

**COMUNE DI MONZA  
PIANO ATTUATIVO**

**AREA SISTEMA RESIDENZIALE**

Via della Birona\_via Perosi

**Allegato N**

Relazione sul sistema della viabilità

Settembre 2014\_Novembre 2014\_Luglio 2015



**ve\_52**  
architettura

**Pietro Giulio Malvezzi**  
Architetto

**Paola Cambiagli**  
Architetto

20900 Monza MB \_ via D'Azeglio 2 t./f. 039322537 info@ve52architettura.it

## INQUADRAMENTO

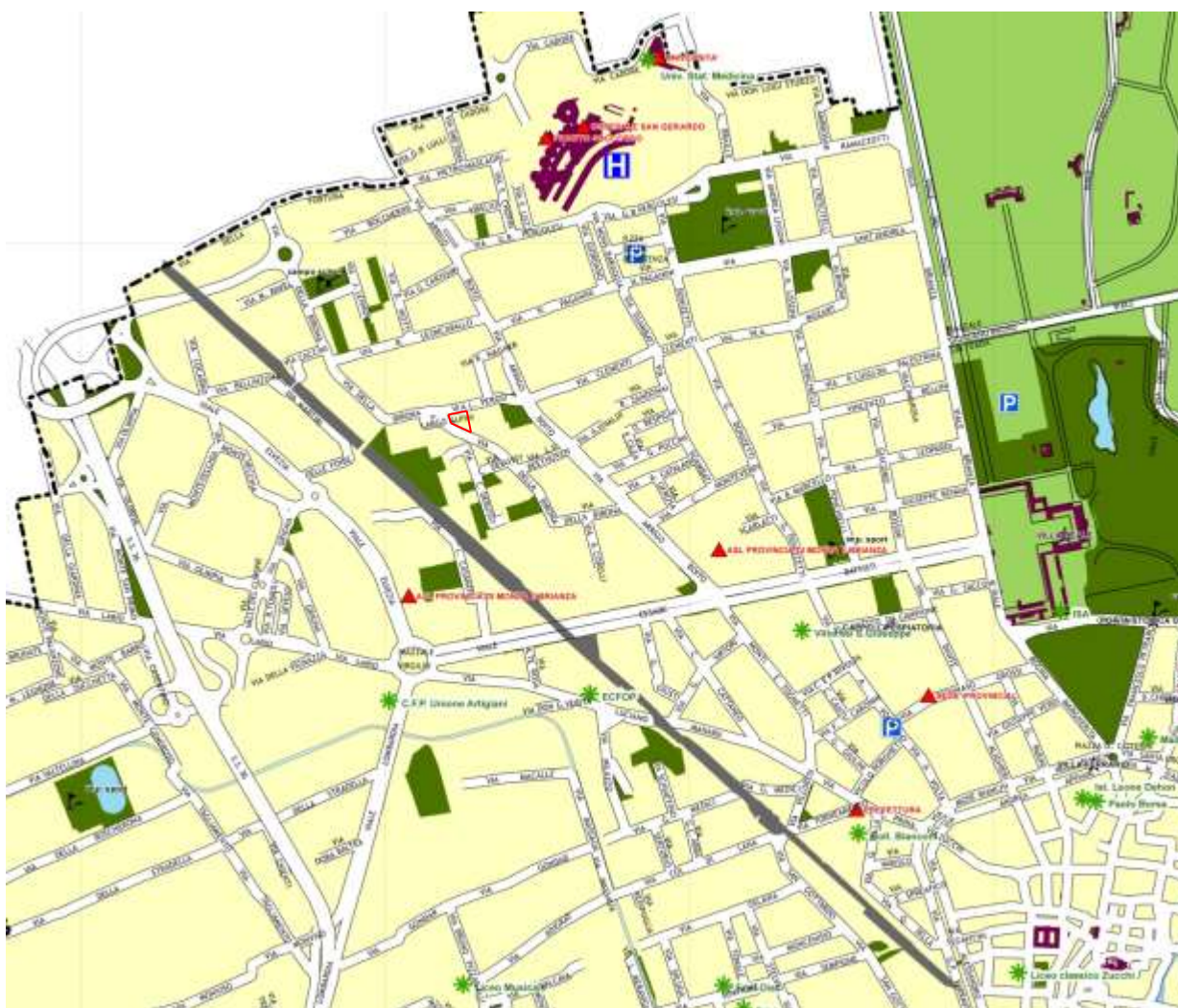
La presente relazione ha come oggetto lo studio della viabilità a servizio dell' Area Sistema, a prevalente destinazione residenziale, compresa fra via della Birona e via Perosi,

