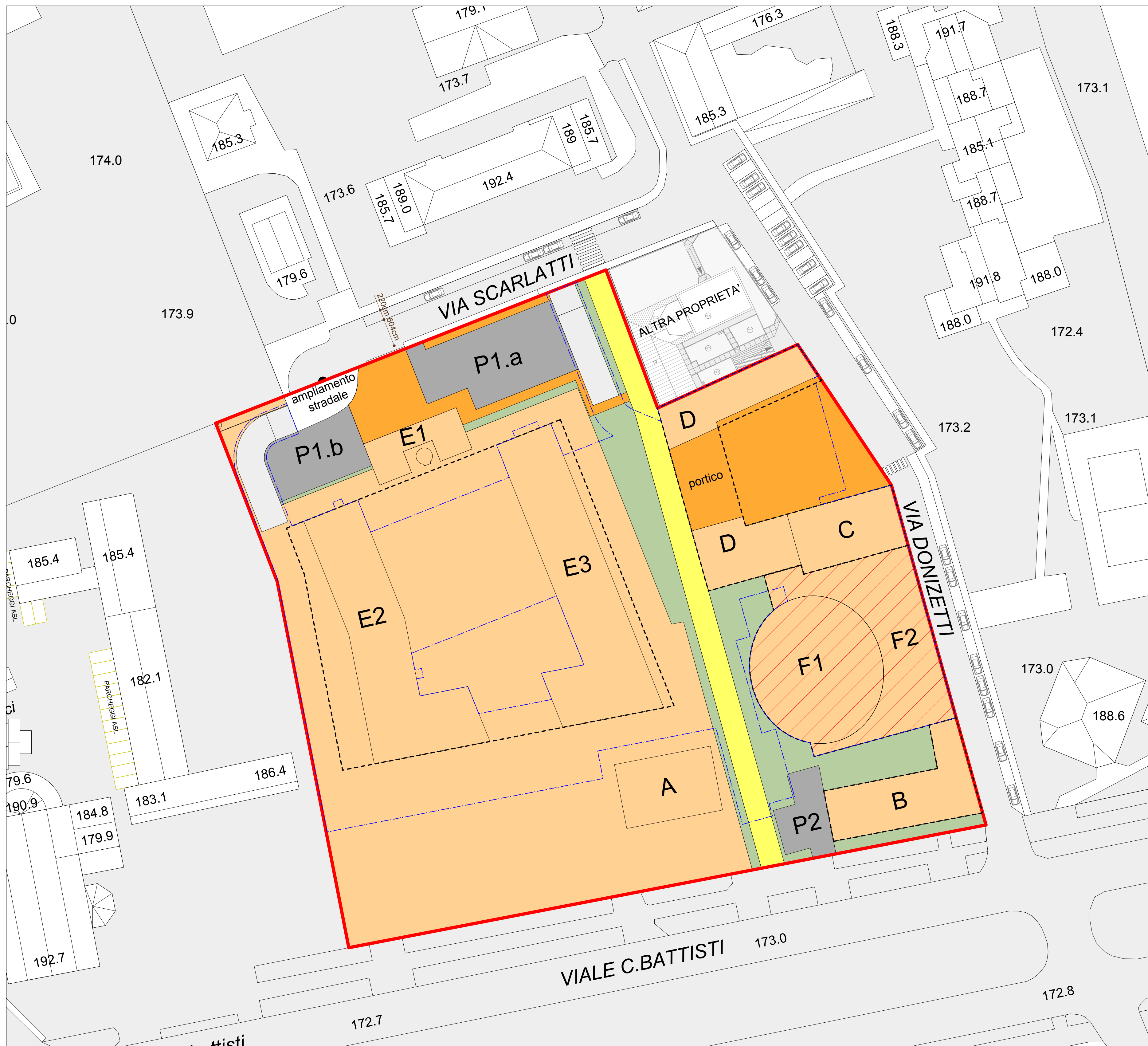
