



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77/2015

SETTORE: GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAP

SERVIZIO: PIANI URBANISTICI - SIT

ASSESSORATO: POLITICHE DEL TERRITORIO

OGGETTO: VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE (DI CUI ALL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DEL. G.C. N. 403/2012): PRESA D'ATTO DELLE PROPOSTE DI DOCUMENTO DI PIANO E RELATIVO RAPPORTO AMBIENTALE.

L'anno Duemilaquindici il giorno dodici del mese di Marzo alle ore 09:30 nella sala delle adunanze del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 8 amministratori in carica:

Nome	Qualifica	Presente	Nome	Qualifica	Presente
SCANAGATTI ROBERTO	SINDACO	S	DELL'AQUILA FRANCESCA	Assessore	S
BERTOLA CHERUBINA	VICE SINDACO	S	DONVITO DEBORA	Assessore	S
ABBA' CARLO	Assessore	S	LONGONI EGIDIO	Assessore	S
COLOMBO CLAUDIO	Assessore	S	MARRAZZO ANTONIO	Assessore	S
CONFALONIERI PAOLO GIUSEPPE	Assessore	N	MONTALBANO ROSARIO	Assessore	N

Assume la Presidenza IL SINDACO: **SCANAGATTI ROBERTO**

Assiste IL VICE SEGRETARIO: **RECALCATI EUGENIO**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita l'illustrazione della seguente proposta da parte dell'Assessore competente, Claudio Colombo;

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 403 del 5 luglio 2012, è stato avviato il procedimento per la redazione di Variante al PGT vigente, provvedendo anche, con le modalità previste dall'art. 4 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., a sottoporre a Valutazione Ambientale (VAS) gli atti conseguenti;
- l'Avviso Pubblico di tale avvio di procedimento è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n. 36 del 5 settembre 2012, su un periodico, su manifesti affissi in città, nel sito internet comunale ed affisso all'Albo Pretorio del Comune, rendendo così nota la decorrenza dei termini di presentazione di suggerimenti e proposte a far data dal 5 settembre al 5 ottobre 2012;
- in seguito a tale avvio del procedimento sono pervenuti n. 348 suggerimenti e proposte nei termini e, sino alla data della presente deliberazione, n. 79 suggerimenti e proposte fuori termini;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 884 del 27 maggio 2013 è stata avviata la procedura per l'affidamento, di appalto di Servizio mediante cottimo fiduciario, per la redazione del nuovo Documento di Piano del PGT vigente;
- tale procedura si è conclusa con determinazione dirigenziale n. 1670 del 16 ottobre 2013 di aggiudicazione definitiva alla costituenda A.T.I. UBISTUDIO srl di Milano e CONSORZIO POLIEDRA - Centro di Servizio e consulenza del Politecnico di Milano su pianificazione ambientale e territoriale;

Rilevato che:

- con propria deliberazione n. 83 del 20 febbraio 2014, è stato incaricato il Direttore del Settore Governo del Territorio alla redazione della Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS ed approvati gli "Obiettivi generali" della Variante medesima, infine, è stato deciso di assumere, quale studio geologico che integri, ai sensi di legge, la variante in questione, la Componente Geologica Idrogeologica e Sismica del 2008, disponendone altresì, il relativo aggiornamento, qualora necessario;
- successivamente, con Avviso Pubblico del 7 marzo 2014, affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato nel sito internet comunale e nel sito regionale SIVAS, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, il pubblico/pubblico interessato, ha definito le modalità di informazione e comunicazione ed ha, altresì, deciso

di attivare ulteriori forme di partecipazione, a supporto sia del procedimento di VAS sia del processo pianificatorio, a garanzia della massima diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, anche attraverso l'utilizzo del sito internet comunale;

- il 18 marzo 2014 si è tenuta la prima conferenza di VAS (introduttiva), in cui è stato presentato il *Documento di Scoping*, pubblicato nel sito internet comunale e nel sito regionale SIVAS, e si è attivato il Percorso Partecipativo "Una città per te" con il primo incontro pubblico dell'Amministrazione Comunale con la cittadinanza, svoltosi all'Urban Center, al fine di illustrare gli obiettivi generali della Variante e comunicare le modalità di attivazione e organizzazione del Percorso Partecipativo medesimo;
- nell'ambito di tale Percorso Partecipativo "Una città per te" si sono svolti:
 - tra marzo e maggio 2014 presso l'Urban Center, quattro incontri organizzati in due tavoli tematici, "*La città esistente e le sue risorse*" e "*Vivere Monza: centri di vita, verde, mobilità dolce e benessere*", aperti, mediante preventiva iscrizione, a due gruppi di lavoro rispettivamente formati da tecnici, associazioni (di categoria, professionali e culturali/ambientaliste) ed operatori del settore immobiliare;
 - a maggio 2014 presso alcune sedi di quartiere, un ciclo di cinque incontri aperti al pubblico con il coinvolgimento delle dieci Consulte di Quartiere;
- inoltre, sempre nell'ambito di tale Percorso Partecipativo "Una città per te", nella sezione MONZAPARTECIPA del sito internet comunale è stato attivato un dibattito online per l'inserimento, da parte di chiunque ne avesse interesse, di contributi per la promozione e tutela degli interessi collettivi;

