



GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 77 DEL 16/03/2023

AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

L'anno 2023 il giorno 16 del mese di Marzo alle ore 11:00 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 10 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PILOTTO PAOLO	SINDACO	X	--
2	LONGONI EGIDIO	VICESINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	BETTIN ARIANNA	ASSESSORE	X	--
5	FUMAGALLI ANDREINA LAURA	ASSESSORE	X	--
6	GUIDETTI VIVIANA	ASSESSORE	X	--
7	LAMPERTI MARCO	ASSESSORE	X	--
8	MOCCIA AMBROGIO	ASSESSORE	X	--
9	RIVA EGIDIO	ASSESSORE	X	--
10	TURATO GIADA	ASSESSORE	X	--

10	0
----	---

Assume la Presidenza il Sindaco: **Paolo Pilotto**
Assiste il Segretario Generale: **Franco Andrea Barbera**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita l'Assessore competente ad illustrare l'argomento segnalato in oggetto.

Su invito del Presidente, l'Assessore LAMPERTI MARCO illustra la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

Premesso che:

- il Comune di Monza è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n.8 del 06.02.2017, entrato in vigore con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL), Serie Avvisi e Concorsi, n.18 del 03.05.2017;
- con DCC n. 98 del 20.12.2021, relativamente a detto PGT è stata approvata una Variante normativa, comprendente l'adeguamento della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica al Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA), in vigore a decorrere dalla data di pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi, n.5 del 02.02.2022;

Considerato che:

- coerentemente agli obiettivi contenuti nelle direttive europee, nonché ai disposti statali e regionali in materia di sviluppo urbano sostenibile, di rigenerazione urbana e di riduzione del consumo di suolo, gli obiettivi strategici di questa amministrazione sono volti "*...ad avere un approccio integrato e sistemico verso la Transizione ecologica...*", a perseguire "*...un bilancio con consumo di suolo negativo*", attuando azioni concrete che prevedono, tra le altre, la predisposizione di un "*nuovo piano di rigenerazione urbana con Variante al PGT verso la Transizione ecologica e consumo di suolo negativo*", un "*nuovo PGT sostenibile*", il tutto come enunciato nelle "*Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2022-2027*", approvate con DCC n.47 del 20.10.2022 (paragrafo "*La città di tutti è capoluogo europeo*");
- la predisposizione di un "*nuovo piano di rigenerazione urbana con Variante al PGT verso la Transizione ecologica e consumo di suolo negativo*" costituisce un obiettivo esecutivo del Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato con DCC n.15 del 02.03.2023;

Considerato inoltre che:

- ai sensi dell'art.5 della Legge regionale n.31/2014, avente ad oggetto "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*", l'adeguamento dei PGT ai contenuti della legge medesima va effettuato successivamente all'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) e all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- ai sensi dell'art.14 del Regolamento regionale n.7/2017, avente ad oggetto "*Criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)*", i comuni ricadenti in aree ad alta e media criticità idraulica, quale Monza, sono tenuti a redigere lo Studio comunale di gestione del rischio idraulico, da approvarsi in sede di adeguamento del PGT ai disposti della Legge regionale n.31/2014 ovvero con variante da approvarsi entro il 31.12.2025;

Verificato che:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale (DCP) n.4 del 15.02.2022, la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato la Variante al proprio Piano Territoriale di

Coordinamento Provinciale (PTCP) finalizzata all'“Adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo”, entrato in vigore con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi, n.14 del 06.04.2022;

- in seguito ad adesione del Comune di Monza - avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n.309 del 30.10.2018 - alla proposta inoltrata dal gestore del servizio idrico integrato Brianzacque srl per la redazione, da parte di quest'ultimo, dello Studio comunale di gestione del rischio idraulico senza alcun onere in carico al Comune, detto Studio è stato consegnato a questo ente ed acquisito agli atti d'ufficio;

Dato atto inoltre che il Comune di Monza non è ancora dotato di Piano per le Attrezzature Religiose (PAR), previsto ai sensi dell'art.72 della Legge regionale n.12/2005 ai fini della possibilità di individuare nuove aree per attrezzature religiose;

Ritenuto quindi necessario:

- avviare, ai sensi dell'art. 13 della L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii., la Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT), avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- dare atto che detta Variante è finalizzata all'adeguamento del PGT ai dettati della L.r. n.31/2014, anche attraverso la promozione di interventi di rigenerazione delle aree dismesse ai fini di un bilancio del consumo di suolo negativo, a pianificare strategie per la tutela del suolo libero, ad integrare la normativa di attuazione delle previsioni urbanistiche con disposizioni finalizzate a valorizzare le componenti ambientali e gli elementi connotativi del paesaggio, a promuovere l'attuazione di interventi di edilizia convenzionata, ad adeguare ai dettati di legge la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, a dotare il PGT del Piano delle Attrezzature Religiose;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente;

Visto il D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica;

Visti:

- la L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii.;
- la L.r. n.31/2014 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale n.7/2017 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: D3B0801a - Pianificazione Urbanistica ed assetto del territorio (Dal 2019 comprende anche il Servizio Paesaggio D3B0902a);

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

DELIBERA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
2. di avviare, ai sensi dell'art. 13 della L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii., la Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT), avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
3. di dare atto che detta Variante è finalizzata all'adeguamento del PGT ai dettati della L.r. n.31/2014, anche attraverso la promozione di interventi di rigenerazione delle aree dismesse ai fini di un bilancio del consumo di suolo negativo, a pianificare strategie per la tutela del suolo libero, ad integrare la normativa di attuazione delle previsioni urbanistiche con disposizioni finalizzate a valorizzare le componenti ambientali e gli elementi connotativi del paesaggio, a promuovere l'attuazione di interventi di edilizia convenzionata, ad adeguare ai dettati di legge la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, a dotare il PGT del Piano delle Attrezzature Religiose;
4. di affidare alla responsabile del Settore Governo del Territorio l'incarico della stesura di detta Variante al PGT, anche avvalendosi di incarichi e/o prestazioni di servizi esterni, dandole altresì mandato per l'espletamento di ogni necessario provvedimento conseguente alla presente deliberazione;
5. di dare atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.614 del 05.11.2013 e ss.mm.ii., costituente atto organizzativo generale, sono state attribuite le funzioni in materia di Pianificazione Territoriale al Settore Governo del Territorio e in materia di Valutazione Ambientale Strategica al Settore Ambiente ed Energia; conseguentemente, con riferimento alla procedura di VAS, di individuare quale Autorità Procedente la responsabile del Settore Governo del Territorio e quale Autorità Competente la responsabile del Settore Ambiente ed Energia;

6. di dare mandato agli uffici competenti per la pubblicazione dell'avviso di avvio di procedimento di Variante al PGT, ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 2, della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii. ed ai sensi e per gli effetti delle disposizioni vigenti in materia di VAS, nelle forme e nei modi ivi previsti;
7. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG);
8. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);
9. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta in oggetto, come illustrato dall'Assessore LAMPERTI MARCO;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di delibera: "AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI", come sopra riportata;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77 DEL 16/03/2023

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Paolo Pilotto

IL SEGRETARIO GENERALE
Franco Andrea Barbera



35000 - SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
21101 - SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

21101 - SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Responsabile: CORBETTA FRANCESCA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

Premesso che:

- il Comune di Monza è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n.8 del 06.02.2017, entrato in vigore con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL), Serie Avvisi e Concorsi, n.18 del 03.05.2017;
- con DCC n. 98 del 20.12.2021, relativamente a detto PGT è stata approvata una Variante normativa, comprendente l'adeguamento della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica al Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA), in vigore a decorrere dalla data di pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi, n.5 del 02.02.2022;

Considerato che:

- coerentemente agli obiettivi contenuti nelle direttive europee, nonché ai disposti statali e regionali in materia di sviluppo urbano sostenibile, di rigenerazione urbana e di riduzione del consumo di suolo, gli obiettivi strategici di questa amministrazione sono volti "...ad avere un approccio integrato e sistemico verso la Transizione ecologica...", a perseguire "...un bilancio con consumo di suolo negativo", attuando azioni concrete che prevedono, tra le altre, la predisposizione di un "nuovo piano di rigenerazione urbana con Variante al PGT verso la Transizione ecologica e consumo di suolo negativo", un "nuovo PGT sostenibile", il tutto come enunciato nelle "Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2022-2027", approvate con DCC n.47 del 20.10.2022 (paragrafo "La città di tutti è capoluogo europeo");
- la predisposizione di un "nuovo piano di rigenerazione urbana con Variante al PGT verso la Transizione ecologica e consumo di suolo negativo" costituisce un obiettivo esecutivo del Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato con DCC n.15 del 02.03.2023;

Considerato inoltre che:

- ai sensi dell'art.5 della Legge regionale n.31/2014, avente ad oggetto "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", l'adeguamento dei PGT ai contenuti della legge medesima va effettuato successivamente all'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) e all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- ai sensi dell'art.14 del Regolamento regionale n.7/2017, avente ad oggetto "Criteri e metodi per il

rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)", i comuni ricadenti in aree ad alta e media criticità idraulica, quale Monza, sono tenuti a redigere lo Studio comunale di gestione del rischio idraulico, da approvarsi in sede di adeguamento del PGT ai disposti della Legge regionale n.31/2014 ovvero con variante da approvarsi entro il 31.12.2025;

Verificato che:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale (DCP) n.4 del 15.02.2022, la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato la Variante al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) finalizzata all'“Adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo”, entrato in vigore con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi, n.14 del 06.04.2022;
- in seguito ad adesione del Comune di Monza – avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n.309 del 30.10.2018 - alla proposta inoltrata dal gestore del servizio idrico integrato Brianzacque srl per la redazione, da parte di quest'ultimo, dello Studio comunale di gestione del rischio idraulico senza alcun onere in carico al Comune, detto Studio è stato consegnato a questo ente ed acquisito agli atti d'ufficio;

Dato atto inoltre che il Comune di Monza non è ancora dotato di Piano per le Attrezzature Religiose (PAR), previsto ai sensi dell'art.72 della Legge regionale n.12/2005 ai fini della possibilità di individuare nuove aree per attrezzature religiose;

Ritenuto quindi necessario:

- avviare, ai sensi dell'art. 13 della L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii., la Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT), avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- dare atto che detta Variante è finalizzata all'adeguamento del PGT ai dettati della L.r. n.31/2014, anche attraverso la promozione di interventi di rigenerazione delle aree dismesse ai fini di un bilancio del consumo di suolo negativo, a pianificare strategie per la tutela del suolo libero, ad integrare la normativa di attuazione delle previsioni urbanistiche con disposizioni finalizzate a valorizzare le componenti ambientali e gli elementi connotativi del paesaggio, a promuovere l'attuazione di interventi di edilizia convenzionata, ad adeguare ai dettati di legge la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, a dotare il PGT del Piano delle Attrezzature Religiose;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica

Visti:

la L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii.

la L.r. n.31/2014 e ss.mm.ii.

il Regolamento Regionale n.7/2017 e ss.mm.ii.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:D3B0801a - Pianificazione Urbanistica ed assetto del territorio (Dal 2019 comprende anche il Servizio Paesaggio D3B0902a);

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

DELIBERA

di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

di avviare, ai sensi dell'art. 13 della L.r. n.12/2005 e ss.mm.ii., la Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT), avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

di dare atto che detta Variante è finalizzata all'adeguamento del PGT ai dettati della L.r. n.31/2014, anche attraverso la promozione di interventi di rigenerazione delle aree dismesse ai fini di un bilancio del consumo di suolo negativo, a pianificare strategie per la tutela del suolo libero, ad integrare la normativa di attuazione delle previsioni urbanistiche con disposizioni finalizzate a valorizzare le componenti ambientali e gli elementi connotativi del paesaggio, a promuovere l'attuazione di interventi di edilizia convenzionata, ad adeguare ai dettati di legge la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, a dotare il PGT del Piano delle Attrezzature Religiose;

di affidare alla responsabile del Settore Governo del Territorio l'incarico della stesura di detta Variante al PGT, anche avvalendosi di incarichi e/o prestazioni di servizi esterni, dandole altresì mandato per l'espletamento di ogni necessario provvedimento conseguente alla presente deliberazione;

di dare atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.614 del 05.11.2013 e ss.mm.ii., costituente atto organizzativo generale, sono state attribuite le funzioni in materia di Pianificazione Territoriale al Settore Governo del Territorio e in materia di Valutazione Ambientale Strategica al Settore Ambiente ed Energia; conseguentemente, con riferimento alla procedura di VAS, di individuare quale Autorità Procedente la responsabile del Settore Governo del Territorio e quale Autorità Competente la responsabile del Settore Ambiente ed Energia;

di dare mandato agli uffici competenti per la pubblicazione dell'avviso di avvio di procedimento di Variante al PGT, ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 2, della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii. ed ai sensi e per gli effetti delle disposizioni vigenti in materia di VAS, nelle forme e nei modi ivi previsti;

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

FAVOREVOLE

Monza,

IL RAGIONIERE CAPO



COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

FAVOREVOLE

Il provvedimento ha riflessi contabili, finanziari o patrimoniali

Monza, 15/03/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