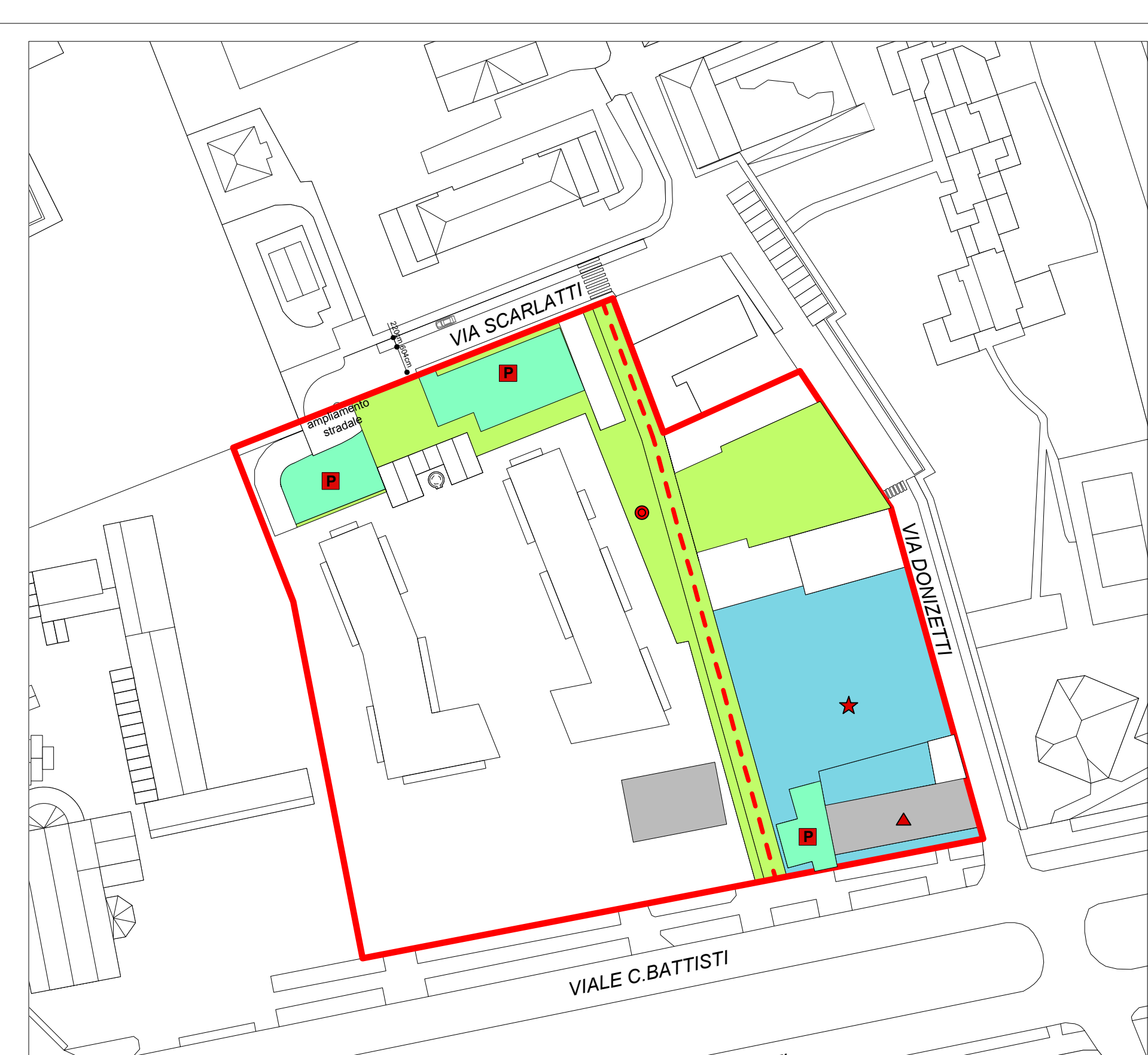