Dato inoltre atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 983 del 11 giugno 2014 è stato aggiudicato l'appalto del Servizio di Redazione di Rapporto Ambientale, Sintesi Non Tecnica e Dichiarazione di Sintesi, all'arch. Carlo Luigi Gerosa;
- con determinazione dirigenziale n. 1206 del 21 luglio 2014 è stato aggiudicato l'appalto del Servizio di Aggiornamento ed Adeguamento della Componente Geologica Idrogeologica e Sismica del 2008, alla Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.;

Considerato che:

- il 22 luglio 2014 (prot. n. 83946) è stata consegnata agli uffici una *Proposta di Nuovo Documento di Piano* rispetto alla quale sono state richieste e messe in atto diverse successive revisioni;
- la *Proposta di Nuovo Documento di Piano* si è ulteriormente perfezionata con la consegna del 6 marzo 2015 (prot. n. 26973), conservata in originale su supporto informatico (CD) agli atti del Servizio Piani urbanistici - SIT e costituita dai seguenti atti:
 - DP.01 "Azioni di Piano" (scala 1:10.000);

- DP.01.a “Azioni di Piano di scala sovra comunale” (scala 1:10.000);
 - DP.01.b “Carta della sensibilità paesaggistica dei luoghi” (scala 1:10.000);
 - DP.01.c “Carta della viabilità comunale e rete della mobilità dolce” (scala 1:10.000);
 - DP.01.d “Vincoli” (scala 1:10.000);
 - DP.01.e “Schema di Rete Ecologica” (scala 1:10.000);
 - DP.02.a “Rete dell’urbanità e della naturalità diffusa” (scala 1:5.000);
 - DP.02.b “Rete dell’urbanità e della naturalità diffusa” (scala 1:5.000);
 - DP.02.c “Rete dell’urbanità e della naturalità diffusa” (scala 1:5.000);
 - DP.nta “Norme Tecniche di attuazione”;
 - DP.sat “Schede Ambiti di Trasformazione”;
 - DP.re “Relazione: quadro conoscitivo e obiettivi strategici” e relativi allegati:
 - Allegato A “Gli esiti del Percorso partecipativo del DdP - Una città per te”;
 - Allegato B “Compatibilità e coerenza del DdP con gli obiettivi del PTR e del PTCP”;
 - Allegato C “Determinazione del consumo di suolo alla scala comunale - All.to A del PTCP”;
 - CS.01 “Uso del suolo comunale” (scala 1:10.000);
 - CS.02 “Stima della possibilità di variazione degli usi del suolo” (scala 1:10.000);
 - CS.03 “Previsioni di trasformazione del PGT” (scala 1:10.000);
- tale documentazione consegnata dovrà essere perfezionata in alcune parti mancanti - tra cui l’Allegato D “Valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete di mobilità” alla Relazione (DP.re) richiesto dal PTCP della Provincia di Monza e della Brianza - prima del formale deposito previsto per la messa a disposizione di VAS;

Considerato inoltre che:

- il 6 marzo 2015 (prot. n. 27431) è stata consegnata agli uffici la *Proposta di Rapporto Ambientale relativa al Documento di Piano e l’Allegato 1 Effetti ambientali attesi - Schede di risposta*, conservata in originale cartaceo agli atti del Servizio Piani urbanistici - Sit;
- tale consegna intermedia sarà perfezionata con la definizione delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, essendo già precisato nel *Documento di scoping* pubblicato che tali varianti saranno sottoposte al procedimento di VAS unitamente al Documento di Piano;
- è ancora in corso di perfezionamento la *Proposta di Aggiornamento ed Adeguamento della Componente Geologica Idrogeologica e Sismica del 2008*, per la quale si è reso necessario un’estensione dell’appalto già aggiudicato a luglio 2014, in ragione dell’ulteriore necessità di aggiornamento della Pericolosità Idraulica, inizialmente non prevista e quindi non compresa nell’appalto aggiudicato;

Ritenuto quindi necessario:

- prendere atto della documentazione consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 26973) costituente la *Proposta di Nuovo Documento di Piano*, conservata in originale su supporto informatico (CD) agli atti del Servizio Piani Urbanistici - SIT e di quella consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 27431) costituente la *Proposta di Rapporto Ambientale relativa al Documento di Piano* e l'*Allegato 1 Effetti ambientali attesi - Schede di risposta* conservata in originale cartaceo agli atti del Servizio Piani Urbanistici - SIT;
- procedere alla pubblicazione della documentazione consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 26973), costituente la *Proposta di Nuovo Documento di Piano* così come dettagliatamente sopra elencata, nella sezione internet del sito istituzionale, proseguendo in tal modo le attività avviate del Percorso Partecipativo "Una città per te";
- dare atto che il Servizio Piani Urbanistici - SIT sta procedendo alla redazione della Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole con modifiche prevalentemente derivanti dalla definizione della *Proposta di Nuovo Documento di Piano*;
- richiedere, altresì, agli estensori del Documento di Piano che l'integrazione dell'*Allegato D "Valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete di mobilità"* e il completamento dei paragrafi della Relazione (DP.re) mancanti siano effettuati entro i termini di consegna dei documenti costituenti la Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole;
- dare atto che alla conclusione del processo di revisione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole si procederà alla messa a disposizione, prevista nell'ambito di VAS, di tutti i documenti costituenti la Variante al PGT avviata con delibera di Giunta Comunale n. 403/2012;

