20 (diam. 3/4");	N°	14	19,07	266,94
015030D		- diametro DN25 (diam. 1");	N°	2	23,80	47,60
015031	7M	Rubinetti di scarico a sfera con attacco portagomma PN16 diametro 1/2" per base colonne montanti verticali e reti generali orizzontali.	N°	21	15,98	335,58
	8M	Tubazione in acciaio zincato MANNESMAN e/o DALMINE senza saldatura longitudinale a norme UNI-EN 10255 per la formazione dei tratti di rete acqua fredda, acqua calda e ricircolo, posate esterne a vista a soffitto del piano interrato, completa di congiunzioni e raccorderia in ghisa malleabile zincata, pezzi speciali, canapa, manganese, teflon, materiale di riporto, nelle varie quantità necessarie per il collegamento della tubazione zincata, nei vari diametri indicati in progetto e di seguito riportati:				
I15001G		- tubazione diam. 2" (DN50);	Kg	50	5,05	252,62
I15001H		- tubazione diam. 2 1/2" (DN65);	Kg	66	5,02	331,21
					<i>a riportare Euro</i>	314.574,02

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						314.574,02
I15007B I15007C I15007D	9M	Tubazione in polipropilene rigido, completa di raccorderia a saldare con sistema per polifusione tipo RANDOM III di primaria marca, PN20 a 20°C, per la formazione delle reti orizzontali a pavimento interni agli edifici e delle colonne montanti verticali fino ai rubinetti di arresto dei servizi igienici e/o cucine, nei vari diametri indicati a progetto e di seguito riportati:  - tubazione diam. ½" (diam./est. 20 mm); - tubazione diam. ¾" (diam./est. 26 mm); - tubazione diam. 1" (diam./est. 32 mm);	m m m	60 180 10	6,72 7,35 8,17	403,10 1.323,14 81,67
I150006A I150006B I150006C	10M	Tubazione in polietilene reticolato per impianto idrico sanitario acqua calda e ricircolo, tipo preisolato a strati concentrici di polietilene reticolato espanso a cellule chiuse, il tutto ricoperto con doppia guaina corrugata in polietilene, pressione massima di esercizio 10 bar a 95 °C, di primaria marca, completa di congiunzioni e raccorderia quali tee, manicotti, curve, gomiti, manicotti di collegamento, il tutto necessario per una corretta posa e realizzazione delle giunzioni per installazione interrata nei giardini e/o cortili, nei vari diametri e quantità di seguito riportate:  - tubazione diam./est. 25x3,5 (DN20); - tubazione diam./est. 32x4,4 (DN25); - tubazione diam./est. 40x5,5 (DN32);	m m m	40 25 40	22,54 28,15 40,26	901,68 703,80 1.610,24
025155F	11M	Isolamento termico e anticondensa delle tubazioni di acqua fredda correnti a vista a soffitto dei locali del piano interrato, effettuato con cospelle in polistirolo espanso autoestinguente spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio, tubazione diametro 2" - DN50 spessore 40 mm.	m	10	8,45	84,52
025155G	12M	Isolamento termico e anticondensa per le tubazioni acqua calda e ricircolo correnti a vista a soffitto dei locali del piano interrato, effettuato con cospelle in fibra minerale, spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio, tubazione diametro 2 1/2" - DN65 spessore 40 mm.	m	10	9,26	92,62
I35033A I35033B I35033C	13M	Isolamento termico e anticondensa delle tubazioni di acqua fredda, calda e ricircolo corrente nei cassonetti (colonne montanti verticali) e/o sottotraccia a parete (reti orizzontali di piano) effettuato con guaina in polietilene espanso a cellule chiuse (tipo elastomero), con pellicola esterna in alluminio e/o in polietilene espanso a cellule chiuse come barriera al vapore, negli spessori di seguito descritti e nelle varie quantità:  - spessore 13 mm diam. ½"; - spessore 13 mm diam. ¾"; - spessore 13 mm diam. 1";	m m m	60 180 10	4,01 6,31 6,31	240,72 1.135,87 63,10
015032	14M	Rubinetti di arresto a sfera da incasso con maniglia esterna di comando pressione nominale PN20 a 20°C, per l'intercettazione dell'acqua calda e fredda di ogni servizio (bagni - cucine), da installare all'interno di ogni singola utenza, nelle seguenti quantità. * rubinetti diam. ½" (DN15) PN20 a 20°C;	N°	28	15,98	447,44
I15008B	15M	Tubazione in polipropilene rigido, completa di raccorderia a saldare con sistema per polifusione tipo RANDOM III, di primaria marca pressione nominale PN20 a 20°C, per la formazione delle reti interne ai servizi igienici e alle cucine (ragnuole), con partenza dal singolo rubinetti di arresto, diametro 1/2" (diam./est. 20 mm) per complessivi n°54 attacchi di carico.	m	500	6,66	3.332,00
I35032A	16M	Isolamento termico delle tubazioni di acqua calda e fredda correnti sottotraccia a parete e/o a pavimento, effettuato con guaina in polietilene espanso a cellule chiuse con pellicola esterna come barriera al vapore, negli spessori di seguito descritti: spessore 6 diam./est. 20 (diam. 1/2");	m	500	3,74	1.870,00
I15024a	17M	Lavabo in vetrochina bianca per installazione sospesa a parete a forma rettangolare dimensioni 90 e 68 cm, secondo necessità, da installare in tutti i bagni completo di:  * miscelatore monocomando centrale cromato da esterno a leva normale e/o a leva lunga; * colonna o semicolonna di sostegno in vetrochina bianca;  * sifone a bottiglia in ottone cromato diam. 1 ¼" senza piletta;  * coppia di curvette cromate con nipples buffoni;	N°	13	236,11	3.069,42
<i>a riportare Euro</i>						329.933,36

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						329.933,36
I15024c		* coppia di mensole a bullone con tassello ad espansione	N°	13	52,68	684,83
I15024D		(serie tipo SMALL ditta IDEAL-STANDARD o similare)	N°	13	85,52	1.111,81
I15027A	18M	Bidets in vetrochina bianca per installazione sospesa a parete, da installare in tutti i bagni completo di: * miscelatore monocomando centrale cromato da esterno a leva normale e/o a leva lunga, secondo necessità;  * set di staffe ad incasso per fissaggio a parete dell'apparecchio sanitario; * sifone ad esse cromato diam. 1¼" senza piletta; * coppia di prese a squadra cromate con rosone; * coppia di tasselli con viti di fissaggio.	N°	10	161,15	1.611,46
I15027D		(serie tipo SMALL ditta IDEAL-STANDARD o similare)	N°	10	75,82	758,20
I15016E	19M	Vaso igienico in vetrochina bianca per installazione sospesa a parete, da installare in tutti i bagni, completo di:  * set di staffe ad incasso per fissaggio a parete dell'apparecchio sanitario; * cassetta di lavaggio vaso da incasso della capacità di 10 litri, completa di tubo di collegamento, coppelle in polistirolo, rubinetto di arresto, fissaggio e rete per l'intonaco;  * placca di comando in plastica bianca per suddetta cassetta, a doppio comando per risparmio di acqua; * morsetto ad espansione; * canotto di unione vaso/muro di tipo cromato con rosone;  * coppia di tasselli con viti di fissaggio; * sedile in legno bianco con coperchio originale; (serie tipo SMALL ditta IDEAL-STANDARD o similare)	N°	10	353,78	3.537,84
I15060	20M	Piatto doccia in idealit (porcellana) smaltato colore bianco con bordo alto per installazione soprapavimento completo di:  * miscelatore monocomando cromato da incasso; * braccio fisso con soffione doccia cromato con dispositivo anticalcare; * piletta di scarico libero diam. 1 1/4" con griglia cromata e sifone in polietilene. Dimensioni piatto doccia:	N°	11	87,47	962,15
I15060A		* tipo 75x90 cm;	N°	7	166,46	1.165,25
I15060B		* tipo 80x80 cm;	N°	2	158,43	316,85
I15060C		* tipo 80x120 cm.	N°	2	181,38	362,77
I15025	21M	Lavabo in vetrochina bianca per installazione sospesa a parete a forma rotonda dimensioni 50 cm idoneo per infanzia, da installare nel bagno bambini piano terra completo di:  * miscelatore monocomando centrale cromato da esterno a leva normale e/o a leva lunga; * colonna o semicolonna di sostegno in vetrochina bianca;  * sifone a bottiglia in ottone cromato diam. 1 ¼" senza piletta;	N°	1	220,94	220,94
I15025A		* coppia di curvette cromate con nipples buffoni;	N°	1	52,68	52,68
I15025B		* coppia di mensole a bullone con tassello ad espansione	N°	1	85,52	85,52
I15016E	22M	Vaso igienico in vetrochina bianca per installazione sospesa a parete, idoneo per infanzia da installare nel bagno bambini piano terra, completo di: * set di staffe ad incasso per fissaggio a parete dell'apparecchio sanitario; * cassetta di lavaggio vaso da incasso della capacità di 10 litri, completa di tubo di collegamento, coppelle in polistirolo, rubinetto di arresto, fissaggio e rete per l'intonaco;  * placca di comando in plastica bianca per suddetta cassetta, a doppio comando per risparmio di acqua; * morsetto ad espansione; * canotto di unione vaso/muro di tipo cromato con rosone;  * coppia di tasselli con viti di fissaggio; * sedile in legno bianco con coperchio originale;	N°	1	353,78	353,78
I15045B	23M	Lavabo speciale per disabili in ceramica bianca con fronte cavo, bordi arrotondati per appoggio gomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico cromato a leva lunga con bocchello estraibile e sifone con scarico flessibile per garantirne l'inclinazione, di tipo sollevabile e/o reclinabile dimensioni 70x50 cm.	N°	1	666,56	666,56
<i>a riportare Euro</i>						341.824,00

