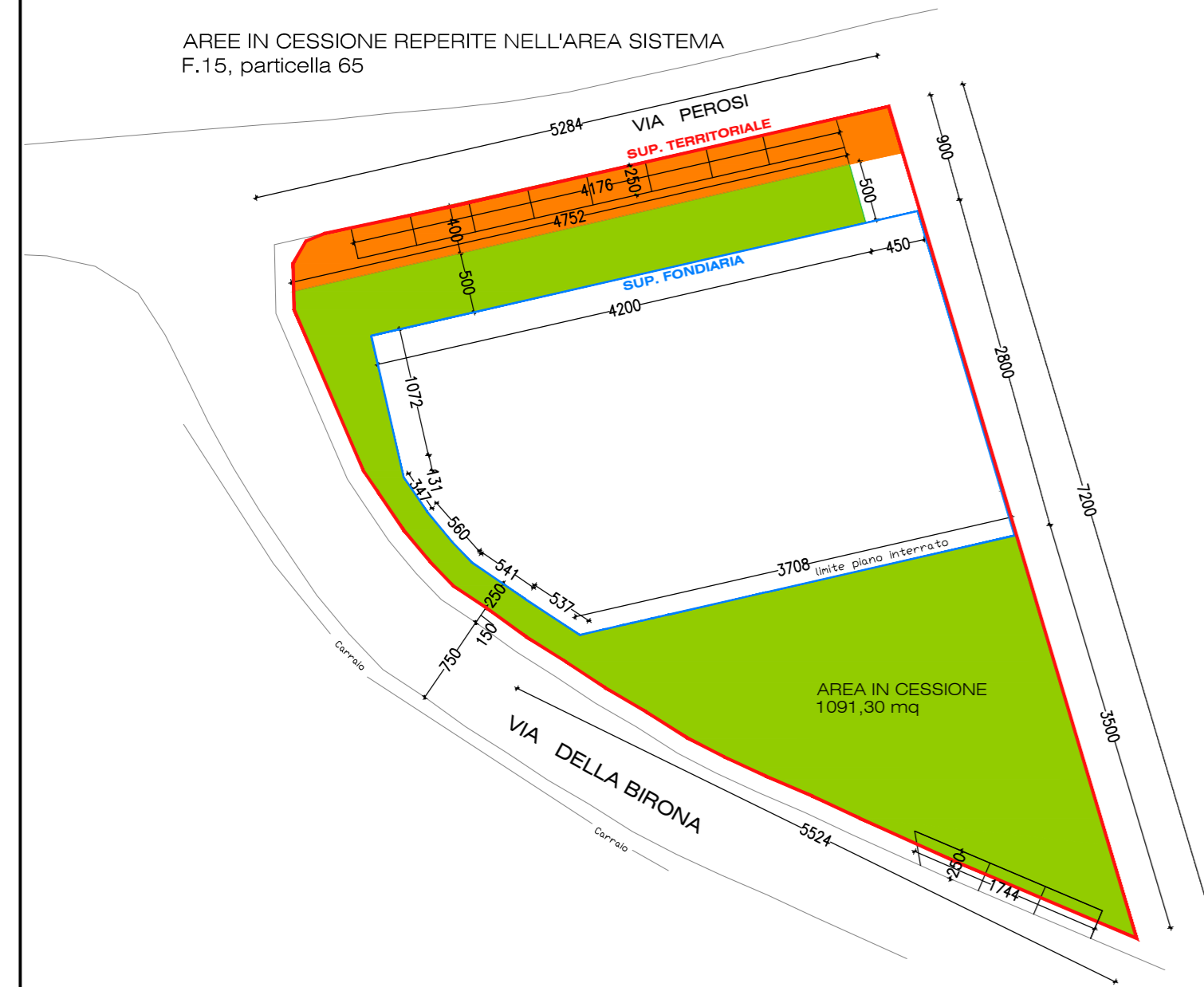
