

REPUBBLICA ITALIANA  
C O M U N E D I M O N Z A

Reg. int. 2

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DI EDIFICI COMUNALI SUDDIVISO IN DUE LOTTI: LOTTO 1 - SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DEL PALAZZO MUNICIPALE E DELLE SEDI COMUNALI E RITIRO E CONSEGNA POSTA INTERNA - CIG 9440116629 - LOTTO 2 - SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DEL CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE NEI DI VIA ENRICO DA MONZA, 6 - CIG 9440126E67. VERBALE TERZA SEDUTA COMMISSIONE.

L'anno duemilaventidue, addì 4 (quattro) del mese di gennaio alle ore 9,00 in Monza, Palazzo Municipale - sala riunioni CUA - si svolge la terza seduta in forma riservata.

Premesso:

- che in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1625 del 14/10/22 esecutiva il 16/10/22, è stata indetta la procedura aperta, mediante Sintel - ID n. 160745513 per l'affidamento del servizio di apertura, di custodia e di sorveglianza di edifici comunali suddiviso in due lotti e precisamente:

LOTTO 1 - servizio di apertura, di custodia e di sorveglianza del palazzo municipale e delle sedi comunali e ritiro e consegna posta interna - CIG 9440116629, per un valore stimato dell'appalto di Euro 1.353.422,59 (I.V.A. esclusa) così suddiviso:

- Euro 618.562,86 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 6.093,72 (I.V.A. esclusa)

COMUNE DI MONZA  
Protocollo N.0008363/2023 del 17/01/2023  
Class.: 4.8 «BENI IMMOBILIARI»

per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo contrattuale di 36 mesi; importo manodopera Euro 527.784,30;

- Euro 618.562,86 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 6.093,72 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuale opzione di rinnovo di 36 mesi; importo manodopera Euro 527.784,30;

- Euro 103.093,81 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 1.015,62 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuali 6 mesi di proroga di cui all'art. 4 del Capitolato; importo manodopera Euro 87.964,05;

- che l'importo a base di gara per il servizio di custodia è pari a 13,70 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,14 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo a base di gara per il servizio di ritiro e consegna posta è pari a 17,91 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,18 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- LOTTO 2 - servizio di apertura, di custodia e di sorveglianza del centro polisportivo comunale NEI di via Enrico da Monza, 6 - CIG 9440126E67, per un valore stimato dell'appalto di Euro 404.615,87 (I.V.A. esclusa) così suddiviso:

- Euro 218.467,05 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 2.232,51 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: per il periodo contrattuale di 36 mesi; importo manodopera € 192.793,19;

- Euro 145.644,70 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 1.488,34 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuale opzione di

- rinnovo di 24 mesi; importo manodopera € 128.528,79;
- Euro 36.411,18 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 372,09 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuali 6 mesi di proroga di cui all'art. 4 del Capitolato; importo manodopera Euro € 32.123,20;
  - che l'importo a base di gara è pari ad € 13,70 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,14 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
  - che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - che come stabilito alla Sezione VI.3) del bando di gara *“in virtù dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal D.L. n. 76/20 e dal D.L. n. 77/21 le offerte tecniche e economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa; successivamente all'apertura delle offerte tecniche e delle offerte economiche si procederà alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti classificatisi primo e secondo in graduatoria provvisoria”*;
  - che entro il termine fissato nel bando di gara (h. 12,00 del 17/11/2022) sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n. 8 offerte per il lotto 1 e n.9 offerte per il lotto 2, che vengono riportate secondo l'ordine di caricamento sulla piattaforma, con il numero di protocollo informatico (ID) attribuito da Sintel e con l'indicazione dei lotti a cui le società partecipano:
1. EURO & PROMOS FM S.P.A. - UDINE (UD) - C.F. 02458660301 -ID