Aree di cessione
scala 1:500



Regime dei suoli
scala 1:500

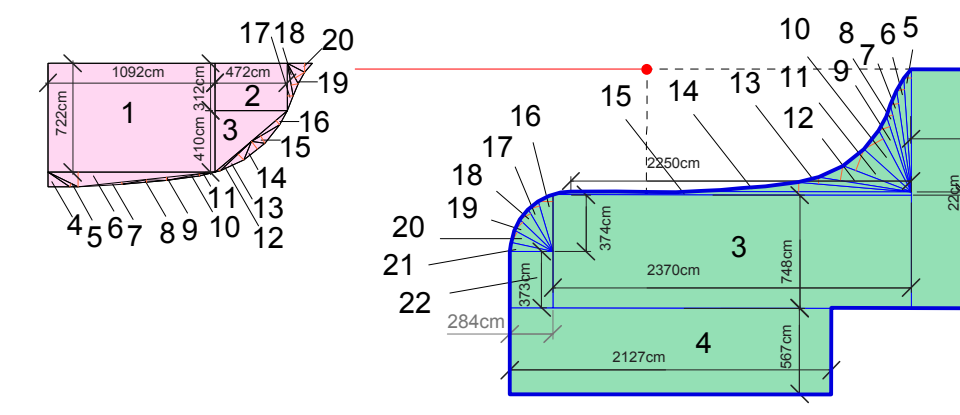


- LEGENDA PROPOSTA VARIANTE PGT**
- Area di proprietà
 - Aree SP3 - Spazi per il verde e lo sport
 - Aree SP4 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Zone F4 - Attrezzature generali e territoriali
 - Edifici storici e testimoniali
 - Sistema istruzione in progetto
 - Sistema culturale in progetto
 - Sistema verde in progetto
 - Sistema parcheggi in progetto
 - Tracciati ciclopedonali in progetto

Proposta variante PGT
scala 1:1000

LEGENDA AREE IN CESSIONE E ASSERVIMENTO

URBANIZZAZIONI PRIMARIE			
AMPLIAMENTO STRADALE su via Scarlatti	116mq		
URBANIZZAZIONI SECONDARIE			
ASSERVIMENTI	CESSIONI		
parceggio P2	170mq	parceggio P1.a	489mq
piazza in fregio via Donizetti	933mq	parceggio P1.b	232mq
marciapiede 2	25mq	piazzetta della ciminiera	297mq
via ciclopedonale nord-sud	666mq	marciapiede 1	51mq
VP1	398mq	marciapiede 2	53mq
VP2	379mq	VP4	58mq
VP3	56mq	VP5	15mq
VP6	93mq	servizi per auditorium	703mq
		auditorium	720mq
asservimenti:	2720mq	cessioni:	2618mq
TOT. CESSIONI + ASSERVIMENTO URB. SEC.: 5338mq			



CALCOLO POLIGONI SUPERFICI IN ASSERVIMENTO urbanizzazioni secondarie		CALCOLO POLIGONI SUPERFICI IN CESSIONE urbanizzazioni secondarie	
23	5.83 x 59.00 = 343.97 mq	54	2.77x0.602= 0.83 mq
24	150+0.91x31.762 = 38.27 mq	55	2.21x0.792= 0.87 mq
25	8.02 x 0.912= 3.64 mq	56	2.35x0.702= 0.82 mq
26	6.00 x 59.25= 355.5 mq	57	2.28x0.742= 1.06 mq
27	64.00 x 1.64= 104.32 mq	58	5.53x0.522= 0.91 mq
28	11.42 x 0.542= 3.08 mq	59	0.94x3.492= 1.64 mq
29	1.76 x 0.162= 0.14 mq	60	0.94x0.632= 0.30 mq
30	24.11 x 1.76 = 42.45 mq	61	1.29x0.422= 0.27 mq
31	24.11 x 1.172= 14.04 mq	62	2.04x0.332= 0.34 mq
32	1.29+2.93x0.352= 0.73 mq	63	2.05x0.352= 0.36 mq
33	36.00 x 17.90 = 644.40 mq	64	3.26x0.342= 0.55 mq
34	25.34 x 4.852= 61.45 mq	65	5.00x0.822= 2.05 mq
35	5.60 x 3.302= 9.24 mq	66	3.00x0.762= 1.14 mq
36	26.73 x 6.102= 81.52 mq	67	3.00x0.742= 1.11 mq
37	26.58 x 3.322= 44.12 mq	68	1.94x1.532= 1.48 mq
38	3.32 x 0.352= 0.58 mq	69	5.43x1.722= 4.67 mq
39	11.44 x 1.222= 6.97 mq	70	5.43x1.592= 4.32 mq
40	3.85+3.60x2.092= 7.78mq	71	4.52x1.902= 4.29 mq
41	11.30 x 1.182= 6.66 mq	72	5.37x1.272= 3.41 mq
42	11.84 x 2.452= 29.00 mq	73	5.50x0.822= 2.25 mq
43	12.45 x 7.55= 93.99 mq	74	4.72x0.952= 2.24 mq
44	(0.27+0.28)x0.562= 0.15 mq	75	2.98x4.072= 6.06 mq
45	5.10x0.542= 1.38 mq	76	4.44x0.842= 1.42 mq
46	7.19x1.572= 5.64 mq	77	3.60x0.682= 1.22 mq
47	7.31x0.842= 3.07 mq	78	19.84x3.682= 36.50mq
48	(7.19+6.44)x0.932= 47.23 mq	79	13.50x2.452= 16.53 mq
49	6.44x0.802= 2.58 mq	80	47.21x4.852= 114.48 mq
50	4.66x1.022= 2.38 mq	81	24.59x13.52= 332.45 mq
51	3.61x1.392= 2.51 mq	82	(10.82+8.21)x22.622=215.23 mq
52	3.57x1.202= 2.14 mq	83	SUPERFICI IN ASSERVIMENTO urb. secondarie: 2720 mq.
53	4.53x1.002= 2.27 mq	84	SUPERFICI IN CESSIONE urb. secondarie: 2618 mq.
		85	Tot. urbanizzazioni secondarie 5338mq

