

Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

PGT Piano di Governo del Territorio

Adottato con Del. CC. n. 53 del 07/07/2016

Documento di Piano

DP.01.b | Carta della sensibilità paesaggistica dei luoghi

Sindaco Assessore Segretario Generale Dirigente
Roberto Scanagatti Claudio Colombo Mario Spoto Giuseppe Maria Riva

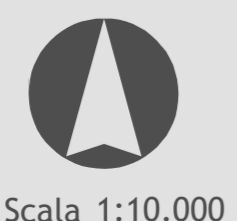
Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° del

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

DP.01.b



Scala 1:10.000

Legenda

Classi di sensibilità paesaggistica (art.14)

- Classe II - Sensibilità bassa
- Classe III - Sensibilità media
- Classe IV - Sensibilità alta
- Classe V - Sensibilità molto alta

Elementi di suscettibilità (art.14)

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs n. 42/2004)

- Alberi monumentali (art.142)
- Aree boscate (art.142)
- Beni storico monumentali: edifici vincolati con apposito decreto della soprintendenza (art. 10)
- Bellezze d'insieme: vincolo di tutela 100 m per lato dei viali Cesare Battisti, Brianza, Regina Margherita e delle piazze Citterio e Virgilio (art.136, lett. c,d)
- Bellezze individuali: giardini di pregio individuati con apposito decreto (art.136, lett.a,b)
- Aree fluviali: fascia di 150m per sponda lungo il fiume Lambro (art.142, comma1, lett. c)

Altre tutele individuate dal PTR del PTR

- Infrastruttura idrografica artificiale della piana: Canale Villoresi - fascia di tutela di 50 m (art.21)
- Tracciati guida paesaggistici (art.26)
- n. 38 Alzola del Canale Villoresi
- n. 41 Ferrovia Monza Molteni-Lecco
- n. 44 Dorsale ciclabile Padana Centrale

Altre tutele e tracciati viari individuati dal PTCP

- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (art.28)

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal DP

- Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa (art.12)
- Manufatti di archeologia industriale (art.12)
- Impianti cascinali, residenze ed edifici pubblici di carattere storico
- Architetture vegetali
- Assi prospettici
- Nedute

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal PGR

- Edifici antichi e di valore testimoniale
- Cortine edilizie
- Verde di pregio

Reticolo idrico minore

- Attivo
- Tombinato

Elementi di sfondo

- Corsi d'acqua
- Confini comunali

Documento di Piano
ATI: Urbanitalia s.r.l. - Consorzio Padovano del Politecnico di Milano
Urbanistica s.r.l. - Assessorato al Governo del Territorio e Pianificazione Urbanistica | Ingegneria Agraria, Valentina Brambilla, Maddalena Lanera (responsabile elaborazioni)
Consorzio Padovano del Politecnico di Milano | Urbanistica s.r.l. - Assessorato al Governo del Territorio e Pianificazione Urbanistica | Ingegneria Agraria, Valentina Brambilla, Maddalena Lanera (responsabile elaborazioni)
Cultura Generale (gestione processi partecipativi) | Simona Anzani, Andrea Calvi, Gabriela Piazzi (coordinamento)

Piano del Servizio e Piano delle Regole: Gruppo Riva (responsabile del progetto) |
Servizio Piani Urbanistici: ITI Ferruccio Corbelli, Caterina Bernardi, Elena Bertoni, Massimo Ragnoli (responsabile elaborazioni)
Servizio Urbanistica e Asset: Patrizia Lupatini (coordinamento)
Servizio Urbanistica e Asset: Patrizia Lupatini (coordinamento)

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica: Società di Ingegneria Idrogeologica s.r.l.; Alessandro Viganò (responsabile di progetto), Luca Tassinari (responsabile elaborazioni) | Per Contatti: Società di Ingegneria Idrogeologica s.r.l.; Renato Pizzetti (responsabile elaborazioni)

Rapporto Ambientale, Sistemi non Tecnici, Dichiarazione di Servizi (Pianificazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Genesi
Validazione giuridica legge della normativa: Mario Viviani