Il Piano Attuativo prevede la realizzazione di un unico edificio di mc. 4.255,02, con 15 alloggi e attività terziarie al piano terra per mq. 290,11

L'area è ubicata nel settore nord-occidentale del comune di Monza, in prossimità dell'Ospedale Nuovo, di un Supermercato e della chiesa S. Pio X, verso il confine con il comune di Lissone

La viabilità di quartiere si appoggia su via Boito, che costituisce l'asse di penetrazione nord/sud al centro storico e dal quale si accede all'ospedale, ai principali esercizi commerciali e tramite via Battisti, al Parco, alla Villa Reale, al sistema delle tangenziali.

L'area è caratterizzata quindi da buoni livelli di accessibilità sia alla viabilità di quartiere che alla viabilità primaria.

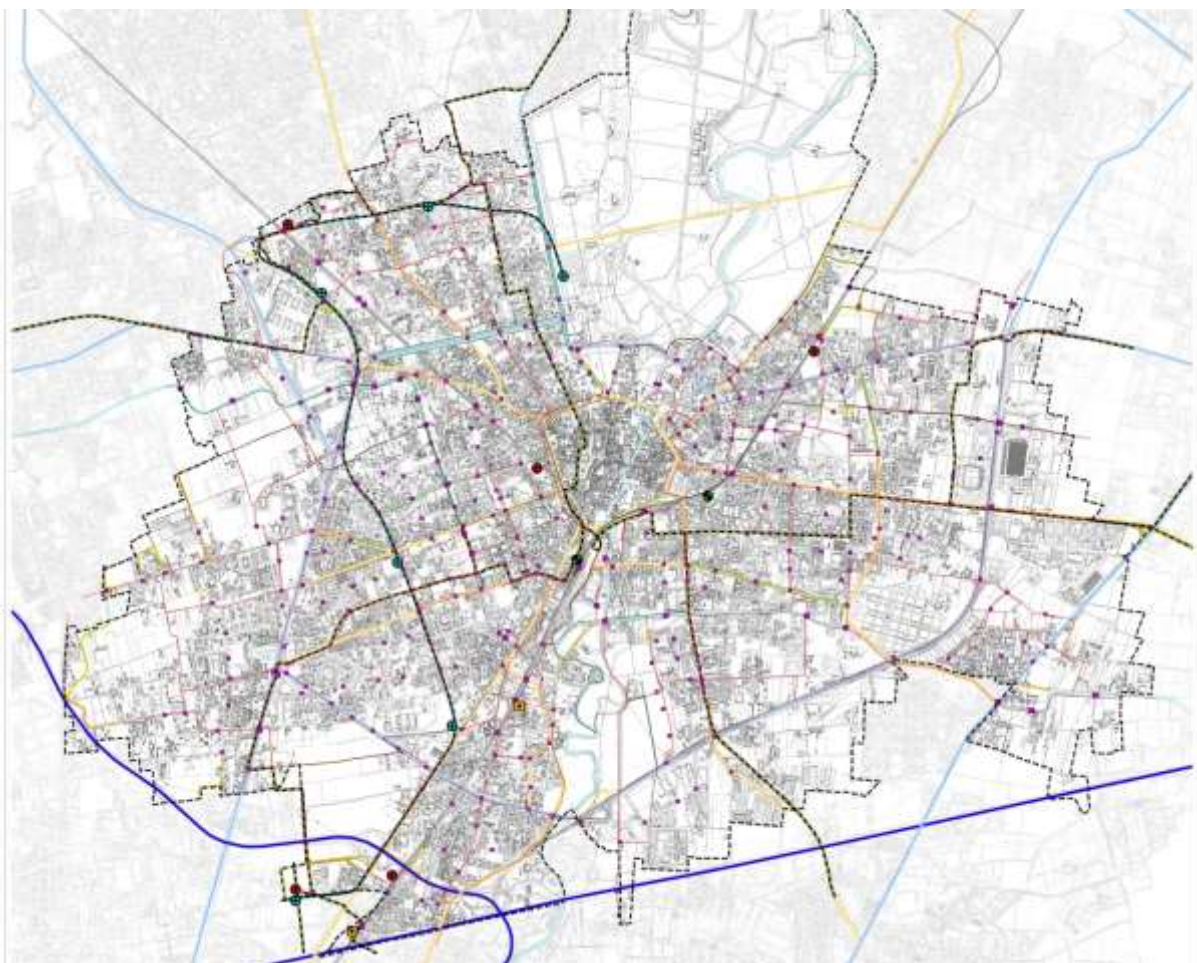


Estratto stradario comunale

La connessione con la rete viabilistica primaria avviene:

per la direzione Nord-Sud da via Boito, che consente, tramite viale Battisti, di raggiungere la parallela SS36 Nuova Valassina a ovest e viale Brianza a est; da via Boito si accede alle vie di penetrazione urbana verso le aree centrali della città.

Da via Boito, tramite via Battisti, si raggiunge inoltre l'asse costituito da viale Brianza (SP6), in connessione diretta con gli itinerari Est-Ovest di via Boccaccio-via Cantore, per i collegamenti Est-Ovest, dall'asse formato da viale Cesare Battisti, da via Boccaccio e da via Cantore, in connessione ad Ovest con il viale Lombardia e la SS36 e ad Est con viale Libertà, la SP60 ed il sistema autostradale.



Estratto PGT \_ Mobilità

- |                                       |                                      |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>LEGENDA</b>                        | Tracciati ciclopedonali              |
