



GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 26 DEL 25/01/2024

ADOZIONE "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT- 02 - VIA MILAZZO"

SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA

L'anno 2024 il giorno 25 del mese di Gennaio alle ore 11:30 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 9 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PILOTTO PAOLO	SINDACO	X	--
2	LONGONI EGIDIO	VICESINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	BETTIN ARIANNA	ASSESSORE	--	X
5	FUMAGALLI ANDREINA LAURA	ASSESSORE	X	--
6	GUIDETTI VIVIANA	ASSESSORE	X	--
7	LAMPERTI MARCO	ASSESSORE	X	--
8	MOCCIA AMBROGIO	ASSESSORE	X	--
9	RIVA EGIDIO	ASSESSORE	X	--
10	TURATO GIADA	ASSESSORE	X	--

9

1

Assume la Presidenza il Sindaco: **Paolo Pilotto**

Assiste il Segretario Generale: **Franco Andrea Barbera**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita l'Assessore competente ad illustrare l'argomento segnalato in oggetto.

Su invito del Presidente, l'Assessore LAMPERTI MARCO illustra la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT- 02 - VIA MILAZZO"

Premesso che:

- in data 15.06.2023 (PG 0111359-0111365) è stata depositata dalla Società DomusManara srl la proposta di "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT-02 - VIA MILAZZO";
- in data 23.01.2024 PG 14152/2023 sono state da ultimo depositate dalla Società DomusManara srl le integrazioni al progetto del "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT- 02 - VIA MILAZZO";

Considerato che la proposta progettuale è conforme al Piano di Governo del Territorio, per cui le procedure urbanistiche di adozione / approvazione sono quelle di cui all'art. 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

Visto il parere FAVOREVOLE della Commissione del Paesaggio atto n. 113/2023;

Visti i pareri resi dalle amministrazioni e gestori di pubblici servizi a seguito della Conferenza dei Servizi ex art. 14 (comma 2) della L. n. 241/1990 indetta in data 23.06.2023 (Protocollo n. 0118283 e n. 0118284) e in data 21.07.2023 (Protocollo n. 00136394 e n. 0136399);

Vista la conclusione della Conferenza dei Servizi ex art. 14 (comma 2) della L. n. 241/1990, verbale del 20.12.2023 Protocollo n. 0225657;

Verificato che la proposta mette in atto interventi urbanistici migliorativi e la realizzazione di una nuova area verde attrezzata, l'Amministrazione ritiene opportuno procedere alla sua adozione;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto il Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017 e modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0801/4.13.28 - Riqualificazione dello spazio urbano;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA, come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 14 (comma 1) della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la proposta di "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT- 02 - VIA MILAZZO", conforme al P.G.T. e costituito dai seguenti elaborati consultabili e scaricabili dal sito internet comunale al seguente link <https://www.comune.monza.it/it/aree-tematiche/Urbanistica-e-SIT/Piani-attuativi/>

Bozza di Convenzione;

Allegato 4 - rilievo fotografico interno all'area;

Allegato 5 - render;

Elaborato A - relazione fattibilità;

Elaborato B - estratto catastale;

Elaborato C - cme urbanizzazioni domus manara;

Elaborato D - relazione sul sistema della viabilità e della mobilità;

Elaborato E - valutazione previsione clima acustico;

Elaborato F- rel invarianza;

Elaborato I - rel geologica-geotecnica - sismica;

Elaborato M - cronoprogramma opere pubbliche;

Elaborato N - QE;

Elaborato O - relazione sl esistenti;

Tav 01 - inquadramento territoriale;

Tav 02 - inquadramento urbanistico;

Tav 02a - inquadramento - documento di piano;

Tav 03 - inquadramento fotografico;

Tav 03a - rilievo fotografico dell'intorno;

Tav 04 - inquadramento catastale e rilievo;

Tav 05 - planivolumetrico;

Tav 06 - destinazione dei suoli;

Tav 07 - piano interrato e verifiche di parcheggio privato;

Tav 08 - reti urbanizzazione stato di fatto;

Tav 09 - opere di urbanizzazione;

Tav 10 - dettagli;

Tav 11 - dettagli;

Tav 12 - reti urbanizzazione stato di progetto - urbanizzazioni fognatura;

Tav 13 - impianti idrici;

Tav 14 - impianti elettrici.

3. di approvare contestualmente la bozza di Schema di Avviso, allegato parte integrante alla presente deliberazione, inerente l'adozione del suddetto Piano Attuativo;

4. di dare mandato al Dirigente del Settore Governo del Territorio di procedere alla pubblicazione dell'Avviso, di comunicare i contenuti della presente deliberazione all'Attuatore e a tutti i soggetti interessati al procedimento ognuno per la propria competenza;
5. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG);
6. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);
7. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta in oggetto, come illustrato dall'Assessore LAMPERTI MARCO;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di delibera: "ADOZIONE "PIANO ATTUATIVO AMBITO AT-02 - VIA MILAZZO"", come sopra riportata;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 26 DEL 25/01/2024

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Paolo Pilotto

IL SEGRETARIO GENERALE
Franco Andrea Barbera
