



Settore Governo del Territorio, Suap, Sue, Patrimonio  
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

## ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 08/06/2022

**(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 114RICH/2020 Protocollo: 201098**

**Data presentazione: 21/12/2020**

**Richiedenti: LIVE GREEN MONZA S.R.L.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

La Commissione per il Paesaggio suggerisce di prevedere anche in adiacenza alla nuova recinzione del parco/marciapiede via Della Birona/Perosi il proseguimento del tracciato ciclo-pedonale.

Favorevole

**(PAE) PARERE PAESISTICO PIANI ATTUATIVI nr.: 136PAE/2020 Protocollo: 103811**

**Data presentazione: 06/07/2020**

**Richiedenti: P. D. C. C.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio

- vista la richiesta di parere prot. n. 75804/22 circa la parziale traslazione dei recenti impianti dell'area boscata - pur ritenendo che un bosco nella sua complessità di 'organismo' non debba essere oggetto di spostamenti - prende atto del pervenuto decreto n. 7225/22 di Regione Lombardia - D. G. Agricoltura, Alimentazione e Sistemi Verdi che approva la variante dei lavori forestali autorizzati con decreto n. 2040/22;

- ritenuto che la prefigurata variante parimenti necessari di avvenuto collaudo dell'Ente regionale e, quindi, che gli elaborati progettuali dell'ipotesi di P.A. debbano essere adeguatamente aggiornati;

- richiamati i contenuti del precedente parere n. 93/22.

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

Tutto ciò premesso e considerato la Commissione per il Paesaggio rimane in attesa degli elaborati progettuali dell'ipotesi di P.A. adeguatamente aggiornati.

Sospensivo

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 69PAE/2022 Protocollo: 35377**

**Data presentazione: 24/02/2022**

**Richiedenti: CONDOMINIO VIA B. ZUCCHI, 29/31**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, visti gli aggiornamenti ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 96PAE/2022 Protocollo: 52416**

**Data presentazione: 18/03/2022**

**Richiedenti: P. S. - V. F.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, considerata la preliminarità della richiesta, visti gli schemi grafici ... ipotesi B - in linea di massima, considerato il grado di sviluppo della proposta - per i profili dell'inserimento paesistico ritiene che l'affaccio della costruzione rivolto alla via F. Cavallotti debba risultare di un'altezza più contenuta e secondo un profilo 'a degradare'; mentre il corpo su via Vetta d'Italia debba avere un'altezza pari all'esistente nel caso di ristrutturazione o conforme alla distanza dalla strada per una nuova edificazione.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Sospensivo

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 138PAE/2022 Protocollo: 73971**

**Data presentazione: 20/04/2022**

**Richiedenti: G. C.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, considerata la preliminarità della richiesta, vista la memoria di Parte ..., in linea generale esprime parere favorevole alla proposta così come prefigurata.

La Commissione per il Paesaggio - per i profili dell'inserimento paesistico - reputa comunque che il manto di copertura debba prevedere pannelli con finitura di superficie "effetto tegola" raccordati per tipo e colore con il manto in laterizio attuale.

Favorevole con prescrizioni

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 161PAE/2022 Protocollo: 93880**

**Data presentazione: 12/05/2022**

**Richiedenti: PATHEON S.P.A.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, prima di esprimersi, chiede che venga prodotta documentazione di fotoinserimento e maggior ambientazione dell'intervento prefigurato.

Sospensivo

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 163PAE/2022 Protocollo: 93898**

**Data presentazione: 13/05/2022**

**Richiedenti: CONDOMINIO CLAUDIA**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che i moduli dei pannelli solari/fotovoltaici vengano posizionati complanari alla copertura o venga prevista una veletta 'opaca' perimetrale.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 170PAE/2022 Protocollo: 96943**

**Data presentazione: 20/05/2022**

**Richiedenti: M. G. - M. S.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica esprime parere favorevole a condizione che le alberature sostitutive sia per dimensioni, sia per portamento siano tali da restituire un pronto 'effetto paesaggistico'.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 171PAE/2022 Protocollo: 96945**

**Data presentazione: 23/05/2022**

**Richiedenti: CC AUDIT & ASSURANCE SAS DI C. C.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ai fini di una compiuta disamina della proposta progettuale, chiede che vengano meglio dettagliate nelle componenti materico/cromatiche la nuova copertura ed i serramenti.

Sospensivo

**(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 299SCIA/2022**

**Protocollo: 74552**

**Data presentazione: 14/04/2022**

**Richiedenti: ACSM-AGAM S.P.A.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 300SCIA/2022**

**Protocollo: 74558**

**Data presentazione: 14/04/2022**

**Richiedenti: ACSM-AGAM S.P.A.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole