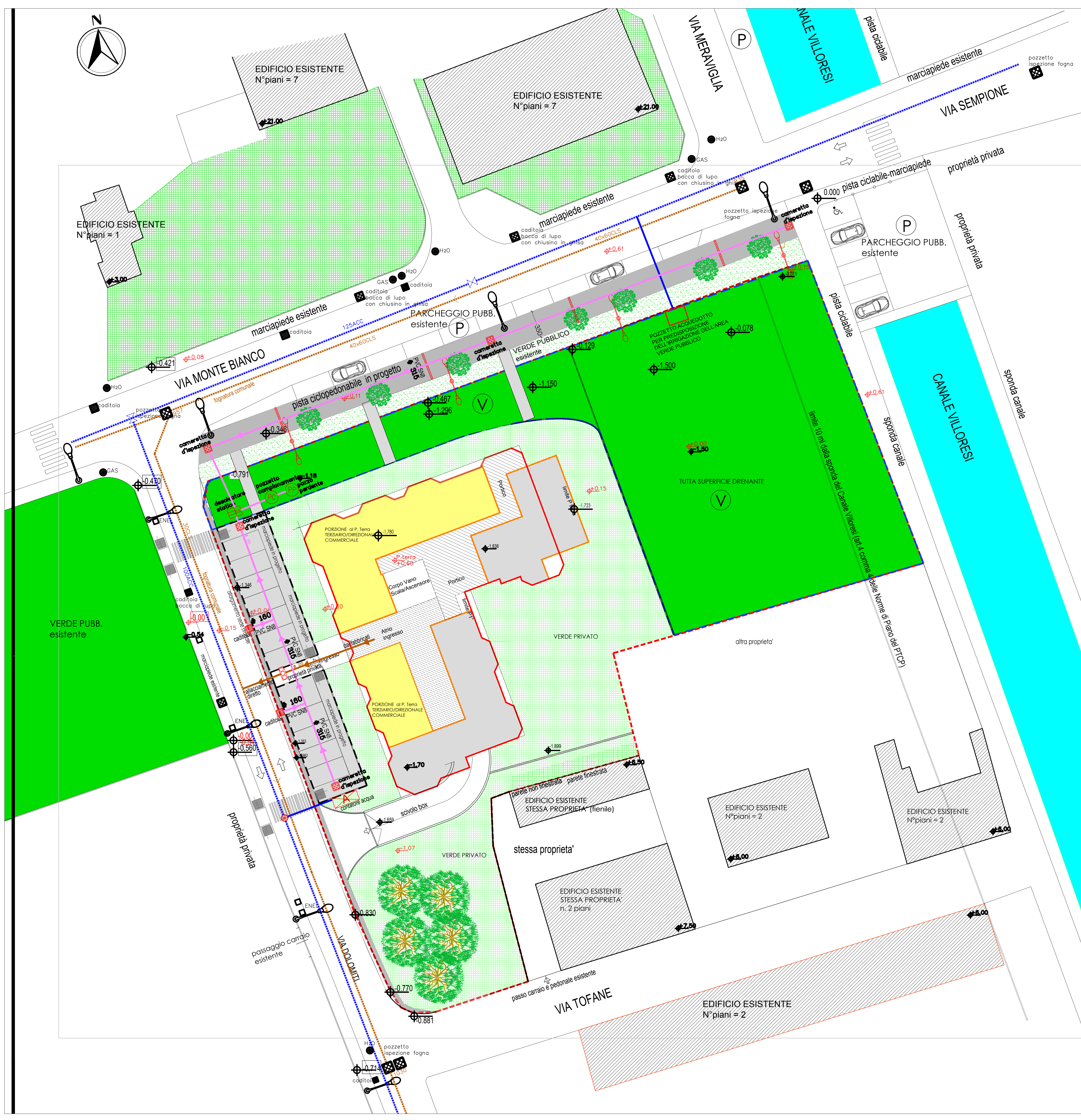


VERIFICA SLP TOTALE PREVISTA IN PROGETTO:			
$mq(15,10 \times 13,00 + 15,10 \times 16) = mq$	$437,90$	mq	PALAZZINA
$mq(16,00 \times 18,36) = mq$	$293,76$	mq	PALAZZINA
$mq(10,00 \times 7,50) = mq$	$75,00$	mq	VILLE
totale =	1.175,42	mq	< 1479,26 Slp massima ammissibile
VOLUME TOTALE PREVISTO NEL PA (1175,00,00*h3) =		3.526,26	mq - N° appartamenti previsti in progetto: 12/15 ca.