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						341.824,00
I15047B	24M	Vaso igienico/bidet per installazione a parete speciale per disabili in ceramica bianca con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, completa di doccetta con miscelatore per lavaggio tipo bidet, dimensioni vaso 70x35 cm.	N°	1	518,32	518,32
I15053B I15053C	25M	Set maniglioni perimetrali di tipo speciali per sostegno disabili, in tubo di alluminio rivestito con nylon, diametro esterno 35 mm, costituito da: * maniglioni orizzontali fisso a muro L=78 cm; * maniglione ribaltabile per wc a muro profondità 80 cm.	N°	2	96,53	193,05
			N°	1	196,07	196,07
I15064B I15064C	26M	Lavatoio/pilozzo in vetrochina bianca per installazione su muretto e/o su staffe, con attacco di troppopieno dimensioni 60x45 cm, completo di miscelatore monocomando cromato con bocca di erogazione a esse di tipo girevole, tappo in gomma con catenella, sifone in polietilene di tipo a esse e/o a bottiglia.  (serie tipo SMALL ditta IDEAL-STANDARD o similare)	N°	1	85,67	85,67
			N°	1	192,75	192,75
I15074  I15075	27M	Gruppi di attacco e scarico per lavatrici e lavastoviglie, composti ciascuno da: * rubinetto da incasso con maniglia con attacco portagomma, diam. 3/4", completo di dispositivo antisifone;  * sifone di scarico ad incasso a parete di tipo in polietilene completo di attacco portagomma, diam. 3/4" e sovrapietra cromata.	N°	4	13,93	55,71
			N°	4	47,43	189,72
I15001B	28M	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura longitudinale conforme alle norme UNI-EN 10255 completa di raccorderia in ghisa malleabile zincata costituita da tee, curve, gomiti, manicotti, pezzi speciali, canapa, manganese, materiali di riporto il tutto al necessario per formazione nuova rete adduzione gas metano cucina appartamento custode, con partenza dal montante esistente, nelle seguenti quantità:  - tubazione diam. 1/2" (DN15);	Kg	25	5,47	136,85
025104B	29M	Valvola a sfera a passaggio totale con sfera in acciaio inox e tenuta in PTFE omologata per gas metano, con e/o senza attacco portagomma, per intercettazione nuova rete adduzione gas metano cucina appartamento custode, nei seguenti diametri:  - valvola diam. 1/2" (DN15);	N°	2	17,07	34,14
<b>TOTALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO</b>					<b>Euro</b>	<b>33.472,82</b>

**1.2 IMPIANTO DI FILTRAZIONE E TRATTAMENTO DELL'ACQUA**

E25021e	30M	Filtro dissabbiatore di tipo con dispositivo semiautomatico a comando manuale di pulizia e lavaggio, con corpo in ottone, tazza in plastica trasparente, e attacchi filettati, completo di imbuto convogliatore di scarico PN10 diametro 2" (DN50), portata nominale 10,5 m3/h, da installare nel locale sottocentrale termica a servizio dell'intero impianto idrico-sanitario (acqua fredda e acqua calda).	N°	1	824,59	824,59
015029D	31M	Addolcitore per rete idrica di carico sistema di produzione acqua calda di consumo e centrale termica, di tipo elettronico con microprocessore, attacchi diametro 1 1/4" di tipo automatico per piccole e medie portate, a scambio di base predisposto per il funzionamento a comando temporizzato della durezza residua, in grado di erogare 5 m3/h per ciclo di acqua addolcita con una durezza di 30°F.  Tutte le operazioni di servizio: lavaggio in controcorrente, rigenerazione con cloruro di sodio, lavaggio lento e veloce, riempimento vasca salamoia per successiva rigenerazione, saranno assicurate da una valvola comandata da un contatore;  - bombola in vetroresina; - testata elettromeccanica; - resina batteriostatica 120 lt; - capacità ciclica 750 m3/°F; - portata oraria massima 5 m3/h; - attacchi 1 1/4" (DN32); - capacità vasca salamoia 200 l; - temperatura massima 40 °C; - durata rigenerazione 90 minuti; - pressione di esercizio 6 bar.	N°	1	1.943,94	1.943,94
<i>a riportare Euro</i>						346.194,80

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						346.194,80
E25022	32M	Complesso di dosaggio esclusivo per impianto di produzione acqua calda di consumo, così composto: - n°1 pompa dosatrice elettronica volumetrica; - n°1 contaimpulsori PN10 diam. 1 ½"; - n°1 serbatoio in polietilene per stoccaggio prodotto chimico; - n°4 serie prodotto chimico anticorrosivo antincrostante per uso alimentare conforme al D.M. 443/90 con sacchi da 25 kg cadauno.	N°	1	1.332,12	1.332,12
E25023	33M	Complesso di dosaggio esclusivo per impianto tecnologico (caldaie centrale termica) così composto: - n°1 pompa dosatrice elettronica volumetrica ; - n°1 contaimpulsori PN10 diam. ¾"; - n°1 serbatoio in polietilene per stoccaggio prodotto chimico; - n°4 serie prodotto chimico anticorrosivo antincrostante specifico per impianti di riscaldamento conforme al D.M. 443/90, con sacchi da 25 kg cadauno.	N°	1	997,08	997,08
E25024	34M	Kit per la disinfezione automatica durante la rigenerazione delle resine dell'apparecchio addolcitore acqua potabile in ottemperanza al D.M. 443/90.	N°	1	486,88	486,88
015010A 015010B	35M	Disconnettore omologato a norme UNI-EN 12729 di tipo a zona di pressione ridotta controllata completo di imbuto convogliatore e filtro con rete metallica a Y, da installare in sottocentrale termica a valle del sistema di produzione acqua calda sanitaria e impianto di riscaldamento, nelle seguenti grandezze: - disconnettore DN20 (diam. ¾") - disconnettore DN50 (diam.2")	N° N°	1 1	285,80 1.143,84	285,80 1.143,84
015033A 015033B	36M	Valvole a sfera e/o a farfalla a passaggio totale per acqua PN16 per intercettazione e by-pass, filtri, addolcitori, intercettazione, disconnettore e intercettazione carichi circuiti secondari, nelle seguenti grandezze: - valvola diam. ¾" (DN20); - valvola diam. 2" (DN50);	N° N°	1 3	19,07 152,94	19,07 458,82
025100B 025100F	37M	Valvole di ritegno in bronzo PN10 nelle seguenti grandezze: - valvola diam. ¾" (DN20); - valvola diam. 2" (DN50).	N° N°	1 1	70,11 139,95	70,11 139,95
I15001C I15001G	38M	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura longitudinale a norme UNI EN 10255 della ditta MANNESMAN e/o DALMINE completa di raccorderia in ghisa malleabile, pezzi speciali, canapa, manganese, teflon, materiali di riporto il tutto al necessario per una corretta posa, per formazioni reti idriche di collegamento sistemi di addolcimento e filtrazione dell'acqua, nelle varie quantità necessarie e nei diametri indicati in progetto e di seguito riportati: - tubazione diam. ¾" (DN20); - tubazione diam. 2" (DN50);	Kg Kg	25 80	5,30 5,05	132,60 404,19
025155F	39M	Isolamento termico e anticondensa delle suddette tubazioni zincate effettuato con coppelle in polistirolo espanso autoestinguento spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio, tubazione diametro 2" - DN50 spessore 40 mm.	m	30	8,45	253,57
<b>TOTALE IMPIANTI DI FILTRAZIONE E TRATTAMENTO DELL'ACQUA</b>					<b>Euro</b>	<b>8.492,56</b>

**1.3 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO PARTI COMUNI**

015033C	40M	Valvola a sfera a passaggio totale per acqua PN16 per intercettazione rete di distribuzione impianto idrico parti comuni, nelle seguenti grandezze: * valvola diam. 1 1/4" (DN32).	N°	1	26,15	26,15
025101D	41M	Valvola di ritegno in ghisa e/o in bronzo PN16 nelle seguenti grandezze: * valvola diam. 1 1/4" (DN32).	N°	1	95,07	95,07
015034	42M	Rubinetto ad idrante con attacco portagomma per innaffio manuale giardino, PN16 diam. 1" da installare in pozzetto a pavimento predisposto per la derivazione dell'impianto di innaffio verde e/o predisposizione manifestazioni.	N°	4	23,80	95,20
<i>a riportare Euro</i>						352.135,26

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						352.135,26
073038B	43M	Pozzetto in vetroresina completo di coperchio di ispezione colore verde per contenimento suddetto idrantino innaffio manuale giardino, nelle dimensioni necessarie per la derivazione dell'innaffio verde e/o predisposizione manifestazioni, dimensioni 30x43x30 cm.	N°	4	26,07	104,28
015035	44M	Rubinetti a sfera, PN10 diam. 1" per intercettazione dei suddetti idrantini a pozzetto.	N°	4	23,80	95,20
I15001D I15001E	45M	Tubazione in acciaio zincato MANNESMAN e/o DALMINE conforme alle norme UNI EN 10255 completa di congiunzioni e raccorderia in ghisa malleabile zincata, pezzi speciali, canapa, manganese, teflon, materiale di riporto nelle varie quantità necessarie, per la formazione, delle reti di distribuzione orizzontale di alimentazione degli idrantini parti comuni e dell'impianto di innaffio giardino, nei vari diametri in progetto e di seguito riportati: - tubazione diam. 1" (DN25); - tubazione diam. 1 1/4" (DN32);	Kg Kg	25 32	5,15 5,07	128,69 162,33
I15002B I15002C	46M	Tubazione in polietilene alta densità per fluidi in pressione a norme UNI 7611-7615 tipo PE80-PE100 pressione nominale PN10 tipo SDR17, completa di raccorderia e congiunzioni in polietilene alta densità a saldare costituita da curve, tee, gomiti, manicotti, giunti di transizione PEAD/acciaio, giunti dielettrici, anelli passamuro e quant'altro necessario. - tubazione diam./est. 32 mm; - tubazione diam./est. 40 mm;	m m	10 200	6,51 6,94	65,14 1.387,20
025155D	47M	Isolamento termico e anticondensa delle tubazioni di acqua fredda impianto idrico parti comuni correnti esterne a vista, effettuato con coppelle in polistirolo espanso autoestinguente spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio secondo necessità. * tubazione diam. 1 1/4" (DN32) - spessore 40 mm.	m	20	7,53	150,69
<b>TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO PARTI COMUNI</b>					<b>Euro</b>	<b>2.309,96</b>