| ● Confine comunale                    | Esistenti                            |
| ▲ Limite di circoscrizione            | Progetto                             |
| ■ Autostrade                          | Linea metroltramvia                  |
| ■ Viabilità primaria                  | Linea MM5                            |
| ■ Viabilità secondaria                | ■ Viabilità di quartiere di progetto |
| ■ Pedemontana                         | ● Stazioni FS esistenti              |
| ■ Tracciato FS                        | ● Stazioni FS di progetto            |
| ■ Tracciati Lambro e Canale Villoresi | ■ Servizi FS di progetto             |
|                                       | ● Stazioni MM5 di progetto           |
|                                       | ■ Sovra/sottopasso pedonale          |
|                                       | ■ Attraversamento pedonale protetto  |





Lungo via Boito, facilmente raggiungibile a piedi, transitano le autolinee del trasporto pubblico locale monzese (Brianza Trasporti – TPM):

- z228 Lissone-Monza Centro-Monza Stazione FS.
- z206 Pellegrini-Stazione FS-Monza Centro-Ospedale.
- zSE-NO linea notturna SudEst-NordOvest.
- z204 Vedano-Monza-Taccona-Cinisello.

Presso l’Ospedale Nuovo, ad est di via Boito, è possibile usufruire facilmente delle autolinee:

z226 Besana FS-Biassono-Monza Ospedale, che ha qui il suo capolinea con le linee z206, e zSE-NO

Queste autolinee garantiscono una buona frequenza nelle ore di punta e un buon livello di accessibilità al servizio pubblico locale per il collegamento con i comuni limitrofi ed il centro di Monza.

### 3. IMPATTO DEL PROGETTO

Il Piano Attuativo prevede la realizzazione di un unico edificio di mq 1.418,34 di SLP, corrispondente a mc. 4.255,02, con 15 alloggi e attività terziarie al piano terra per mq. 290,11