CALCOLO POLIGONI SUPERFICI IN CESSIONE urbanizzazioni primarie

1	10.92 x 7.22= 78.84 mq	12	3.14 x 0.152= 0.23 mq
2	4.72 x 3.12= 14.72 mq	13	2.84 x 0.562= 0.79 mq
3	4.72 x 4.102= 9.67 mq	14	1.78 x 0.662= 0.58 mq
4	0.97 x 1.452= 0.70 mq	15	0.57 x 2.182= 0.62 mq
5	2.21 x 0.232= 0.25 mq	16	3.14 x 3.372= 1.16 mq
6	10.92 x 0.942= 5.13 mq	17	3.12 x 0.362= 0.56 mq
7	4.55 x 0.162= 0.36 mq	18	2.18 x 0.462= 0.50 mq
8	2.97 x 0.182= 0.26 mq	19	1.53 x 0.762= 0.58 mq
9	3.50 x 0.212= 0.36 mq	20	1.63 x 0.582= 0.47 mq
10	2.20 x 0.14= 0.15 mq	21	SUPERFICI IN CESSIONE urb. primarie: 116 mq.
11	1.04 x 0.142= 0.07 mq	22	SUPERFICI IN ASSERVIMENTO urb. primarie: 2720 mq.
			Tot. urbanizzazioni primarie 116 mq

- LEGENDA REGIME DEI SUOLI**
- AREE FONDIARIE PRIVATE
 - AREE FONDIARIE PUBBLICHE
 - EDIFICATO INDICATIVO
 - PIAZZE E AREE ATTREZZATE
 - PARCHEGGI DI USO PUBBLICO
 - PERCORSI CICLOPEDONALI
 - AREE A VERDE E VERDE ATTREZZATE
 - RAMPE DI ACCESSO AD AUTORIZZATA INTERRATA
 - AREA INDICATIVA MASSIMO INGOMBRO IN SOTTOSUOLO
 - AREA DI MASSIMO INGOMBRO IN SOPRASUOLO



PROPRONTE:
Fondazione De Ponti
via Dei Mille 5, 22100 Como
tel. 031.270332
email: info@deponsipa.it

PROGETTISTI:
arch. Michele Faglia
arch. Bernardo Faglia
via Tommaso Grossi 4, 20900 Monza
tel. 039/325311
email: faglia@tin.it

COMUNE DI MONZA
P.I.I. N19
VIALE C. BATTISTI
EX FELTRIFICOR SCOTTI

ELABORATO **D2**

PROGETTO
REGIME DEI SUOLI,
AREE DI CESSIONE
E ASSERVIMENTO
ED ANALISI GRAFICA,
PROPOSTA DI VARIANTE PGT

data
20.05.2014
revisioni
12.09.2014
21.01.2015
12.03.2015

scala: 1:500 - 1:1000
codice