**1.4 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO**

025102B	48M	Valvola a sfera e/o a farfalla di tipo flangiata, completa di controflange, bulloneria, guarnizioni, per intercettazione impianto idrico antincendio PN16 DN65 (diam. 2 1/2").	N°	1	183,97	183,97
E25017C	49M	Disconnettore omologato a norme UNI-EN 12729 di tipo a zone di pressione ridotta controllata e controllabile completo di imbuto con scarico convogliato, filtro in ghisa con rete metallica, pressione nominale PN16, diam. 2 1/2" (DN65).	N°	1	1.249,21	1.249,21
015031	51M	Rubinetto di scarico a sfera con attacco portagomma PN16 diam. 1/2".	N°	1	15,98	15,98
025246	52M	Manometro scala 0-10 bar completo di ricciolo in rame e rubinetto di prova PN16.	N°	1	21,62	21,62
I45015	53M	Gruppo attacco autopompa tipo UNI70 di sola mandata da incasso a sviluppo orizzontale o verticale secondo necessità (attacco idraulico DN65 - diam. 2 1/2") da installare in prossimità dell'ingresso pedonale a ridosso del primo edificio, nella posizione indicata sui disegni, così costituito:  * cassetta da incasso in acciaio verniciata con portello portavetro in alluminio e lastra trasparente in policarbonato presagomato per rottura tipo SAFE-CRASH dimensioni 400x780x385 mm;  * gruppo attacco motopompa in linea flangiato PN16 con attacco VV.F. UNI70 completo di un idrante, una valvola di ritegno, una valvola di sicurezza, una saracinesca di intercettazione.	N°	1	175,34	175,34
I45009	54M	Cassetta antincendio a naspo UNI25 omologate a norme UNI-EN671/1 per installazione da esterno con angoli smussati antinfurtunistici e/o in alternativa incassati a parete, in lamiera di acciaio verniciata a fuoco, dimensioni 65x70x20 cm, complete di:  * sportello in acciaio verniciato a fuoco con lastra i policarbonato tipo SAFE-CRASH a rottura presagomata;  * rubinetto a sfera con erogatore in ottone diam. 1"; * manichetta in nylon gommato della lunghezza di 20 metri;  * lancia erogatrice a getto frazionato con attacco tipo UNI25 diam. 1"; * bocchello diam. 10 mm;	N°	7	251,03	1.757,20
<i>a riportare Euro</i>						357.632,12

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						357.632,12
		* naspo girevole in acciaio preverniciato colore rosso.				
I15004B	55M	Tubazione in polietilene in rotoli e/o a barre ad alta densità tipo PE100 omologati a norme UNI 7611-7615 pressione nominale PN16, tipo SDR11, completa di raccorderia in polietilene PEAD a saldare, per la formazione della rete di distribuzione antincendio corrente interrata a pavimento del piano terreno, con partenza dal contatore comunale fino ai montanti verticali di alimentazione della singola cassetta UNI25, nei diametri e quantità di seguito elencati:				
I15004C		* tubazione diam./est. 40 mm;	m	60	6,94	416,16
I15004D		* tubazione diam./est. 50 mm;	m	10	7,61	76,09
I15004E		* tubazione diam./est. 63 mm;	m	20	8,72	174,49
		* tubazione diam./est. 75 mm;	m	160	8,89	1.422,02
I15001D	56M	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura longitudinale conforme alle norme UNI EN 10255 tipo MANNESMAN e/o DALMINE completa di congiunzioni e raccorderia in ghisa malleabile zincata, pezzi speciali, canapa, manganese, teflon, materiali di riporto per il collegamento della tubazione zincata, nelle varie quantità necessarie, per la formazione della rete di distribuzione impianto idrico antincendio a naspi corrente esterna a vista e dei montanti verticali di alimentazione delle cassette antincendio, nei diametri di seguito elencati:				
I15001E		* tubazione DN25 (diam. 1");	Kg	65	5,15	334,59
I15001H		* tubazione DN32 (diam. 1 1/4");	Kg	16	5,07	81,16
		* tubazione DN65 (diam. 2 1/2");	Kg	33	5,02	165,61
025155G	57M	Isolamento termico della rete orizzontale corrente esterna a vista e delle eventuali colonne esterne a vista dell'impianto idrico antincendio, eseguito con coppelle in polistirolo espanso autoestinguento, c.p.d. e rivestimento esterno con lamierino di alluminio spessore 0,6 mm.				
		* tubazione diam. 2 1/2" - DN65 spessore 40 mm.	m	5	9,26	46,31
I35032B	58M	Isolamento termico e anticondensa delle colonne montanti verticali di alimentazione cassette antincendio, effettuato con guaine in polietilene espanso a cellule chiuse tipo elastomero nero, nelle seguenti grandezze:				
I35032C		* spessore 9 mm diam. 1"	m	25	5,37	134,13
		* spessore 9 mm diam. 1 1/4"	m	5	5,37	26,83
025314	59M	Segnali di sicurezza ben visibili di forma rettangolare con fondo rosso, scritta in bianco ed eventuale simbolo in nero indicante la presenza del naspo ANTINCENDIO e/o dell'attacco autopompa V.V.F.				
			N°	8	5,34	42,76
<b>TOTALE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO</b>					<b>Euro</b>	<b>6.323,47</b>

**1.5 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO INVERNALE A PANNELLI RADIANTI**

025228B	60M	Impianto a pannelli radianti a pavimento a bassa temperatura spessore ridotto tipo SLIM costituito complessivamente ogni onere nulla escluso dai seguenti componenti:				
		* Tubazione per formazione impianti a pannelli radianti annegati a pavimento, in polietilene reticolato ad alta pressione con strato di sbarramento contro la diffusione dell'ossigeno per gli impianti di riscaldamento unità immobiliari, diametro 17x2 mm.	m2	400	43,94	17.576,64
		* Pannello isolante a pavimento in polistirolo espanso rigido, per l'utilizzo del tubo PEX-c sistema tipo SLIM presagomato, conducibilità termica pari a 0,04 W/mk rivestito con foglio aggiuntivo come barriera antivapore, spessore 15/32 mm.				
		* Fascia perimetrale isolante e di dilatazione in schiuma PE/polietilene senza CFC alta 150 mm, spessore 10 mm, con parte superiore pretaagliata:				
		* Additivo per pavimentazione atto ad aumentare la conducibilità termica e la resistenza alla compressione e alla flessione del massetto di contenimento dei pannelli radianti, additivo privo di cloruro;				
		* Fibra sintetica per il rinforzo del massetto, in sacchi predisposti per essere aggiunti al calcestruzzo;				
		* Pannello isolante in polistirene per inserimento sotto le strisce passaggio porte;				
		* Striscia sagomata in PS con base guida di fissaggio in PVC rigido profilato completa di adesivo per posa tubi passaggio porte;				
		* Striscia sagomata in PS per ancoraggio tubazioni nei punti di maggior sforzo fissaggio diagonale;				
<i>a riportare Euro</i>						378.128,90



Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						378.128,90
		<p>* Striscia sagomata per unione di due piastre prive di incastro maschio-femmina;</p> <p>* Binario di fissaggio per interassi piccole dimensioni, in materiale plastico con striscia autoadesiva;</p> <p>* Giunto di dilatazione con striscia autoadesiva, spessore 10 mm;</p> <p>* Guaina di protezione giunti di dilatazione in polietilene espanso a cellule chiuse completa di adesivo altezza 80 mm spessore 5 mm;</p> <p>* Graffa in poliammide rinforzato per il mantenimento in posizione a 30° delle tubazioni in polietilene reticolato.</p> <p>* Gruppi collettori complanari per la distribuzione degli impianti a pannelli radianti, di tipo in lega CR fuso monoblocco diam. 1"x18 mm e 1 1/4"x18 mm, completi di valvole di intercettazione predisposte per testine elettrotermiche, detentori micrometrici di regolazione circuiti, gruppi terminali di sfiato aria e scarico impianto con portagomma, tappi, staffe disassate con gommini antivibranti, raccordi tubo polietilene, termometri, nelle seguenti grandezze:</p> <p>- tipo collettore a 6+6 derivazioni diam. 1"x18 mm;</p> <p>- tipo collettore a 7+7 derivazioni diam. 1"x18 mm;</p> <p>- tipo collettore a 8+8 derivazioni diam. 1 1/4"x18 mm;</p> <p>- tipo collettore a 9+9 derivazioni diam. 1 1/4"x18 mm;</p> <p>- tipo collettore a 10+10 derivazioni diam. 1 1/4"x18 mm;</p> <p>* Raccordi meccanici con tenuta O-RING diametro 17x3/4", o similare per collegamento tubazioni di polietilene reticolato ai collettori modul.</p> <p>* Armadi da incasso di contenimento collettori pannelli radianti in lamiera di acciaio zincato completo di cassone da incasso nel muro con profilo di rinforzo, sostegno universale per collettore regolabile in altezza e in larghezza, piede di montaggio regolabile in altezza, profilo di finitura per pavimento regolabile in profondità, infisso con sportello ad incastro e chiusura a chiave, dimensioni 1000x460x110 mm.</p>				
E25025	61M	Attuatore elettrotermico di tipo ON-OFF a 24 V per termoregolazione singolo locale attraverso circuito pannelli radianti.	N°	35	35,70	1.249,50
025085	62M	Termostato elettronico digitale per il controllo della temperatura ambiente, installazione da incasso in scatola civile a 3 posti, alimentazione SELV, per utilizzo con Bus di sistema, di primaria marca.	N°	31	79,91	2.477,32
015036D 015036E	63M	Rubinetti a sfera per intercettazione suddetti collettori complanari Modul pannelli radianti PN16, nelle seguenti grandezze: * valvola DN25 (diam. 1"); * valvola DN32 (diam. 1 1/4").	N° N°	6 6	23,80 26,15	142,80 156,92
I25042D I25042E I25042H I25042I I25042L	64M	Radiatore tipo portasalviette in acciaio preverniciato colore bianco avorio completo di tappi e riduzioni, di primaria marca per complessivi n°13 radiatori nelle seguenti grandezze: - tipo H=1500 – L=500 mm; - tipo H=1500 – L=600 mm; - tipo H=1800 – L=600 mm; - tipo H=1800 – L=750 mm; - tipo H=1800 – L=1000 mm;	N° N° N° N° N°	1 4 2 1 5	140,90 145,65 163,46 167,16 167,16	140,90 582,60 326,92 167,16 835,82
025223B	65M	Valvole in bronzo a squadra a doppio regolaggio, complete di testina termostatica autoazionata con comando con elemento sensibile a liquido nei diametro 1/2".	N°	13	43,63	567,17
023395B	66M	Detentori in bronzo a squadra per radiatori con vite micrometrica diametro 1/2".	N°	13	3,92	50,92
023335C	67M	Valvole di sfiato aria per radiatori PN10 diam. 3/8".	N°	13	1,04	13,53
023016C	68M	Raccordi completi con tenuta O-RING per il collegamento delle tubazioni multistrato ai collettori complanari, valvole, detentori dei radiatori portasalviette, nei diam. 1/2" x 17 mm, secondo necessità.	N°	52	1,13	58,70
I15009B I15009D	69M	Tubazione in polietilene reticolato tipo multistrato (polietilene reticolato, alluminio, polietilene reticolato) oppure in alternativa in polipropilene rigido PN20 a 20°C tipo RANDOM III, per la formazione reti di collegamento tra rete esterna orizzontale e collettori modul pannelli radianti, e tra collettori modul pannelli radianti con radiatori, nelle seguenti grandezze: - tubazione diam./est. 17 mm x 2 mm (diam. 1/2"); - tubazione diam./est. 32 mm x 3 mm (diam. 1");	m m	230 30	6,72 8,17	1.545,23 245,00
<i>a riportare Euro</i>						386.689,40