Preso atto che:

- nell'ambito del Piano Generale di Sviluppo 2012-2017 di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 27 ottobre 2014 sono previsti il Programma 031A1a "Pianificazione del territorio comunale" e il Progetto 031A1a01 "Revisione della pianificazione del territorio comunale" (RPP 2014-2016), a cui attiene l'attività oggetto della presente deliberazione;
- tale Progetto 031A1a01 è previsto nella RPP 2014-2016;
- ai fini dell'attuazione di quanto determinato non occorre modificare alcuna azione già posta in essere nell'ambito del relativo procedimento;
- non si dà luogo all'applicazione di alcuna specifica ed ulteriore normativa UE self-executing;
- la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze del Settore Governo del Territorio e Suap;
- la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione Comunale ha avviato la verifica di coerenza tra i contenuti della documentazione consegnata e gli "Obiettivi generali" approvati con delibera di Giunta Comunale n. 83/2014;

Viste la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. e la Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 20 luglio 2012 "*Linee programmatiche del Sindaco relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato*";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 344 del 24 luglio 2014 con la quale, nell'ambito di approvazione del Piano della Performance 2014, sono stati adottati il Piano Esecutivo di Gestione 2014 e il Piano degli Obiettivi 2014, e sono state declinate le Azioni dei programmi e progetti contemplati nel Piano Generale di Sviluppo e nella Relazione Previsionale e Programmatica;

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., risulta l'Arch. Giuseppe Riva, Responsabile del Settore Governo del Territorio e Suap;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dall'Arch. Giuseppe Riva, Dirigente del Settore Governo del Territorio e Suap, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, sulla presente proposta non occorre il parere contabile di cui all'art. 49, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse della presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali della medesima;
2. di prendere atto della documentazione consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 26973) costituente la *Proposta di Nuovo Documento di Piano* conservata in originale su supporto informatico (CD) agli atti del Servizio Piani Urbanistici - SIT e di quella consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 27431) costituente la *Proposta di Rapporto Ambientale relativa al Documento di Piano* e l'*Allegato 1 Effetti ambientali attesi - Schede di risposta* conservata in originale cartaceo agli atti del Servizio Piani Urbanistici - SIT;
3. di procedere alla pubblicazione della documentazione consegnata il 6 marzo 2015 (prot. n. 26973), costituente la *Proposta di Nuovo Documento di Piano* così come dettagliatamente elencata nelle premesse, nella sezione internet del sito istituzionale, proseguendo in tal modo le attività avviate del Percorso Partecipativo "Una città per te";

4. di dare atto che il Servizio Piani Urbanistici - SIT sta procedendo alla redazione della Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole con modifiche prevalentemente derivanti dalla definizione della *Proposta di Nuovo Documento di Piano*;
5. di richiedere, altresì, agli estensori del Documento di Piano che l'integrazione dell'Allegato D "Valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete di mobilità" e il completamento dei paragrafi della Relazione (DP.re) mancanti siano effettuati entro i termini di consegna dei documenti costituenti la Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole;
6. di dare atto che alla conclusione del processo di revisione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole si procederà alla messa a disposizione, prevista nell'ambito di VAS, di tutti i documenti costituenti la Variante al PGT avviata con Delibera di Giunta Comunale n. 403/2012;
7. di dichiarare il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, giusta l'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

~



COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO PIANI URBANISTICI - SIT

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 104 DEL 11/03/2015:

OGGETTO: VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE (DI CUI ALL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DEL. G.C. N. 403/2012): PRESA D'ATTO DELLE PROPOSTE DI DOCUMENTO DI PIANO E RELATIVO RAPPORTO AMBIENTALE.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Monza, 11/03/2015

IL DIRIGENTE SETTORE
GOVERNO DEL TERRITORIO E
SUAP
(Arch. Giuseppe Riva)



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO/PRESIDENTE
- Roberto Scanagatti -



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
- Eugenio Recalcatti -

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo pretorio il **07 APR. 2015** e vi resterà per 15 giorni consecutivi. In pari data viene trasmessa ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE
- Mario Spoto -

La presente deliberazione in pubblicazione all'Albo pretorio dal **07 APR. 2015** è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO GENERALE
- Mario Spoto -

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal **07 APR. 2015** al **21 APR. 2015**

E' divenuta esecutiva dal **17 APR. 2015** ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
- Mario Spoto -

Monza lì **18 MAG. 2015**