- 1668513534401 - Lotti 1 e 2;
2. VCB SECURITAS SOC. COOP. P. A. - BRESCIA (BS) - C.F. 00868700170 - ID 1668586666978 - Lotti 1 e 2;
3. BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - VICENZA (VI) - C.F. 03897120246 - ID 1668589735736 - Lotti 1 e 2;
4. ITS MONZA GROUP SRL - MONZA (MB) - C.F. 09540990968 - ID 1668597876508 - Lotti 1 e 2;
5. SERVIZI INTEGRATI - ROMA (RM) - C.F. 07988341009 - ID 1668615494039 - Lotti 1 e 2;
6. 3A CORP. S.R.L. - SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - C.F. 02664990187 - ID 1668631428285 - Lotti 1 e 2;
7. HOLDING SERVICE SRL - MODUGNO (BA) - C.F. 07437680726 - ID 1668671581095 - Lotto 2;
8. COSMOPOL S.P.A. - AVELLINO (AV) - C.F. 01764680649 IN RTI CON SOGESI S.R.L. - ID 1668673973401 - Lotto 2;
9. AB OVO SERVIZI INTEGRATI SRL - MILANO (MI) - C.F. 08724970960 - ID 1668676037406 - Lotto 1 e 2;
10. LA SERVICE SRL - ROMA (RM) - C.F. 09983461006 - ID 1668679737507 - Lotto 1;

- che in data 24/11/2022, verbale prot.226485/2022, si è tenuta la prima seduta della Commissione Giudicatrice, che si è svolta in forma pubblica, in cui sono state aperte le buste contenenti le offerte tecniche.

-in data 03/01/2023, si è tenuta la seconda seduta della Commissione, verbale reg. interno n. 1/2023, che si è svolta in forma riservata, per l'esame delle offerte tecniche degli operatori che hanno presentato

offerta per il Lotto 1.

- che in data odierna è stata fissata la seduta riservata per il prosieguo dei lavori della Commissione Giudicatrice relativamente alle offerte del lotto 2.

Iniziano le operazioni di gara in seduta riservata per la disamina delle offerte tecniche a cura della Commissione Giudicatrice, che, secondo quanto disposto dal novellato art. 77 del Codice dei Contratti, *di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni*, ma i componenti della Commissione Giudicatrice e la segretaria sono tutti presenti presso la Sala C.U.A..

Dopo aver ricordato i criteri fissati dal bando, inizia l'esame e la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti attribuendo, in applicazione del criterio previsto dalla *lex specialis*, i seguenti coefficienti alle offerte dei concorrenti, così come segue:

Tutto ciò premesso, è presente la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. 1820 del 17/11/2022 che, unitamente ai *curricula vitae*, è stata pubblicata sul sito internet del Comune di Monza, nella sezione bandi di gara - servizi - all'interno della documentazione della presente procedura, e su *Sintel*.

La Commissione Giudicatrice risulta così costituita:

- dott.ssa Lucia Negretti, Dirigente del Settore Servizi Sociali del Comune di Monza;
- arch. Magda G. Berrocal, specialista tecnico del Comune di Monza;
- dott. Alessandro Carbone, specialista amm.vo del Comune di Monza.

Il ruolo di segretaria verbalizzante viene svolto dalla dott.ssa Loredana

Pisacane, specialista amm.vo del Servizio Centrale Unica Acquisti del Comune di Monza.

Rispetto alla Commissione Giudicatrice si precisa che il Presidente dott.ssa Lucia Negretti, i membri esperti arch. Magda G. Berrocal, dott. Alessandro Carbone e la segretaria verbalizzante, dott.ssa Loredana Pisacane, sono tutti presenti presso la sala C.U.A. del Comune di Monza. Dopo aver ricordato i criteri fissati dal bando, si procede, quindi all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti per il Lotto 2 attribuendo, in applicazione del criterio previsto dalla *lex specialis*, i seguenti coefficienti:

**Lotto 2**

**3A CORP. S.R.L.**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: specifica illustrazione del sistema individuato, anche in relazione all'organizzazione delle risorse impiegate nell'appalto e buona tempistica di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80; Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI 7,20.

**Criterio 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE**

**PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE  
APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI  
12

**Criterio 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA  
RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E  
STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA -  
discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione particolareggiata e specifica della reportistica.

Buone le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80;

Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI  
10,40.

**Criterio 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI  
SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A  
DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE  
ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterio 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE  
SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI  
CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE  
GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) -  
discrezionale max punti 13**

Giudizio: non viene indicata la tempistica di comunicazione delle

sostituzioni, seppur illustrata la gestione delle sostituzioni in funzione delle diverse casistiche.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,40; PUNTI 5,20.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: discreta e diversificata la soluzione offerta.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70; Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI 9,80.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: la proposta presenta elementi sufficienti tali da contribuire al miglioramento del servizio.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60; Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,60; PUNTI 6,60.