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						386.689,40
I15009E		tubazione diam./est. 40 mm x 3 mm (diam. 1 1/4");	m	70	9,64	674,49
I15009F		tubazione diam./est. 50 mm x 3 mm (diam. 1 1/2");	m	50	11,45	572,56
I35031A	70M	Guaina coibente in polietilene espanso a cellule chiuse tipo elastomero per l'isolamento termico delle tubazioni in polietilene reticolato tipo multistrato, nelle varie quantità necessarie e nei seguenti spessori:				
I35031B		- spessore 6 mm diam./est. 17 mm;	m	230	3,74	860,20
I35031C		- spessore 9 mm diam./est. 32 mm;	m	30	5,37	160,96
I35031D		- spessore 9 mm diam./est. 40 mm;	m	70	5,37	375,56
		- spessore 9 mm diam./est. 50 mm;	m	50	13,14	657,22
O25148F	71M	Tubazione in acciaio nero senza saldatura longitudinale a norma UNI EN 10255 tipo MANNESMAN e/o DALMINE completa di congiunzioni, raccorderia in acciaio nero stampato, saldature autogene ed elettriche, canapa, manganese il tutto al necessario per la formazione delle reti di distribuzione dell'acqua calda uso riscaldamento correnti esterne a vista al piano interrato, fino ai singoli collettori complanari modul, nei vari diametri indicati in progetto e di seguito riportati:				
		- tubazione DN40 (diam. 1 1/2");	Kg	75	3,77	283,05
I15006D	72M	Tubazione in polietilene reticolato per impianto di riscaldamento con barriera antiossigeno, tipo preisolato a nastri concentrici di polietilene reticolato espanso a cellule chuse, il tutto ricoperto con doppia guaina corrugata in polietilene, pressione massima di esercizio 6 bar a 95°C, completa di congiunzioni, raccorderia quali tee, curve, gomiti, manicotti e giunti di isolamento, per installazione interrata nei giardini e/o cortili, nei vari diametri e quantità di seguito riportate:				
		- tubazione diam./est. 50x4,6 (DN40);	m	80	38,62	3.089,92
O25155E	73M	Isolamento termico delle suddette tubazioni nere posate esterne a vista effettuato con coppelle in fibra minerale alta densità spessore 40 mm, legate con filo di ferro zincato e rivestimento esterno con lamierino di alluminio.				
		* tubazione diam. 1 1/2" - DN40 spessore 40 mm.	m	20	7,75	154,90
<b>TOTALE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO INVERNALE A PANNELLI RADIANTI</b>					<b>Euro</b>	<b>32.966,00</b>

**1.6 CENTRALE TERMICA A GAS METANO**

I25014E	74M	Generatore di calore modulare ad alto rendimento ai sensi della Legge n° 10/91 per la produzione di acqua calda uso riscaldamento costituito da caldaia murale a gas metano a condensazione con scambiatore di calore in lega di alluminio-silicio, completi ciascuno di bruciatore cilindrico in acciaio inox a modulazione di fiamma (20%÷100%), dalle seguenti caratteristiche: * potenza nominale 40/30 °C: 59,5 kW; * potenza nominale 80/60 °C: 55,0 kW; * portata termica: 56,7 kW; * pressione di esercizio 4 bar;	N°	2	3.385,89	6.771,78
I25040	75M	Kit collettore ISPEL completo di separatore idraulico con parte finale per il collegamento delle due caldaie in cascata, contenente in dettaglio quanto segue: * n.2 tubazioni di raccordo finale per mandata e ritorno DN80 flangiatae;	N°	1	2.369,80	2.369,80
		* n.1 tubazione di raccordo finale per gas DN50 filettata;  * n.2 valvole a farfalla DN80; * n.1 separatore idraulico quadro 200x200 mm bicolore rosso e blu, predisposto per il collegamento degli organi di controllo ISPEL; * barre filettate M10 di sostegno, collari 3", viti e bulloneria varia per il corretto collegamento del kit; * rubinetto di scarico da applicare sotto il separatore idraulico;  * sfiato aria dia. 3/8"; * tubazioni in PVC per il collegamento scarico condense;  * n.1 pozzetto di controllo ISPEL libero; * n.2 termometri scala 0-120°C attacco radiale; * n.1 bitermostato ad immersione a riarmo manuale scala 0-90°C; * n.1 pressostato di sicurezza scala 1-5 bar; * n.1 vaso d'espansione capacità 24 litri pressione massima d'esercizio 8 bar – precarica 1,5 bar;				
<i>a riportare Euro</i>						402.659,84

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						402.659,84
		* n.1 rubinetto manometro da 3/8"; * n.1 riccio ammortizzatore cromato 3/8"; * n.1 manometro attacco radiale 3/8" scala 0-6 bar;  * n.1 valvola di sicurezza 3,5 bar attacco diametro 1"x 1.1/4" omologata ISPESL; * n.1 imbuto di scarico valvola di sicurezza e curva;  * n.2 valvole di sicurezza ordinarie 4 bar e relativo imbuto di scarico.				
I25041	76M	Kit per funzionamento in cascata per due caldaie contenente nel dettaglio quanto segue: * n.2 elettropompe di circolazione; * n.2 valvole di non ritorno diametro 1 1/4"; * n.2 valvole a sfera diametro 1" per gas; * n.1 tubazione mandata DN65 di colore rosso flangiata; * n.1 tubazione ritorno DN65 di colore blu flangiata;  * n.1 tubazione gas DN40 di colore giallo flangiata; * n.1 flangia cieca DN65 di colore rosso; * n.1 flangia cieca DN65 di colore blu; * n.1 flangia cieca DN40 di colore giallo;	N°	2	602,48	1.204,96
I25045	77M	Centralina di termoregolazione elettronica in sequenza per impianto di riscaldamento con due caldaie in cascata originale della casa costruttrice degli stessi generatori di calore, completo di: * n°1 gestione in sequenza caldaie; * n°3 circuiti miscelati riscaldamento a pannelli radianti;  * n°1 circuito diretto primario produzione ACS;	N°	1	1.037,00	1.037,00
025260	78M	Sonda rilievo temperatura esterna.	N°	1	38,57	38,57
025259	79M	Sonde ad immersione di rilievo temperature fluidi.	N°	5	58,71	293,56
025256	80M	Termostati ad immersione limite sicurezza pannelli radianti.	N°	3	30,17	90,51
I25046	81M	Contenitore per neutralizzazione delle condense acide delle caldaie murali a condensazione a gas metano, per una potenza complessiva tra 100 ÷ 400 kW.	N°	1	239,36	239,36
025242E	82M	Valvola di intercettazione combustibile omologata Ispesl taratura 99°C, con corpo in ottone, diametro 1 1/2" (DN40).	N°	1	432,23	432,23
025087H	83M	Vaso di espansione chiuso di tipo a membrana omologato ISPESL capacità 300 litri, pressione massima di esercizio 6 bar per impianto di riscaldamento a pannelli radianti.	N°	1	330,51	330,51
025097B	84M	Saracinesche in ghisa flangiate, di tipo esenti da manutenzione a tenuta morbida, pressione nominale PN16, complete di controflange, bulloneria, guarnizioni e/o in alternativa valvole a farfalla a due vie per intercettazioni generatore di calore seguenti grandezze:  * saracinesche DN50 (diam. 2")	N°	4	134,86	539,46
025100F	85M	Valvole di ritegno in ghisa con clapet interno PN16 da installare a corredo del suddetto generatore di calore nelle seguenti grandezze: * valvola DN50 (diam. 2");	N°	2	139,95	279,90
025263A	86M	Serie di apparecchiature di carico centrale termica, composta da: * gruppo automatico di carico PN16 diam. 1/2" completo di manometro scala 0-10 BAR;	N°	1	51,89	51,89
015037		* valvole a sfera a passaggio totale di acqua per intercettazione suddetto gruppo e reti di carico PN16 diam. 3/4";	N°	4	15,98	63,92
025138B		* valvola di ritegno in bronzo PN16 diam. 3/4"	N°	1	13,16	13,16
025270B	87M	Gruppo elettropompe centrifughe gemellari a velocità variabile automaticamente, complete di regolatori elettronici della velocità di funzionamento (INVERTER) per circuiti distribuzione impianti di riscaldamento a pannelli radianti, dalle seguenti caratteristiche: * portata 4-5 m3/h * prevalenza 6-7 m.c.a. * giri minuto 2.800 l/min	N°	3	1.461,93	4.385,78
025270C	88M	Gruppo elettropompe centrifughe gemellari a velocità variabile, complete di regolatori elettronici della velocità di funzionamento (INVERTER) per circuito primario caldaia/bollitore ad accumulo di produzione acqua calda di consumo, dalle seguenti caratteristiche: * portata 5,5 m3/h * prevalenza 3,5÷4 m.c.a. * giri minuto 2.800 l/min	N°	1	1.461,93	1.461,93
I15079D	89M	Elettropompa centrifuga singola con selettore manuale per circuito ricircolo acqua calda sanitaria con girante interna in bronzo, dalle seguenti caratteristiche:	N°	1	221,16	221,16
<i>a riportare Euro</i>						413.343,72

