



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33340 - UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI

33301 - SERVIZIO SPORT
Responsabile: CAMPANALE BIANCA NATALIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO CONI E ANTINCENDIO VV.F. ED ATS DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA BELLANI DI MONZA CUP B54H16000490004 - DECISIONE DI CONTRARRE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera Anac n. 528 del 15/11/2023, che precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera;

Premesso che:

- la Regione Lombardia con Deliberazione G.R. N. XI/4381 del 03/03/2021 con oggetto "NUOVE DETERMINAZIONI ED AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER LA RIPRESA" ha aggiornato il "Programma degli interventi per la ripresa economica" ai sensi della Legge n. 9/2020 di cui alle Deliberazioni n. XI/3531 del 05/08/2020 e n. XI/3749 del 30/10/2020;

- con la stessa Deliberazione è stato approvato l'Allegato 1 che individua gli interventi con relativi finanziamenti e soggetti pubblici o amministrazioni pubbliche individuate nell'elenco di cui all'art. 1, co. 2 della L. 196/09, beneficiari dei finanziamenti stessi;

- il Comune di Monza è risultato tra i beneficiari del contributo per la realizzazione di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo CONI ed antincendio della Palestra della Scuola Media Bellani" di € 500.000,00;

- con Delibera di Giunta n. 133/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico per i lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo CONI ed antincendio della palestra della Scuola Media Bellani ai fini della richiesta di contributo a Regione Lombardia ai sensi della legge n.9/2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2072/2021 è stata approvata l'integrazione dell'incarico professionale dell'Ing. Enzo Bessi per la redazione di progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e pratica VV.F., manutenzione straordinaria e adeguamento normativo CONI e antincendio VV.F. palestra Scuola Bellani;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2358/2023 è stata approvata l'integrazione dell'incarico professionale dell'Arch. Nadia Pirola per il coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 relativo alla manutenzione straordinaria e adeguamento normativo CONI e antincendio VV.F. palestra Scuola Bellani;

- con Delibera di Giunta n. 425/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo CONI e antincendio VV.F. ed A.T.S. della palestra della scuola Bellani di Monza dell'importo complessivo di € 500.000,00 compresa I.V.A. redatto dai tecnici incaricati dall'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi, con il medesimo atto è stato impegnato anche il relativo impegno di spesa;

- il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 con procedura conclusa positivamente in data 04/12/2023, protocollo n.214620/2023 dal Geom. Rosario Salerno e dall'Arch. Paolo Balestrini, dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi del Settore Partecipazione, Politiche Abitative e Sport, agli atti d'Ufficio;

- il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in data 04/12/2023 protocollo n. 214629/2023 dal Geom. Giovanni Minardi, dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi, agli atti d'Ufficio;

- il nucleo di lavoro, costituito dalle figure professionali interne all'Ente, relativamente al progetto ed alla successiva esecuzione delle opere, risulta così costituito:

Responsabile Unico del Progetto: Geom. Giovanni Minardi

Responsabile dei Lavori: Geom. Giovanni Minardi

Progettista, Direttore dei lavori, Direttore Operativo, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione: professionisti esterni;

Dato atto che il progetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 con n°314 - CUI L02030880153202100314;

Visto l'art. 17, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, statuisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Dato atto, pertanto, che per l'appalto in oggetto verrà indetta la procedura aperta, ex art. 71 del Codice dei Contratti, al fine di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto con la massima tempestività, in osservanza del principio di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che:

- la durata dell'appalto relativo all'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la "manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa CONI, VV.F. e A.T.S. della palestra della Scuola Media Bellani" è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- il valore stimato dell'appalto è stimato in € 331.093,16 + I.V.A. così suddiviso:

a) 310.820,16 (+ I.V.A.) importo a base di gara di cui € 80.036,62 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso - ai sensi dell'articolo 41, c.14 del Codice dei Contratti, i costi della manodopera non sono ribassabili - resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

b) € 20.273,00 (+ I.V.A.) per oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il CCNL applicabile è il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini;

- saranno rispettati i tempi per la conclusione delle gare di appalto previsti dall'art. 17, c. 3, così come indicati nell'Allegato I.3 del Codice;

- per l'aggiudicazione del presente appalto, si utilizzerà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 procedendo all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice (art. 54 D.Lgs. 36/2023 e art. 3 comma 2 Capitolato Speciale d'Appalto da cui risulta che l'affidamento non presenta interesse transfrontaliero certo);

- la stazione appaltante intende avvalersi dell'inversione procedimentale, ex art. 107, c. 3 del Codice dei Contratti, pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta economica per tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria;

- come previsto dall'art. 225 del D. Lgs. n. 36/2023, a partire dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, per tutte le procedure di affidamento di lavori, di servizi e di forniture, hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitali, certificate ed interoperabili, presenti nel Registro delle Piattaforme Certificate (R.P.C.) consultabile nel sito istituzionale di A.N.A.C. al seguente link: <https://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert>

- verrà utilizzato per l'affidamento di cui sopra la piattaforma certificata Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia;

- vista la tipologia di dati richiesti dalla Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (PAD), l'acquisizione del CIG avverrà in concomitanza con il lancio della procedura in oggetto e lo stesso verrà indicato, oltre che nella documentazione di gara, anche nel provvedimento conclusivo di aggiudicazione;

Rilevato che:

- l'appalto de quo non è suddiviso in lotti in quanto, ex art. 58 del D. Lgs. 36/2023, organizzativamente ed economicamente non risulta vantaggioso suddividere le prestazioni in lotti;

- verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;

- il presente appalto fa propri i parametri fissati dal Decreto 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- il subappalto è regolato dall'art. 9 del Capitolato, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs. 36/2023;

- al fine della formulazione dell'offerta da parte degli operatori economici, è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio, per la particolare tipologia di intervento da realizzare, per consentire ai concorrenti di formulare un'offerta consapevole e aderente alle necessità dell'appalto e per consentire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi;

- Le offerte saranno corredate, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 53, del D.Lgs. 36/2023, costituita con le modalità di cui all'art. 106 del Codice dei contratti;

- la garanzia definitiva, costituita sotto forma di cauzione oppure di fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, secondo quanto prescritto dall'art. 53, c. 4 della stessa fonte di regolazione;

Verificato che:

- le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'appalto e alla disciplina di gara, che vengono approvati con il presente atto, seppur non materialmente allegati;

- il Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Giovanni Minardi dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi, come disposizione dirigenziale n.115467/2020;

- il Responsabile Unico del Progetto non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 16, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, come da dichiarazione acquisita agli atti prot. n. 115472/2020;

- l'importo relativo all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti, e corrispondente al 2% dell'importo posto a base della procedura di affidamento nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi dei Bilancio, ammonta ad euro 6.621,86;

- l'incentivo di cui sopra sarà corrisposto agli aventi diritto, individuati in apposito provvedimento dirigenziale di composizione del gruppo di lavoro e sarà ripartito e assegnato anche per le attività svolte in precedenza all' entrata in vigore del relativo Regolamento, secondo quanto ivi disposto;

Considerato che è necessario indire procedura aperta per l'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la "Manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa CONI, VV.F. e A.T.S. della palestra della scuola media Bellani", che comprendono:

- Messa a norma spogliatoi e servizi igienici
- Realizzazione vie di esodo
- Realizzazione compartimentazioni antincendio REI
- Installazione parapetto tribuna
- Sostituzione serramenti esterni e messa a norma superfici vetrate
- Sostituzione impianto di illuminazione palestra
- Messa a norma impianto elettrico
- Modifica impianto idrico antincendio

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 25/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 22/01/2024 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2025-2026 e relativi allegati;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

di indire la procedura aperta, ex art 71 del Codice dei Contratti, per l'affidamento dell'appalto relativo all'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la "manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa CONI, VV.F. e A.T.S. della palestra della Scuola Media Bellani", CUP B54H16000490004, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 procedendo all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice (art. 54 D.Lgs. 36/2023 e art. 3 del CSA da cui risulta che l'affidamento non presenta interesse transfrontaliero certo);

che il valore stimato dell'appalto è stimato in € 331.093,16 + I.V.A. così suddiviso:

a) 310.820,16 (+ I.V.A.) importo a base di gara di cui € 80.036,62 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso - ai sensi dell'articolo 41, c.14 del Codice dei Contratti, i costi della manodopera non sono ribassabili - resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale

b) € 20.273,00 16 (+ I.V.A.) per oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2445 del 23/12/2021 la spesa di € 403.933,66 è già stata impegnata sul capitolo 30815 e la stessa somma è già stata accertata sul capitolo 770;

di approvare altresì il capitolato speciale d'appalto, tutti gli elaborati sopra richiamati e gli atti gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;

di dare atto che:

- la stazione appaltante intende avvalersi dell'inversione procedimentale, ex art. 107, c. 3 del Codice dei Contratti, pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta economica per tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria;

- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, nella forma dell'atto pubblico amministrativo a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del Codice dei Contratti;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma triennale opere pubbliche è il

seguente L02030880153202100314;

- al presente provvedimento non è associato il Codice Identificativo di Gara (CIG);

- il R.U.P. è il Geom. Giovanni Minardi dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi;

- di disciplinare il subappalto nel rispetto dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023, nei limiti di quanto disposto dall'art. 58 del C.S.A.;

- di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

di attestare:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2024	30815	SCUOLA MEDIA BELLANI	2020109003	04022	403.933,66

Di dare atto che l'entrata viene accertata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	TitoloTipologiaCategoria	Importo
2024	770	CONTRIBUTO DELLA REGIONE PER LA COSTRUZIONE E/O MANUTENZIONE STR. OPERE PUBBL.	4020102001	4020002	403.933,66

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente:
B54H16000490004



Cod. Uff.: UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE: SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO CONI E ANTINCENDIO V.V.F. ED ATS DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA BELLANI DI MONZA CUP B54H16000490004 - DECISIONE DI CONTRARRE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **165** del 01/02/2024.

La spesa è già stata impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 2445 del 23/12/2021 ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2024	30815	SCUOLA MEDIA BELLANI	2020109003	04022	403.933,66	157-1526/2023	CONT RIBUTO REGIONALE

La somma è già stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 2445 del 23/12/21 come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Titolo Tipologia Categoria	Importo	Accertamento
2024	770	CONTRIBUTO DELLA REGIONE E PER LA COSTRUZIONE E/O MANUTENZIONI E STR. OPERE PUBBL.	4020102001	4020002	403.933,66	427/21

Monza, 02/02/2024

IL RAGIONIERE CAPO