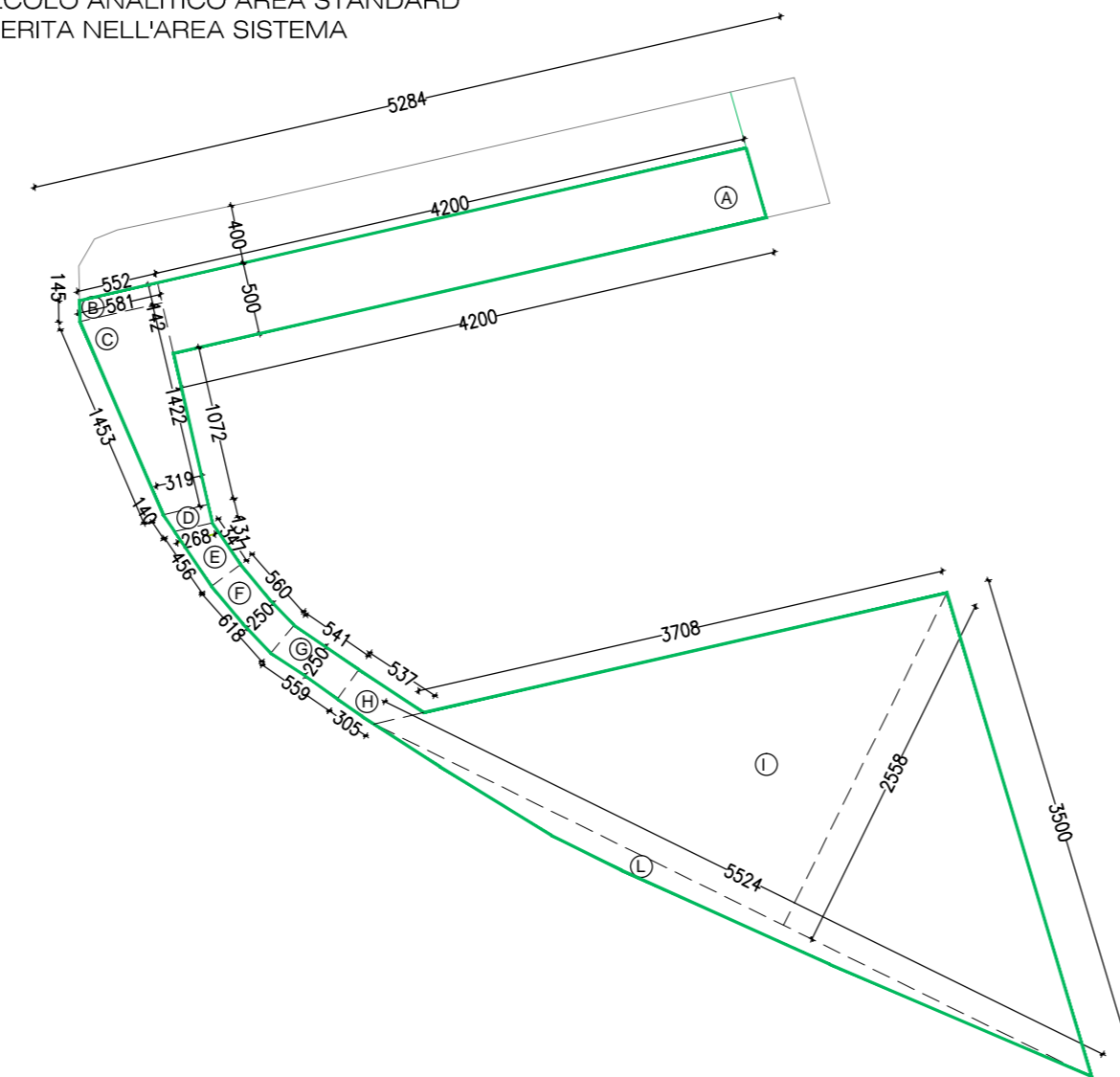