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						413.343,72
		* portata 1 m3/h * prevalenza 4 m.c.a. * giri minuto 2.800 l/min				
025132E	90M	Valvola miscelatrice a tre vie per la termoregolazione temperatura di mandata circuiti riscaldamento a pannelli radianti di tipo a sede e otturatore PN10 diam. 1 1/2" (DN40) completa di servomotore elettrico e giunto di accoppiamento.	N°	3	379,88	1.139,63
025097A	91M	Saracinesche in ghisa flangiate, di tipo esenti da manutenzione a tenuta morbida, PN16 complete di controflange, bulloneria e guarnizioni, per intercettazioni circuiti riscaldamento e primario bollitore ad accumulo per produzione ACS nelle seguenti grandezze: * saracinesche DN40 (diam. 1 1/2").	N°	24	99,32	2.383,70
025101A	92M	Giunti antivibranti in gomma flangiati, completi di controflange, bulloneria e guarnizioni pressione nominale PN16, a corredo delle suddette elettropompe e circuito primario, nelle seguenti grandezze: * giunti DN20 (diam. 3/4"); * giunti DN40 (diam. 1 1/2").	N°	2	125,13	250,27
025101B			N°	8	125,13	1.001,07
025100E	93M	Valvole di ritegno in ghisa con clapet interno PN16 da installare a corredo delle suddette elettropompe, di tipo flangiate complete di controflange bulloneria e guarnizioni: * valvola di ritegno DN40 (diam. 1 1/2").	N°	4	111,02	444,07
025103C	94M	Valvole a sfera filettate e/o flangiate (e/o in alternativa valvole a farfalla) per intercettazione impianto idrico sanitario acqua fredda, acqua calda e ricircolo all'interno della sottocentrale termica, pressione nominale PN16, c.p.d. nelle seguenti quantità: * valvola diam. 3/4" (DN20); * valvola diam. 2" (DN50);	N°	4	23,49	93,98
025103F			N°	4	72,75	291,01
025139B	95M	Valvole di ritegno, corpo in ghisa GG25 e membrana in NBR, PN16, per impianto idrico sanitario nelle varie quantità e grandezze di seguito elencate: * valvola diam. 3/4" (DN20); * valvola diam. 2" (DN50);	N°	3	13,16	39,47
025139F			N°	2	39,78	79,56
025020	96M	Produttore di acqua calda sanitaria di tipo precabato, costituito da sistema misto scambiatore rapido a piastre in acciaio inox AISI 316 ispezionabile, elettropompa di ricarica a tre velocità con girante in acciaio inox, serbatoio di accumulo in acciaio al carbonio con trattamento interno anticorrosivo, completo di scambiatore interno di predisposizione per l'integrazione da sistema solare, isolamento termico esterno in schiuma poliuretana espansa spessore 70 mm, mantello esterno in foglio di PVC smontabile, anodo di magnesio di protezione, termometro, termostato e raccordi di collegamento avente le seguenti principali caratteristiche: * capacità accumulo 1000 litri; * pressione di esercizio 8 bar; * piastre scambiatore 19 * potenza nominale 60 kW; * portata primario 1,5 m3/h.	N°	1	2.580,60	2.580,60
025105B	97M	Valvola di sicurezza ingresso acqua fredda sanitaria diam. 3/4"x1" taratura 7 bar.	N°	1	169,53	169,53
025088F	98M	Vaso di espansione con membrana atossica per acqua sanitaria capacità 24 litri pressione massima di esercizio 10 bar.	N°	2	83,03	166,06
025025	99M	Miscelatore elettronico termostatico per acqua calda sanitaria costituito da valvola a sfera a tre vie, servomotore elettrico, regolatore elettronico, sonda di temperatura ad immersione diametro 1 1/2" (DN40) completo di sistema di programmazione antilegionella.	N°	1	1.370,88	1.370,88
025147F	100M	Collettori in acciaio nero per la distribuzione dell'acqua calda all'impianto termico di riscaldamento e primario produzione acqua calda sanitaria diametro DN80 lunghezza 2 metri cadauno, completi di: * n°4 fondelli bombati; * n°8 attacchi nei diametri indicati in progetto; * n°2 attacchi flangiati ciechi.	Kg	30	15,55	466,55
<i>a riportare Euro</i>						423.820,09

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						423.820,09
I15001C I15001G	101M	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura longitudinale conforme alle norme UNI EN 10255 tipo MANNESMAN e/o DALMINE completa di congiunzioni, raccorderia in ghisa malleabile zincata, canapa, manganese, il tutto al necessario per il collegamento della suddetta tubazione zincata, per la formazione delle reti impianto idrico sanitario acqua fredda, acqua calda e ricircolo all'interno della sottocentrale termica e della rete idrica di carico centrale termica, nei diametri e quantità di seguito elencate:  * tubazione diam. ¾" (DN20); * tubazione diam. 2" (DN50);	Kg Kg	25 150	5,30 5,05	132,60 757,86
025155F	102M	Isolamento termico e anticondensa delle reti distribuzione acqua fredda di carico impianto centrale termica, effettuato con coppelle in polistirolo espanso autoestinguento spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento con lamierino di alluminio.  * tubazione diam. 2" - DN50 spessore 40 mm;	m	25	8,45	211,31
025155H	103M	Isolamento termico e anticondensa per le tubazioni acqua calda e ricircolo correnti a vista in sottocentrale termica, effettuato con coppelle in fibra minerale, spessore 40 mm, avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio, tubazione diametro 2" - DN50 spessore 40 mm.	m	20	8,45	169,05
025246	104M	Manometri scala graduata 0-8 bar completi di rubinetto di prova e ricciolo in rame.	N°	11	21,62	237,86
025245	105M	Termometri ad immersione scala 0-120 °C.	N°	11	19,45	213,93
015038	106M	Rubinetto di scarico con attacco portagomma PN10, diam. 1/2".	N°	6	15,98	95,88
025148C 025148F 025148G	107M	Tubazione in acciaio nero senza saldatura longitudinale a norme UNI EN 10255 tipo MANNESMAN e/o DALMINE completa di congiunzioni, raccorderia in acciaio nero stampato, saldature autogene ed elettriche, canapa, manganese il tutto necessario per il collegamento della tubazione nera, per la formazione dei collegamenti tra caldaie e collettori in centrale termica e sottocentrale termica, nei vari diametri indicati in progetto e di seguito riportati:  * tubazione diam. ¾" (DN20); * tubazione diam. 1 ½" (DN40); * tubazione diam. 2" (DN50);	Kg Kg Kg	20 145 100	5,54 3,77 3,55	110,70 547,23 354,96
025155E	108M	Isolamento termico per sopraddette tubazioni nere realizzato con coppelle di fibra di vetro negli spessori 40/50 mm, legate con filo di ferro zincato avvolte con doppia benda in PVC come barriera al vapore e rivestimento esterno con lamierino di alluminio, tubazione diametro 1 1/2" - DN40 spessore 40 mm.	m	70	7,75	542,16
023182C 015039	109M	Punti alti sfiato aria secondo necessità composti ciascuno da:  * valvola automatica di sfiato diam. 1/2" tipo a barilotto;  * valvola a sfera diam. 1/2" di intercettazione.	N° N°	8 8	3,98 15,98	31,82 127,84
025313	110M	Targhette di riconoscimento materiali e circuiti idraulici, posti in luoghi di facile lettura (opera a corpo).	N°	11	5,34	58,79
<b>TOTALE CENTRALE TERMICA A GAS METANO</b>					<b>Euro</b>	<b>33.893,83</b>

**1.7 IMPIANTO DISTRIBUZIONE GAS METANO CENTRALE TERMICA**

025106F	111M	Valvola a sfera e/o a farfalla a passaggio totale omologato per gas metano, flangiata completa di controflange, raccorderia e guarnizioni per intercettazione rapida manuale di emergenza, da installare in prossimità centrale termica diametro DN40 (diam. 1 1/2").	N°	1	72,75	72,75
E25092E	112M	Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) di tipo omologato a norme UNI-ISO 4437 completa di raccorderia in PEAD a saldare per la suddetta tubazione composta da gomiti, curve, manicotti elettrosaldabili, giunti dielettrici, giunti speciali PEAD/acciaio, quant'altro necessario, per la formazione dei tratti di rete correnti interrati di distribuzione gas metano con partenza dall'esistente nicchia incassata nell'edificio C al piano terra fino al montante esterno a servizio della centrale termica posta al piano interrato, nelle seguenti grandezze:  * tubazione diam./est. 50 mm (diam. 1 1/2").	m	30	4,54	136,07
<i>a riportare Euro</i>						427.620,92