TOTALE PUNTEGGIO: 59,20

**AB OVO SERVIZI INTEGRATI SRL.**



**Criterion 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: illustrazione non esaustiva e generica del sistema individuato, così come la cadenza temporale per la comunicazione dello stesso.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,47; PUNTI 4,23.

**Criterion 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: Illustrazione specifica della reportistica. Discrete le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70; Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI

9,10.

**Criterio 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterio 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: viene evidenziata la contemporaneità della comunicazione delle sostituzioni.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1,00; Commissario Magda G. Berrocal: 1,00;

Commissario Alessandro Carbone: 1,00; Media coefficienti: 1,00; PUNTI 13,00.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non illustra la modalità di sostituzione in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,30; Commissario Magda G. Berrocal: 0,30;

Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,33; PUNTI 4,62.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: la proposta non presenta elementi ritenuti migliorativi.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,30; Commissario Magda G. Berrocal: 0,30;

Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,33; PUNTI 3,63.

TOTALE PUNTEGGIO: 54,58

Alle ore 11,35 la commissione sospende i lavori per una breve pausa e riprende alle ore 11,50.

**BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI S.R.L.**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: più che discreta l'illustrazione del sistema individuato e buona tempistica di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60;

Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,73; PUNTI 6,57.

**Criterio 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE**

**PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE  
APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI  
12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA  
RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E  
STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA -  
discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione specifica della reportistica. Discrete le tempistiche  
di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70;  
Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI  
9,10.

**Criterion 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI  
SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A  
DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE  
ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterion 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE  
SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI  
CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE  
GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) -  
discrezionale max punti 13**

Giudizio: viene evidenziata la contemporaneità della comunicazione delle

sostituzioni, le cui modalità di gestione in funzione delle diverse casistiche vengono illustrate in maniera completa e dettagliata.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1,00; Commissario Magda G. Berrocal: 1,00; Commissario Alessandro Carbone: 1,00; Media coefficienti: 1,00; PUNTI 13,00.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non è sufficientemente dettagliata per garantire il totale presidio in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60; Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,53; PUNTI 7,42.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta discreta con offerta di strumenti ed attrezzature.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70; Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI 7,70.

TOTALE PUNTEGGIO: 63,79

**COSMOPOL S.P.A. in R.T.I. con SOGESI S.R.L.**

**Criterion 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: specifica illustrazione del sistema individuato e buona tempistica di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80; Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI 7,20.

**Criterion 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: Illustrazione particolareggiata e specifica della reportistica.

Buone le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80; Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI

10,40.

**Criterio 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterio 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: non viene indicata la tempistica di comunicazione delle sostituzioni, seppur viene illustrata la gestione delle sostituzioni in funzione delle diverse casistiche.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,40; PUNTI 5,20.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: buona e diversificata la soluzione offerta.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80;

Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI 11,20.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta buona con offerta di strumenti ed attrezzature.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80;

Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI 8,80.

TOTALE PUNTEGGIO: 62,80

**EURO & PROMOS FM S.P.A.**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: specifica illustrazione del sistema individuato e buona cadenza temporale di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80;

Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,80; PUNTI 7,20.

**Criterio 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**



Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterio 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione particolareggiata e specifica della reportistica. Molto buone le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80; Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,87; PUNTI 11,31.

**Criterio 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterio 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: è indicata in tempo reale la tempistica offerta per la comunicazione delle sostituzioni.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1,00; Commissario Magda G. Berrocal: 1,00;  
Commissario Alessandro Carbone: 1,00; Media coefficienti: 1,00; PUNTI  
13,00.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE  
POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN  
CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale  
max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non illustra sufficientemente le modalità di  
sostituzione in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40;  
Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,47; PUNTI  
6,58.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE  
INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta completa e con aumento di ore di personale.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1; Commissario Magda G. Berrocal: 1;  
Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,93; PUNTI  
10,23.

TOTALE PUNTEGGIO: 68,32

Alle ore 13,00 la commissione sospende i lavori per la pausa pranzo, che  
riprendono alle ore 14,20.

### **HOLDING SERVICE SRL**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL**

**CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: specifica illustrazione del sistema individuato e cadenza temporale di comunicazione all'Ente molto buona.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,80; Commissario Magda G. Berrocal: 1; Commissario Alessandro Carbone: 0,80; Media coefficienti: 0,87; PUNTI 7,83.

**Criterio 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterio 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione particolareggiata e specifica della reportistica.

Ottime le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1; Commissario Magda G. Berrocal: 0,80; Commissario Alessandro Carbone: 1; Media coefficienti: 0,93; PUNTI 12,09.

**Criterion 4) AVAILABILITY OF MONTHLY REPORTS OF PERFORMANCE  
PERFORMED: TIMES OF TRANSMISSION OR OF ACCESS TO SYSTEMS PUT  
AT DISPOSITION WITH DEFINITIVE DATA OF CLOSURE OF THE  
PREVIOUS MONTH - tabellare max points 8**

The competitor offers, after the month closure, n. 5 days. POINTS 8

**Criterion 5) TIMELINESS OFFERED FOR THE COMMUNICATION OF  
SUBSTITUTIONS (FIXED REMAINING THAT THE SUBSTITUTION OF  
GUARDIANS WHO RESULTED ABSENT FOR ANY MOTIVE MUST BE  
GUARANTEED IN REAL TIME: CFR. ART.5.1; 5.3 OF CSA) -  
discretionary max points 13**

Judgment: it is indicated in real time the timeliness offered for the communication of substitutions.

Coefficients attributed by the commissioners:

President Lucia Negretti: 1,00; Commissioner Magda G. Berrocal: 1,00;  
Commissioner Alessandro Carbone: 1,00; Average coefficients: 1,00; POINTS  
13,00.

**Criterion 6) SOLUTION OFFERED TO GUARANTEE THE GUARDIANSHIP OF  
POSTS, FOR THE WHOLE DURATION OF THE SERVICE, IN  
CASE OF TEMPORARY NECESSITY OF DISTANCE - discretionary  
max points 14**

Judgment: results sufficient the solution offered.

Coefficients attributed by the commissioners:

President Lucia Negretti: 0,60; Commissioner Magda G. Berrocal: 0,60;  
Commissioner Alessandro Carbone: 0,60; Average coefficients: 0,60; POINTS  
8,40.

**Criterion 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE  
INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta discreta con offerta di servizi aggiuntivi.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70;

Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI  
7,70.

TOTALE PUNTEGGIO: 69,02

**ITS MONZA GROUP SRL**

**Criterion 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL  
CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E  
DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA  
COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE  
ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: scarsa illustrazione del sistema individuato e non evidenziata la  
cadenza temporale di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,30; Commissario Magda G. Berrocal: 0,30;

Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,33; PUNTI  
2,97.

**Criterion 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE  
PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE  
APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI  
12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione succinta della reportistica. Sufficiente le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60; Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,60; PUNTI 7,80.

**Criterion 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterion 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: non evidenziata la tempistica di comunicazione delle sostituzioni seppur accennata l'illustrazione della gestione delle sostituzioni in funzione delle diverse casistiche.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,30; Commissario Magda G. Berrocal: 0,30;

Commissario Alessandro Carbone: 0,30; Media coefficienti: 0,30; PUNTI 3,90.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non illustra sufficientemente le modalità di sostituzione in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,30; Media coefficienti: 0,37; PUNTI 5,18.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: la proposta presenta elementi sufficienti tali da contribuire al miglioramento del servizio.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60; Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,60; PUNTI 6,60.

TOTALE PUNTEGGIO: 46,45

#### **SERVIZI INTEGRATI**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA**

**COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: scarsa illustrazione del sistema individuato e non è evidenziata la cadenza temporale di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,30; Commissario Magda G. Berrocal: 0,30;

Commissario Alessandro Carbone: 0,30; Media coefficienti: 0,30; PUNTI 2,70.

**Criterion 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione succinta della reportistica. Sufficiente le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60;

Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,60; PUNTI 7,80.

**Criterion 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A**



**DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterio 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: quanto indicato risulta fuori contesto, non rispondente alle richieste.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,00; Commissario Magda G. Berrocal: 0,00; Commissario Alessandro Carbone: 0,00; Media coefficienti: 0,00; PUNTI 0,00.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non è sufficientemente illustrata relativamente alla sostituzione in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,40; PUNTI 5,60.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE**

**INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta più che sufficiente con offerte di *badge* per utenti visitatori.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60;

Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,63; PUNTI 6,93.