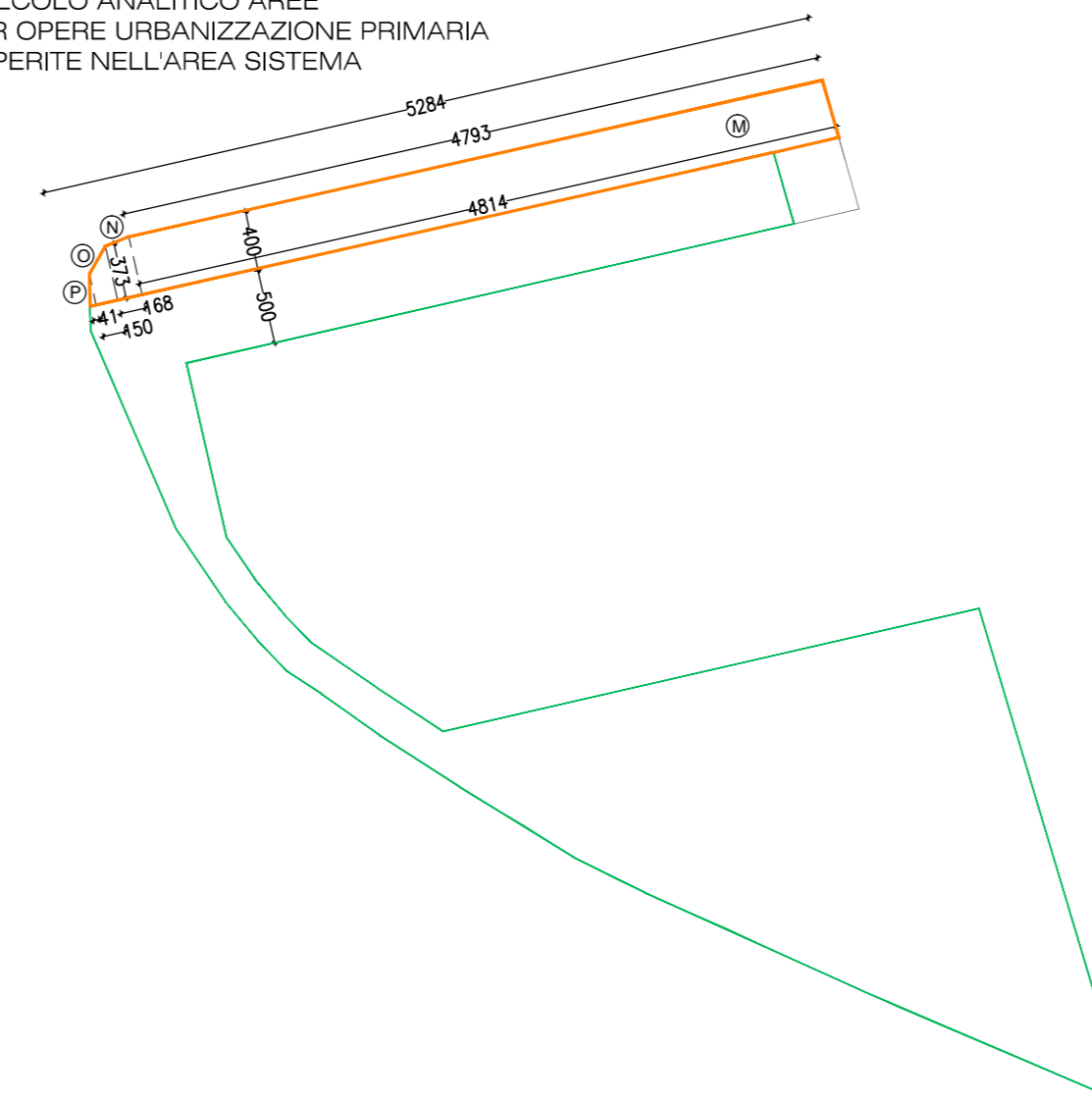
AREE IN CESSIONE REPERITE NELL'AREA SISTEMA
F.15, particella 65