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						427.620,92
023605E	113M	Serie di accessori per collegamento tubazioni di acciaio alle tubazioni di polietilene omologate a norme UNI-CIG, costituita da: * giunti dielettrici DN40 in acciaio verniciato	n°	2	31,65	63,29
025103F	114M	Serie di apparecchiature di formazione rete adduzione gas metano alle caldaie in centrale termica composta da:	N°	1	72,75	72,75
025107E		* valvola a sfera, c.p.d., DN40 (diam. 1 1/2") per intercettazione gruppo caldaie;	N°	1	72,49	72,49
025107B		* filtro/stabilizzatore per gas metano DN40 (diam. 1 1/2");	N°	1	146,85	146,85
025247		* giunto antivibrante per gas metano DN40 (diam. 1 1/2");	N°	1	21,62	21,62
H65003	115M	Sistema di rilevazione fughe gas metano composto dalle seguenti apparecchiature:	N°	1	386,04	386,04
H65008A		* centralina di rilevazione fughe gas metano a due sensori con materia tampone e segnalatore esterno di tipo acustico e luminoso; * sensori di rilievo gas metano di tipo antideflagrante;	N°	2	149,30	298,60
I15001F	116M	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura longitudinale a norme UNI EN 10255 tipo MANNESMAN e/o DALMINE completa di congiunzioni, raccorderia in ghisa malleabile zincata, canapa, manganese, il tutto al necessario per il collegamento della suddetta tubazione zincata, per la formazione della rete di distribuzione gas metano posta esterna a vista al piano terra (tratti esterni a vista di raggiungimento centrale termica) e a vista nella centrale termica nei vari diametri indicati in progetto, e di seguito elencati:  * tubazione diam. 1 1/2" (DN40)	Kg	55	5,05	277,51
<b>TOTALE IMPIANTO DISTRIBUZIONE GAS METANO CENTRALE TERMICA</b>					<b>Euro</b>	<b>1.547,98</b>

**1.8 CANNA FUMARIA CALDAIE A GAS METANO**

025283B	117M	Canna fumaria singola per focolari generatori centrale termica, di tipo ad elementi modulari a parete semplice in acciaio inox AISI 316L spessore 1 mm e/o a parete doppia estensibile con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna AISI 304, completa di accessori secondo necessità, diametro interno 200 mm, composta essenzialmente dai seguenti componenti:  * n°12 elementi rettilinei prefabbricati, lunghezza 1 metro cadauno; * n°1 modulo rilievo temperatura fumi, completo di pirometro;  * n°1 piastra base prefabbricata in acciaio per supporto a pavimento canna fumaria;  * n°1 elemento a tee per innesto collettore raccolta fumi caldaie; * n°1 elemento a base a pavimento di sostegno canna fumaria, di tipo isolato con raccordo di scarico condense e sportello di ispezione a tenuta; * n°1 terminale esterno a forma tronco-conica per espulsione fumi, lunghezza 1 metro; * n°1 serie completa di accessori per sostegno camino costituita da fascette, tasselli, supporti murari secondo necessità.	m	14	76,64	1.072,90
A75071D	118M	Collettore raccolta fumi diametro interno 200 mm (DN200) per il collegamento dei raccordi fumari corpi caldaie alla relativa canna fumaria, eseguito con elementi in acciaio inox AISI 316L/AISI 304 a doppia parete preisolati con fibra minerale iniettata ad alta densità (spessore 30 mm densità 150 kg/m <sup>3</sup> ) completo di n°1 bocchetta di presa e di rilievo temperatura fumi diam. 80/50 con pirometro.	m	3	174,56	523,69
A75071A	119M	Raccordo verticale fumi diametro interno 125 mm (DN125) per il collegamento caldaie al collettore raccordo fumi eseguito con elementi in acciaio inox AISI 316L/AISI 304 a doppia parete preisolati con fibra minerale iniettata ad alta densità (spessore 30 mm densità 150 kg/m <sup>3</sup> ).	m	1	140,23	140,23
<b>TOTALE CANNA FUMARIA CALDAIE GAS METANO</b>					<b>Euro</b>	<b>1.736,82</b>

**1.9 IMPIANTO DI SCARICO FOGNATURA (RETI INTERNE AI SERVIZI – COLONNE MONTANTI VERTICALI)**

*a riportare Euro* 430.696,90

Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
					<i>riporto Euro</i>	430.696,90
115010	120M	<p>Tubazioni in polietilene rigido ad alta densità PEAD con giunture saldate testa a testa (giunte "a specchio") conforme alle norme UNI 8451/8452, oppure in alternativa in polipropilene rigido con giunti ad innesto a bicchiere con anello interno in gomma tipo PP HT, per la formazione dei singoli scarichi di tutti gli apparecchi sanitari posti nei servizi, nelle cucine, nelle lavanderie degli edifici oggetto di ristrutturazione, con arrivo alle braghe delle colonne montanti di fognatura.</p> <p>Detta tubazione sarà completa di tutti i raccordi e dei pezzi speciali occorrenti, nei seguenti diametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* vasi diam./est. 110 mm;</li> <li>* lavabi diam./est. 50 mm;</li> <li>* bidet diam./est. 50 mm;</li> <li>* docce diam./est. 50 mm;</li> <li>* vasche diam./est. 50 mm;</li> <li>* lavello cucine diam./est. 50 mm;</li> <li>* lavatrici diam./est. 50 mm;</li> <li>* lavastoviglie diam./est. 50 mm;</li> <li>* lavatoi diam./est. 50 mm;</li> <li>* boiler elettrico diam./est. 50 mm;</li> </ul> <p>Costo a corpo per singolo bagno e/o cucina e/o lavanderia realizzato.</p>	N°	14	217,18	3.040,50
015040B	121M	<p>Colonna di scarico acque usate di tipo fonoassorbente costituita da:</p> <p>Tubazione silenziata antirumore in polietilene rigido ad alta densità PEAD spessorato con fibre minerali iniettate ad alta densità con giunture saldate a norme UNI 8451-8452, oppure in alternativa in polipropilene rigido a spessore maggiorato con giunti ad innesto a bicchiere con guarnizione o similare, per la formazione delle sole colonne montanti verticali di scarico e delle reti orizzontali piano terreno, nei seguenti diametri e quantità:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* tubo diametro/esterno 110 mm.</li> <li>* tubo diametro/esterno 125 mm.</li> </ul> <p>Pezzi speciali per il corretto collegamento della suddetta tubazione in polietilene maggiorato silenziato, o similare, quali braghe, giunti di dilatazione, ispezioni, collari, manicotti elettrosaldabili e quant'altro necessario, composti essenzialmente da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* braghe a 88 1/2° diam. 110x110 mm;</li> <li>* braghe a 88 1/2° diam. 90x50 mm;</li> <li>* manicotti di dilatazione diam. 90 mm e 110 mm;</li> <li>* punti fissi costituiti da braccialeto e guarnizione metallica diam. 90 mm e 110 mm;</li> <li>* braccialetti scorrevoli completi di nastro in materia sintetica diam. 90 mm e 110 mm;</li> <li>* curve a 45° diam. 90 mm e 110 mm.</li> </ul> <p>Tubazione in polietilene rigido alta densità PEAD a barre conforme alle norme UNI 8451-8452, oppure in polipropilene rigido PP-HT, o similare con giunture saldate di testa per la formazione delle colonne di ventilazione di tipo primaria dei montanti di scarico acque nere (bagni e cucine), nei diametri e quantità di seguito elencati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* tubo diam./est. 75 mm.</li> <li>* tubo diam./est. 110 mm.</li> </ul> <p>Pezzi speciali per tubazione in polietilene rigido alta densità PEAD quali braghe, giunti di dilatazione, ispezioni, collari e quant'altro necessario per il collegamento dei suddetti montanti di ventilazione primaria (a corpo in percentuale).</p> <p>Staffaggio per le suddette tubazioni verticali di scarico e tubazioni di ventilazione primaria effettuato con mensole a collare con fissaggio mediante tassello ad espansione o a zanca a murare, il tutto secondo necessità (a corpo).</p> <p>Isolamento acustico supplementare delle sole colonne montanti verticali e delle reti orizzontali di scarico acque nere effettuato con guaina in polietilene espanso a cellule chiuse della ditta SONIK modello SONOR spessore 10 mm completo di nastro adesivo insonorizzato per braghe di scarico, nelle seguenti grandezze:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* tubo diam./est. 110 mm.</li> <li>* tubo diam./est. 125 mm.</li> </ul> <p>Costo per utenza (bagno-cucina-lavanderia) realizzata e/o asservita.</p>	N°	14	125,44	1.756,15
					<i>a riportare Euro</i>	435.493,55

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						435.493,55
015117A	122M	Stazione di raccolta e sollevamento acque di scarico usate locali tecnologici piano interrato (centrale termica e sottocentrale termica) costituita da vasca in polietilene della capacità di 100/200 litri, coperchio di ispezione a tenuta con guarnizione, una elettropompa automatica con galleggiante dalle seguenti principali caratteristiche: * portata 8 m3/h; * prevalenza 5 m.c.a.; * potenza assorbita 0,75-1 kW; * alimentazione 220/1/50.	N°	1	522,70	522,70
<b>TOTALE IMPIANTO DI SCARICO FOGNATURA (RETI INTERNE AI SERVIZI - COLONNE MONTANTI VERTICALI)</b>						<b>Euro 5.319,35</b>

**1.10 IMPIANTI DI ESTRAZIONE ARIA VIZIATA BAGNI CIECHI**

I35030B	123M	Ventilatori elicoidali da parete, completi di timer di ritardo da installare nei soli bagni ciechi e lavanderia cieca, aventi le seguenti caratteristiche: * diametro nominale 120 mm; * portata 156 m3/h; * prevalenza utile 2 mm.c.a..	N°	7	131,34	919,35
I35035	124M	Serie di accessori per collegamento ventilatori elicoidali ai relativi montanti di estrazione, costituita da:  * tee di raccordo condotto estrazione diametro 125 mm; * tratto terminale di raccolta condense completo di tappo diametro 125 mm; * tubazione orizzontale di collegamento condotto con rosone di innesto diametro 125 mm;  Opera a corpo per singola serie di accessori/ventilatore.	N°	7	10,20	71,40
I15005E	125M	Tubazione in PVC serie pesante tipo 303/2 colore arancio a norme UNI-EN 1329-1 (ex norme UNI 7443) modello EXTRATUBO HT2, con giunti ad innesto a bicchiere con guarnizione interna di scorrimento in gomma a perfetta tenuta, completa di raccorderia, curve e pezzi speciali, per la formazione delle reti di estrazione dell'aria viziata di tutti i bagni e/o lavanderie cieche, nelle quantità e nei diametri di seguito elencati: * diametro/esterno 125 mm.	m	30	8,95	268,46
<b>TOTALE IMPIANTI DI ESTRAZIONE ARIA VIZIATA BAGNI CIECHI/LAVANDERIA</b>						<b>Euro 1.259,21</b>