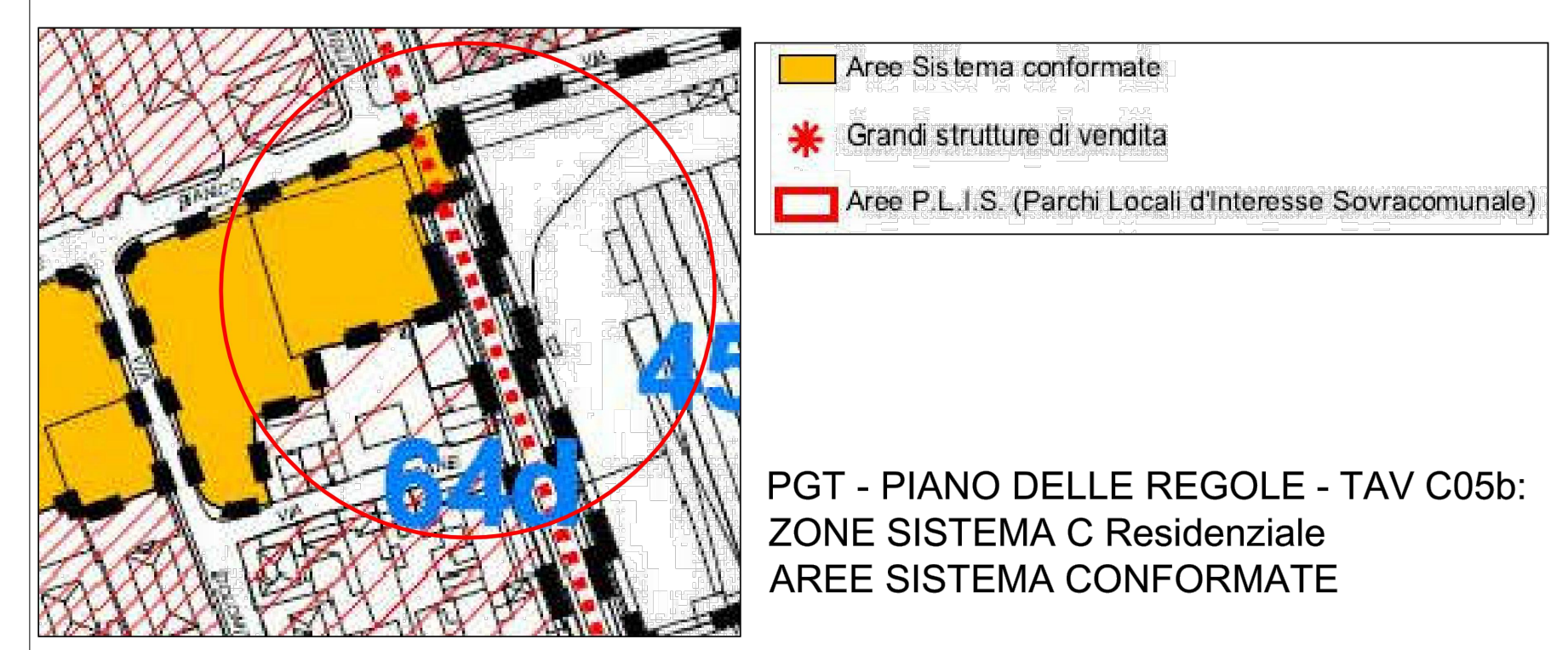


RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: ALLACCIAMENTI IN PROGETTO:

- RETE FOGNANTE ACQUE NERE
- RETE FOGNANTE ACQUE METEORICHE (Rete che viene smaltita per mezzo di Pozzi Perdenti)
- RETE IDRICA
- ALLACCIAMENTO PRIVATO ACQUE NERE ALLA RETE FOGNARIA ESISTENTE
- ALLACCIAMENTO PRIVATO ALLA RETE RETE IDRICA ESISTENTE
- PALO LUCE - ILLUMINAZIONE PUBBLICA STRADALE ESISTENTE
- QUOTA ALTIMETRICA IN PROGETTO

LEGENDA:

- LIMITE 10 ml dal Canale Villoresi (come da Norme P.T.C.P. art.24 comma 4)
- AREA DI PROPRIETA' RILEVATA S1 = S1 = mq. 4226,46 (fog. 54 mappali 148 - 12 parte)
- PARCHEGGIO PUBBLICO = mq. 157,00
- MARCIAPIEDE PUBBLICO = mq. 73,10
- VERDE PUBBLICO = mq. 1653,92
- EDIFICI ESISTENTI
- VERDE PUBBLICO ESISTENTE
- VERDE PRIVATO
- ALBERATURA DI MEDIO FUSTO ESISTENTE
- EDIFICI IN PROGETTO: Slp prevista in progetto = mq. 1.175,00 di cui:
 - PORZIONE al P. Terra TERZIARIO/DIREZIONALE/COMMERCIALE totale mq 252,00
 - PORZIONE al P. Terra RESIDENZIALE
- Portico al piano terra < 20% Sup coperta totale
- PERIMETRO PIANO PRIMO Residenziale
- Porzione sottotetto abitabile ai sensi art.9.90 del Piano delle Regole pari a mq 209 < al 25% della Sc della palazzina



PGT-ESTRATTI VINCOLI AMBIENTALI:

- NTA Piano delle Regole: AREA SISTEMA CONFORMATA
- C13 CAP.4 ART. 4 rEG. DI POLIZIA IDRAULICA: FASCIA RISPETTO 10 m sponde Canale Villoresi
- FATTIBILITA' GEOLOGICA CON INSISTENTI LIMITAZIONI: classe 3.4
- VINCOLI MILANO/LINATE ALTEZZA MAX DEGLI OSTACOLI LIMITE ALTIMETRICO 247,85 m slm



Arele di salvaguardia dei pozzi ad utilizzo idropotabile
Area oggetto d'intervento NON RIENTRA nella periferia del pozzo piu' vicino di Via Monte Bianco

LOTTIZZANTI: Eredi Erba
 Sig.ra Viganò Maria Gabriella
 Sig.ra Viganò Giovanna Carla Maria

PROGETTISTA: Arch. Adriano Marco Bertoldi
 timbro e firma

REVISIONI			

Lottizzanti: Sig.ra VIGANO MARIA GABRIELLA residente in Monza, Via Tolare n.8
 Sig.ra VIGANO GIOVANNA CARLA MARIA residente in Monza, Via A.Visconti n.45

STUDIO BERTOLDI
 PROGETTAZIONE EDILE - STRUTTURALE
 INGEGNERIA AMBIENTALE - DESIGN
 VIA BIRICINA n.14 - 20139 Monza (MI)
 TEL. 039 386344 - CELL. 333 801499
 email: adriano@studiobertoldi.it

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO
 "area a sistema conformata" a prevalente destinazione residenziale
 sito in Monza, compresa tra le Vie: Monte Bianco, Dolomiti, Tofane ed il Canale Villoresi
 (accatastata con fog. 54 mappale 12 e parte del mappale 148)

redatto da: arch. Silvio Bobbio
 approvato:
 Data Rev: 14 04 16
 Data: 24 03 16
 Commessa:

BRIANZA ACQUE
 Tipo: P R E R E
 PREVENTIVO
 Titolo:
 PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO,
 TAB. VERIFICHE EDIFICATORIE, estratti PGT,
 schema rete fognaria ed idrica

TAV: URB
 10

file: TAV-10-BRIANZA-ACQUE-160511.dwg