TOTALE PUNTEGGIO: 43,03

**VCB SECURITAS SOC. COOP. P. A.**

**Criterio 1) SISTEMA INDIVIDUATO PER L'ORGANIZZAZIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI, CON INDICAZIONE DELLE SEDI E DEGLI OPERATORI NONCHE' DELLA CADENZA TEMPORALE PER LA COMUNICAZIONE DELLO STESSO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO - discrezionale max punti 9**

Giudizio: più che sufficiente sia l'illustrazione del sistema individuato sia la cadenza temporale di comunicazione all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60;

Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,63; PUNTI 5,67.

**Criterio 2) TEMPI DI TRASMISSIONE DEL CALENDARIO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALLA CUSTODIA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE - tabellare max punti 12**

Il concorrente offre per la trasmissione del calendario n. 1 giorno. PUNTI 12

**Criterion 3) REPORTISTICA: SISTEMA PROPOSTO PER LA RENDICONTAZIONE DELLE ORE DELLE PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE EFFETTIVAMENTE SVOLTE PER IL COMUNE DI MONZA - discrezionale max punti 13**

Giudizio: illustrazione succinta della reportistica. Sufficiente le tempistiche di restituzione dei report all'Ente.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,60; Commissario Magda G. Berrocal: 0,60; Commissario Alessandro Carbone: 0,60; Media coefficienti: 0,60; PUNTI 7,80.

**Criterion 4) DISPONIBILITA' DEI REPORT MENSILI DELLE PRESTAZIONI SVOLTE: TEMPI DI TRASMISSIONE O DI ACCESSO AI SISTEMI MESSI A DISPOSIZIONE CON DATI DEFINITIVI DI CHIUSURA DEL MESE ANTECEDENTE - tabellare max punti 8**

Il concorrente offre, dopo la chiusura mese, n. 5 giorni. PUNTI 8

**Criterion 5) TEMPISTICA OFFERTA PER LA COMUNICAZIONE DELLE SOSTITUZIONI (FERMO RESTANDO CHE LA SOSTITUZIONE DEI CUSTODI CHE RISULTASSERO ASSENTI PER QUALSIASI MOTIVO DEVE ESSERE GARANTITA IN TEMPO REALE: CFR. ART.5.1; 5.3 DEL CSA) - discrezionale max punti 13**

Giudizio: viene indicato in tempo reale la comunicazione delle sostituzioni.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 1,00; Commissario Magda G. Berrocal: 1,00; Commissario Alessandro Carbone: 1,00; Media coefficienti: 1,00; PUNTI

13,00.

**Criterio 6) SOLUZIONE OFFERTA PER GARANTIRE IL PRESIDIO DELLE POSTAZIONI DI CUSTODIA, PER TUTTA LA DURATA DEL SERVIZIO, IN CASO DI TEMPORANEA NECESSITÀ DI ALLONTANAMENTO - discrezionale max punti 14**

Giudizio: la soluzione offerta non è sufficientemente illustrata relativamente alla sostituzione in caso di allontanamento temporaneo.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,40; Commissario Magda G. Berrocal: 0,40; Commissario Alessandro Carbone: 0,40; Media coefficienti: 0,40; PUNTI 5,60.

**Criterio 7) EVENTUALI MIGLIORIE ESPRESSAMENTE E CONCRETAMENTE INDICATE PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA - discrezionale max punti 11**

Giudizio: proposta discreta, apprezzando l' aumento del massimale delle polizze assicurative.

Coefficienti attribuiti dai commissari:

Presidente Lucia Negretti: 0,70; Commissario Magda G. Berrocal: 0,70; Commissario Alessandro Carbone: 0,70; Media coefficienti: 0,70; PUNTI 7,70.

TOTALE PUNTEGGIO: 59,77

La seduta riservata termina alle h. 17,00.

Si precisa che la garanzia di custodia e inviolabilità della documentazione di gara è resa dalla piattaforma telematica SINTEL che ne impedisce qualsivoglia modifica e/o integrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

dott.ssa Lucia Negretti

Commissario arch. Magda G. Berrocal

Commissario dott. Alessandro Carbone

Segretaria dott.ssa Loredana Pisacane