**1.11 IMPIANTO DI EVACUAZIONE GAS COMBUSTI**

I15015	126M	Tubazione in polipropilene rigido tipo PPS-omologato per gas metano a norme UNI EN 14471 diam./est. 110 mm, completa di raccorderia, curve e pezzi speciali, con giunti ad innesto a bicchiere con guarnizione interna di scorrimento a perfetta tenuta per la formazione del condotto di estrazione dell'aria viziata della cappa cucina appartamento custode.	m	10	16,83	168,30
I15016	127M	Tee di raccordo condotto di evacuazione in polipropilene rigido tipo PPS diametro 110 mm completo di tratto terminale di raccolta condense in polipropilene rigido tipo PPS completo di tappo diametro 110 mm.	N°	1	26,93	26,93
E25030	128M	Rosone con tappo in acciaio smaltato bianco, come predisposizione per il collegamento della relativa cappa cucina diametro 120 mm.	N°	1	3,40	3,40
E25035	129M	Griglia di presa aria esterna a norme UNI-CIG 7129/01 avente superficie netta pari a 100 cm2, da installare nel locale cucina custode per la presenza dei fuochi di cottura di tipo certificato con abbattimento acustico antirumore fino a 52 dBA di primaria marca, così composta: * griglie interne in plastica bianca; * canotto di collegamento in PVC; * scatola insonorizzante; * griglia esterna in plastica bianca con rete antinsetto.	N°	1	136,00	136,00
<b>TOTALE IMPIANTO DI EVACUAZIONE GAS COMBUSTI APPARECCHI DI COTTURA CUCINA CUSTODE</b>						<b>Euro 334,63</b>

*a riportare Euro* 437.610,08



Computo Metrico Estimativo

ARTICOLO E.P.	ORD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
<i>riporto Euro</i>						437.610,08
<b>1.12 DEMOLIZIONI IMPIANTI IDROTERMICI EDIFICI B-C</b>						
D15097C	130M	Stacco, demolizione e asporto alle discariche pubbliche e/o private autorizzate degli esistenti corpi scaldanti costituiti da radiatori in ghisa presenti negli edifici B/C, compreso taglio e chiusura con saldatura ossiacetilenica degli esistenti attacchi in ferro a parete, ogni onere nulla escluso, effettuato da personale tecnico specializzato con manovalanza in aiuto. Rimozione radiatore da 13 a 20 elementi.	N°	26	11,50	298,97
D15091A D15091C D15091D D15091B	131M	Stacco e demolizione degli esistenti servizi igienici e/o cucine compreso rimozione degli apparecchi sanitari, rubinetterie, attacchi di carico, attacchi di scarico, con asporto di tutto il materiale di risulta alle pubbliche e/o private discariche autorizzate ogni onere nulla escluso, affettuato con personale tecnico specializzato e manovalanza in aiuto. Rimozione piatti doccia; Rimozione vaso igienico (wc); Rimozione lavabo/bidet; Rimozione gruppi rubinetti.	N° N° N° N°	9 8 11 20	36,38 46,29 24,81 3,56	327,42 370,36 272,95 71,13
D15092A	132M	Stacco, demolizione e asporto alle discariche pubbliche e/o private autorizzate delle reti orizzontali a pavimento di distribuzione degli impianti di riscaldamento e idrico-sanitario, affettuato da personale tecnico specializzato, con manovalanza in aiuto ogni onere nulla escluso. Rimozione tubazioni varie impianti idrici.	m	80	1,95	156,13
D15095B D15093	133M	Stacco, demolizione e asporto alle discariche pubbliche e/o private autorizzate di tutte le apparecchiature presenti nell'esistente centrale termica, quali caldaia, elettropompe, bollitore ad accumulo di produzione acqua calda sanitaria, saracinesche, tubazioni e coibentazioni termiche, ogni onere nulla escluso, il tutto effettuato da personale tecnico specializzato, con manovalanza in aiuto. Rimozione caldaia in acciaio da 93 a 174 kW; Rimozione tubazioni varie.	N° m	1 60	62,72 1,95	62,72 117,10
<b>TOTALE DEMOLIZIONE IMPIANTI IDROTERMICI EDIFICI B/C</b>					<b>Euro</b>	<b>1.676,76</b>
<b>TOTALE IMPIANTI IDROTERMICI</b>					<b>Euro</b>	<b>129.333,40</b>

*a riportare Euro* 439.286,85

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>riporto Euro</i>	439.286,85
<b>A - QUADRI ELETTRICI, LINEE PRINCIPALI, CAVIDOTTI ENERGIA E SPECIALI, IMPIANTO DI TERRA</b>						
1	IE01	Quadro elettrico sottocontatore QE/SC (vedi TAV. IE307)	cad	1	1.468,80	1.468,80
2	IE02	QUADRO ELETTRICO GENERALE QE/G (vedi TAV.IE300)	cad	1	3.903,20	3.903,20
3	IE03	SOTTOQUADRO ELETTRICO ALLOGGIO QE/3 (vedi TAV.IE303)	cad	1	206,04	206,04
4	IE04	SOTTOQUADRO ELETTRICO SERVIZI COMUNI QE/4 (vedi TAV.IE304)	cad	1	299,88	299,88
5	IE05	SOTTOQUADRO ELETTRICO CAMERA 1° PIANO QE/5 (vedi TAV.IE305)	cad	1	199,24	199,24
	IE06	Cavo flessibile FG7OR conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II:				
6	a	sezione 2x1,5 mmq	m	280	1,53	428,40
7	c	sezione 3G1,5 mmq	m	55	1,85	101,75
8	d	sezione 3G2,5 mmq	m	60	2,26	135,60
9	e	sezione 3G6 mmq	m	100	3,55	355,00
10	f	sezione 4x25 mmq	m	3	13,18	39,54
11	g	sezione 3,5x35 mmq	m	120	16,14	1.936,80
12	h	sezione 5G6 mmq	m	85	5,43	461,55
	IE07	Tube in PVC flessibile pesante, autoestinguente, conforme alle norme CEI 50086, per installazione sottotraccia o in aria:				
13	a	- diam. est. 25 mm.	m.	100	3,24	324,00
14	b	- diam. est. 50 mm.	m.	170	4,83	821,10
	IE08	Guaine flessibili in PVC autoestinguente con spirale in PVC rigido rinforzato, con grado di protezione non inferiore a IP65, comprendente di raccordi e accessori a norma CEI EN 50086-1 (CEI 23-39) E CEI EN 50086 -2-3 (CEI 23-56):				
15	a	diametro esterno 32 mm	m.	3	6,60	19,80
	IE09	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm:				
16	b	150 x 100 x 70	cad	8	13,41	107,28
17	c	290 x 150 x 70	cad	6	20,24	121,44
	IE10	Cavidotto flessibile in polietilene rigido a doppia parete per canalizzazioni interrata, corrugato esternamente con manicotto ad un'estremità, conforme CEI EN 50086, del diametro nominale di:				
18	a	90mm	m	80	3,96	316,80
19	b	125mm	m	580	7,04	4.083,20
20	IE14	Pulsante stagno per comando di emergenza ad azionamento automatico alla rottura del vetro equipaggiato con spia luminosa controllo linea, contatti 1NA+1NC, colore rosso e munito di cartello indicatore a fianco (dimensioni 15x10cm ca), con scritta "Pulsante sgancio energia elettrica"	cad	2	29,76	59,52
21	IE11	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata interrata entro scavo predisposto: sezione nominale 50 mmq	m	30	5,86	175,80
	IE12	Cavo unipolare senza guaina flessibile in rame ricotto, isolato in PVC, non propagante l'incendio, a norme CEI 20-35; CEI 20-22II; CEI 20-37/2; tipo N07V-K 450/700V:				
22	a	unipolare tipo N07V-K da16 mm <sup>2</sup>	m	120	2,75	330,00
23	b	unipolare tipo N07V-K da 25 mm <sup>2</sup>	m	50	3,73	186,50
24	IE15	Collettore di terra in bandella di rame, installato a vista su isolatori: sezione 25 x 3 mm	cad	1	20,37	20,37
25	IE16	Collegamento equipotenziale per condutture acqua, riscaldamento, gas, eseguito con fissatubo in zama zincata, sezione di collegamento fino a 35 mm2, per tubi di diametro da 1/4" a 2"	cad	3	13,86	41,58
26	IE17	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori diametro 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle da alloggiare in pozzetto:				
					<i>a riportare Euro</i>	455.430,04

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>riporto Euro</i>	455.430,04
27	IE18	lunghezza 1,5 m Giunto rapido in gel, di linea e derivazione per cavi multipolari sez. 5G6 con cavo passante e cavo derivato	cad	1	64,87	64,87
			cad	2	40,80	81,60
<b>TOTALE CAP.A</b>					<b>Euro</b>	<b>16.289,66</b>
<b>B - IMPIANTO ILLUMINAZIONE, PRESE E FM</b>						
28	IE20	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie:				
28	a	punto luce singolo	cad	78	13,78	1.074,84
29	IE21	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie:				
29	a	comando a singolo interruttore	cad	76	13,08	994,08
30	b	comando a doppio deviatore	cad	12	25,34	304,08
31	c	comando a singolo invertitore	cad	7	19,56	136,92
32	d	comando a pulsante compresa quota parte relé P.P.	cad	44	26,38	1.160,72
33	e	Interruttore con sensore di presenza ad infrarossi per accensione luci, con sensore crepuscolare incorporato, in contenitore plastico fissato a parete, uscita a relé NO 6 A 230 V, soglia del sensore crepuscolare e ciclo di temporizzazione regolabili, alimentazione 230 V - 50 Hz	cad	7	51,03	357,21
34	f	spia luminosa fuori porta con lampada 24Vcc	cad	2	18,48	36,96
35	IE22	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio:				
35	a	bipasso 2 x 10/16 A+T, singola	cad	74	20,43	1.511,82
36	b	UNEL 2 x 10/16 A+T, singola	cad	35	21,98	769,30
37	c	UNEL 2 x 10/16 A+T singola, comando interruttore bipolare nella stessa custodia	cad	1	29,74	29,74
38	d	Centralino da incasso equipaggiato con 5 prese UNEL 2x10/16A+T	cad	1	110,02	110,02
39	IE23	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media; apparecchio, ove necessario, del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio:				
39	a	alimentazione aspiratore da comando luce	cad	7	18,79	131,53
40	IE24	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal quadro di zona con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media:				
40	a	2 x 1,5 mmq + T	cad	7	89,94	629,58
41	b	2 x 2,5 mmq + T	cad.	13	91,60	1.190,80
41	IE25	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione				
					<i>a riportare Euro</i>	462.939,27