CALCOLO ANALITICO AREA STANDARD
REPERITA NELL'AREA SISTEMA



CALCOLO ANALITICO AREE
PER OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA
REPERITE NELL'AREA SISTEMA



STANDARD URBANISTICI

Standard richiesti (ai sensi Piano dei servizi art.6.6)

volume residenziale	3384,69 mc	/	100	x	27,0	=	913,87 mq
slp non residenziale	290,11 mq			x	100%	=	290,11 mq
Totale standard richiesti							1203,98 mq

Standard in progetto

standard reperito nel lotto	mq	1091,30
Totale standard in progetto	mq	1091,30
Differenza da monetizzare	mq	112,68
TOTALE	mq	1203,98 = 1203,98

Superficie parcheggi

via Perosi m(41,76 x 2,50	mq	104,40
via Birona m(18,24 + 16,84)/2 x 2,50	mq	43,60
	mq	148,00

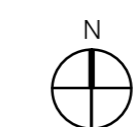
AREE IN CESSIONE PER STANDARD URBANISTICO
 AREE IN CESSIONE PER URBANIZZAZIONI PRIMARIE

CALCOLO ANALITICO SUPERFICIE STANDARD

A	42,00	x	5,00	=	210,00 mq
B	5,52	x	5,81	=	32,04 mq
C	5,81	x	14,20	=	83,58 mq
D	3,19	x	3,98	=	12,70 mq
E	4,58	x	3,47	=	15,89 mq
F	3,18	x	3,90	=	12,40 mq
G	3,41	x	3,55	=	12,10 mq
H	3,37	x	3,05	=	10,28 mq
I	30,24	x	3,00	=	90,72 mq
L	da poligono in altitudine			=	49,05 mq
SUPERFICIE STANDARD				=	1091,30 mq

CALCOLO ANALITICO SUPERFICIE URBANIZZAZIONI VIA PEROSI

M	47,93	x	48,14	=	2307,14 mq
N	4,00	x	3,73	=	14,92 mq
O	3,75	x	2,15	=	8,06 mq
P	2,15	x	0,41	=	0,88 mq
SUPERFICIE URBANIZZAZIONI VIA PEROSI				=	2331,00 mq



COMUNE DI MONZA

PIANO ATTUATIVO

AREA SISTEMA RESIDENZIALE
Via della Birona_Via Perosi

AREA DI PEREQUAZIONE
Via Aleardi_Via Pindemonte

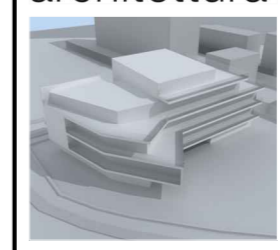
Proprietà	Promissario Acquirente	Progettisti
-----------	------------------------	-------------

PIANO ATTUATIVO **7** AREA SISTEMA RESIDENZIALE
Comune di Monza _ Via della Birona - Via Perosi

PROPRIETA': Cavalletti Lina, Oggioni Giuseppina, Oggioni Marilena, Oggioni Patrizia
PROMISSARIO ACQUIRENTE: Demacento srl

CALCOLO AREE IN CESSIONE REPERITE NELL'AREA SISTEMA scala 1:500

ve_52
architettura



Ottobre 2013

Pietro Giulio Malvezzi
Architetto

Paola Cambiagli
Architetto

20900 Monza MB _ via d'Azeglio 2 _ telefono/fax 039322537 _ e-mail: info@ve52architettura.it

- Aggiornamento Settembre 2014
- Aggiornamento Novembre 2014
- Aggiornamento Gennaio 2015
- Aggiornamento Luglio 2015