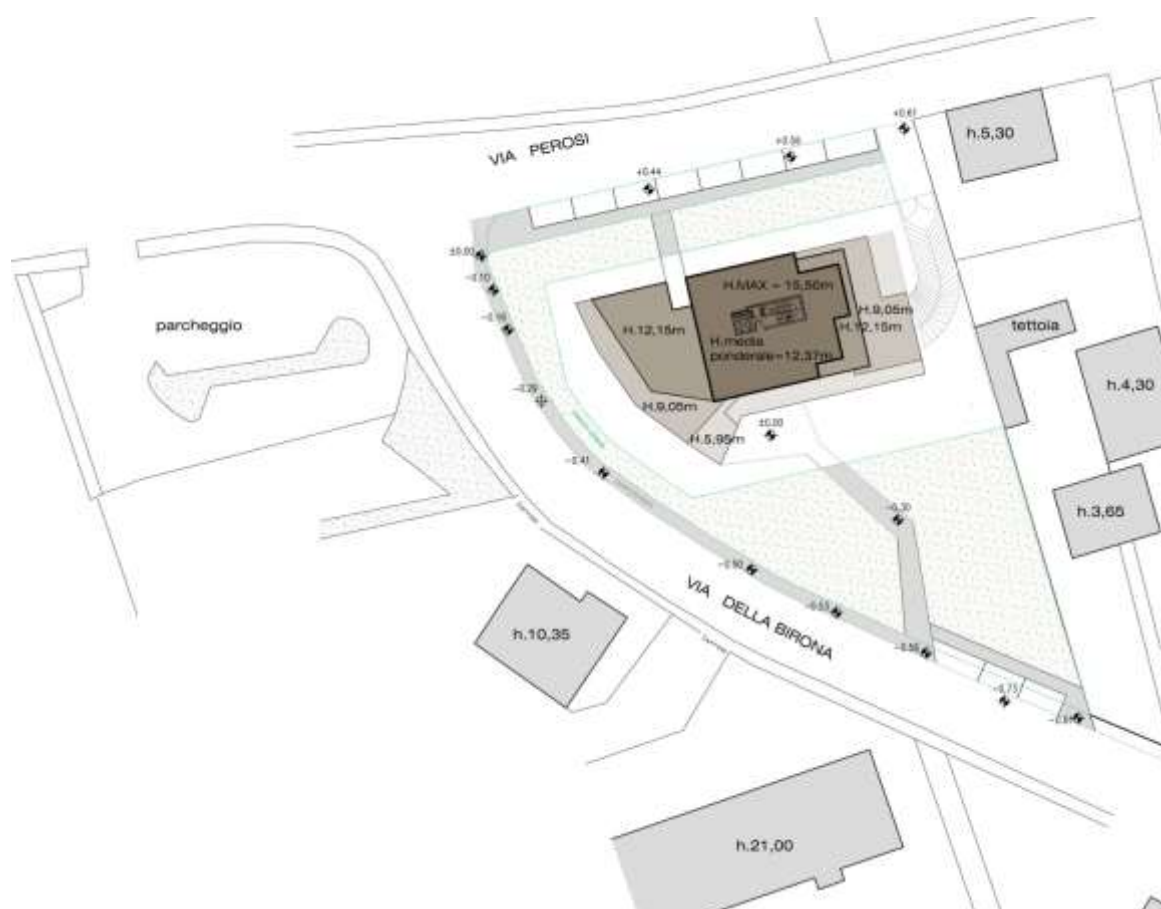
Si prevede inoltre la realizzazione di nuovi parcheggi nelle aree in cessione per n. 11 posti auto, ad integrazione di quelli esistenti in zona e in Largo V Alpini, utilizzato prevalentemente durante le funzioni religiose nella chiesa di S. Pio XI, oltre alla realizzazione delle autorimesse interrate superiore ai limiti di legge, nella misura di circa 1,5 posti per unità immobiliare

È prevista la realizzazione di n. 8 posti auto lungo via Perosi e di n. 3 posti auto in via della Birona, in modo da valorizzare le aree verdi in cessione.

In ragione delle contenute dimensioni dell'intervento in progetto, non si prevedono incrementi di traffico veicolare tali da modificare in modo significativo i flussi attuali.

Si ritiene infatti che i modesti incrementi dei flussi veicolari su via della Birona e via Perosi, indotti dal nuovo insediamento, siano limitati ai consueti spostamenti casa/lavoro e casa/scuola, concentrati prevalentemente nelle ore di punta.

Non si prevedono nuove necessità di parcheggi oltre quelli esistenti e in progetto



Planivolumetrico di progetto