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>riporto Euro</i>	462.939,27
42	a	proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 40	cad	21	19,83	416,43
43	a	IE26 Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete: comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 40	cad	2	23,42	46,84
44	a	IE27 Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola, in custodia IP 40	cad	2	32,08	64,16
45	a	IE28 Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo da parete, misurato a partire dal quadro di zona con scatole di derivazione da parete per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni rigide di pvc autoestinguente serie media grado di protezione IP40: 2 x 1,5 mmq + T	cad	3	112,42	337,26
<b>TOTALE CAP. B</b>					<b>Euro</b>	<b>9.302,29</b>
46	IE29	<b>C- Impianto illuminazione di sicurezza</b> Apparecchio di illuminazione rettangolare con lampade fluoescente compatta da 11W ad alto rendimento in emergenza (60% del flusso luminoso nominale) montato a parete, in materiale plastico autoestinguente, con reattore elettronico, classe di isolamento II, grado di protezione IP 65, alimentazione ordinaria 230V c.a., del tipo non permanente con 60 minuti di autonomia con autodiagnosi a controllo centralizzato (tipo DISANO 616 Safety ad alto rendimento)	cad	17	94,40	1.604,80
47	IE30	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce sicurezza singolo (compresa linea dati quota parte fino alla centralina di controllo)	cad	17	20,67	351,39
<b>TOTALE CAP. C</b>					<b>Euro</b>	<b>1.956,19</b>
48	IE31	<b>D- Impianto Telefoni e trasmissione dati</b> Predisposizione scatola da incasso o parete per punto fonia/dati fornita di telaio e placca a 1 o 2 fori	cad	7	4,26	29,82
49	a	IE07 Tubo in PVC flessibile pesante, autoestinguente, conforme alle norme CEI 50086, per installazione sottotraccia o in aria: - diam. est. 25 mm.	m.	80	3,24	259,20
50	a	IE09 Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 90 x 90 x 45 mm	cad	7	9,08	63,56
<b>TOTALE CAP. D</b>					<b>Euro</b>	<b>352,58</b>
51	IE32	<b>E- Impianto TV</b> Punto presa televisione (solo tubazione compresa quota montante)	cad	16	21,90	350,40
					<i>a riportare Euro</i>	466.463,13

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>riporto Euro</i>	466.463,13
52	IE24 a	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media: 2 x 1,5 mmq + T (sez. 4 mm <sup>2</sup> )	cad	1	89,94	89,94
<b>TOTALE CAP. E</b>					<b>Euro</b>	<b>440,34</b>
<b>F - Impianto allarme incendio</b>						
53	IE33	Quadro elettrico allarme incendio QE/AI (vedi TAV.IE308)	cad	1	911,20	911,20
54	IE34	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro; compresa l'attivazione dell'impianto: per montaggio interno	cad	1	29,76	29,76
55	IE35 a	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione dell'impianto: segnalatore acustico, clacson a suono bitonale, da interno, 110 db a 1 m	cad	5	33,67	168,35
56	b	campana di allarme IP 55	cad	1	45,39	45,39
57	IE07 a	Tube in PVC flessibile pesante, autoestinguente, conforme alle norme CEI 50086, per installazione sottotraccia o in aria: - diam. est. 25 mm.	m.	50	3,24	162,00
58	IE09 a	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 90 x 90 x 45 mm	cad	7	9,08	63,56
59	IE13 a	Cavo flessibile FTG10(O)M1 conforme CEI 20-45 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-37 e 20-38, isolato con mescola elastomerica reticolata con sottoguaina di speciale mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 III: sezione 2x2,5 mmq	m	100	2,61	261,00
60	IE06 a	Cavo flessibile FG7OR conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: sezione 2x1,5 mmq	m	10	1,53	15,30
61	IE19	Giunto rapido in gel, di linea e derivazione per cavi multipolari sez. 3G2,5 con cavo passante e 2 cavi derivati	cad	1	31,28	31,28
<b>TOTALE CAP.F</b>					<b>Euro</b>	<b>1.687,84</b>
<b>G - Impianto citofonico e TVcc</b>						
62	IE36	Pulsantiera esterna premontata in alluminio anodizzato completa di placca, pulsante di chiamata, telaio, lampade e scatola da incasso: a 1 pulsante con gruppo fonico	cad	1	81,16	81,16
63	IE37	Apparecchio citofonico derivato: interno da parete unificato	cad	1	37,01	37,01
64	IE38	Alimentatore per impianti citofonici: principale, ingresso 230 V - 50 Hz compresa alimentazione elettrica da QE/G	cad	1	61,53	61,53
65	IE39	Punto attacco citofono/monitor TVcc (solo tubazione compresa quota montante)	cad	3	21,90	65,70
					<i>a riportare Euro</i>	468.486,31

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>riporto Euro</i>	468.486,31
66	IE06 b	Cavo flessibile FG7OR conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: sezione 2x2,5 mmq	m	140	1,90	266,00
<b>TOTALE CAP.G</b>					<b>Euro</b>	<b>511,40</b>
<b>H - Impianto allarme servizi</b>						
67	IE24 a	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal quadro di zona con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media: 2 x 1,5 mmq + T	cad	2	89,94	179,88
68	IE40 a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando a pulsante con lampada di segnalazione 24Vcc	cad	2	27,15	54,30
69	b	comando pulsante fuori porta	cad	1	18,48	18,48
70	c	comando pulsante a tirante	cad	2	29,91	59,82
71	d	suoneria per campanello porta	cad	1	18,87	18,87
72	e	ronzatore per impianto interno	cad	2	18,87	37,74
73	f	spia luminosa fuori porta con lampada 24Vcc	cad	1	18,48	18,48
74	g	relé comando impianto allarme servizi	cad	2	27,20	54,40
75	IE41 a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, predisposizione sole tubazioni, cassette di derivazioni, scatole portafrutto con telaio e placca cieca (compresa quota parte montante): comando a pulsante con lampada di segnalazione 24Vcc	cad	10	21,90	219,00
76	b	comando pulsante a tirante	cad	10	21,90	219,00
77	c	ronzatore per impianto interno	cad	3	21,90	65,70
78	d	spia luminosa fuori porta con lampada 24Vcc	cad	10	21,90	219,00
<b>TOTALE CAP. H</b>					<b>Euro</b>	<b>1.164,67</b>
<b>I - IMPIANTO ELETTRICO PER IL MECCANICO</b>						
79	IE42	QUADRO ELETTRICO CENTRALE TERMICA QE/CT (vedi TAV.IE306)	cad	1	3.447,60	3.447,60
80	IE43	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55	cad	4	20,78	83,12
81	IE44	Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete: comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 55	cad	2	25,11	50,22
82	IE45	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07VK di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete:				

Computo Metrico Estimativo

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
					<i>a riportare Euro</i>	473.497,92
					<i>riporto Euro</i>	473.497,92
		UNEL 2 x 10/16 A+T, singola, in custodia IP 55	cad	2	33,12	66,24
	IE28	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo da parete, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da parete per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni rigide di pvc autoestinguente serie media grado di protezione IP40:				
83	a	2 x 1,5 mmq + T	cad	1	112,42	112,42
84	b	2 x 2,5 mmq + T	cad	1	114,49	114,49
	IE24	Impianto elettrico per dorsale interna testine elettrotermiche, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media:				
85	a	2 x 1,5 mmq + T	cad	4	89,94	359,76
86	IE46	Punto di alimentazione per termostato ambiente, composto da: - tubo PVC flessibile in vista/incassato in partenza dalla cassetta di derivazione - linea in cavo di collegamento alla testina termostatica; - quota parte cassetta di derivazione; - posa e allacciamento termostato; - prova di funzionamento e verifica senso di rotazione motore	cad	35	17,00	595,00
87	IE47	Punto di alimentazione a motore elettrico trifase, composto da: - tubo PVC rigido in vista e quota parte passerella portacavi - cassetta di derivazione - guaina flessibile in PVC autoestinguente con spirale in PVC rigido rinforzato completa di raccordi vari - allacciamento e prova di funzionamento e verifica senso di rotazione motore Fino a 1,5 kW	cad	20	85,75	1.715,00
88	IE48	Posa in opera e collegamento di apparecchiature di regolazione. Per ogni punto regolato: - tubo in PVC rigido diam.20mm fino alla passerella (compresa quota parte) con raccordo all'apparecchiatura in guaina flessibile in PVC autoestinguente con spirale in PVC rigido rinforzato completa di con raccordi vari - cavo FG7OR sez. 2x1,5 (o quanto verrà indicato in fase esecutiva) - quota parte cassette di derivazione; - il tutto fino al quadro di regolazione comprese prove funzionamento	cad	30	61,76	1.852,80
<b>TOTALE CAP. I</b>					<b>Euro</b>	<b>8.396,65</b>
89	IE49	<b>J - Opere varie</b> Opere varie per lo smontaggio con recupero e/o smaltimento ove occorra di tutte le apparecchiature indicate nel progetto e concordate con la D.L.; raccordo agli impianti esistenti e ripristino degli stessi a seguito di eventuali modifiche di percorso o vie di transito; smantellamento e smaltimento dei materiali di cui non è previsto il riutilizzo;	ac	1	442,00	442,00
90	IE50	Quota comprendente le verifiche e la documentazione finale di impianto da realizzare a fine lavori, così come richiesta dal capitolato speciale d'appalto	ac	1	256,90	256,90
<b>TOTALE CAP. J</b>					<b>Euro</b>	<b>698,90</b>
<b>TOTALE COMPUTO METRICO IMPIANTO ELETTRICO</b>					<b>Euro</b>	<b>40.800,52</b>
<b>TOTALE COMPUTO METRICO COMPLESSIVO</b>					<b>Euro</b>	<b>480.087,37</b>