



Settore Governo del Territorio
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 24/01/2023

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 76RICH/2020 Protocollo: 134750

Data presentazione: 14/08/2020

Richiedenti: VOLTERRA IMMOBILIARE SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio evidenziato, tra l'altro, che la nuova costruzione si inserisce in un contesto di preesistenze, reputa non coerente - per i profili dell'inserimento paesistico - l'ulteriore, differente, morfologia della copertura proposta per l'aggiuntiva costruzione. Il tetto, pertanto, deve essere ricondotto ad una soluzione "tradizionale" a falde (senza "piegature") e conseguentemente anche gli eventuali abbaini (meglio lucernari) nonché i vani tecnici devono essere congruenti e raccordati con lo stesso.

La Commissione per il Paesaggio invita il progettista ad un approfondimento nel senso sopra indicato. Occorre altresì produrre raffigurazione tridimensionale di inserimento del nuovo fabbricato nel contesto.

Sospensivo

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 94RICH/2021 Protocollo: 135969

Data presentazione: 18/07/2021

Richiedenti: MIZAR COSRUZIONI SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - la raffigurata recinzione preveda comunque una soluzione con ripetuti segmenti "permeabili" alla vista ed eventualmente equipaggiata con siepe.

Impregiudicata la conformità urbanistico-edilizia dell'intervento.

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 395PAE/2022 Protocollo: 231473

Data presentazione: 30/12/2022

Richiedenti: R. A. - R. G. M. - D. M. P. M. - R. S. E.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

CILA SUPERBONUS nr.: CILAS179/2022 Protocollo: 201481

Data presentazione: 11/11/2022

Richiedenti: C. R. C. - M. M. P.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - i moduli fotovoltaici in copertura risultino cromaticamente raccordati con la tonalità del manto di copertura in laterizio.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

CILA SUPERBONUS nr.: CILAS233/2022 Protocollo: 206832

Data presentazione: 22/11/2022

Richiedenti: CONDOMINIO DI VIA LECCO, 182

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - i moduli fotovoltaici in copertura risultino cromaticamente raccordati con la tonalità del manto di copertura.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

CILA SUPERBONUS nr.: CILAS244/2022 Protocollo: 207773

Data presentazione: 23/11/2022

Richiedenti: CONDOMINIO VIA BUONARROTI 121

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - sui prospetti attualmente con finitura di superficie "a mattoni" venga previsto il "disegno" delle fasce marcapiano anche nella nuova soluzione di finitura proposta.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 12SCIA/2023

Protocollo: 4262

Data presentazione: 10/01/2023

Richiedenti: R. R. G.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:

1059SCIA/2022 Protocollo: 229223

Data presentazione: 23/12/2022

Richiedenti: I. R. - F. D. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, per gli aspetti di competenza, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - la sostituzione dell'alberatura avvenga nell'ambito della proprietà.

Fatta salva ed impregiudicata ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 14PAE/2023 Protocollo:

Data presentazione: 19/01/2023

Richiedenti: COMUNE DI MONZA

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, esprime parere favorevole - limitatamente alla componente paesistica - alla proposta di installazione di "Panchina rossa" commemorativa come simbolo di rifiuto della violenza nei confronti delle donne, peraltro rimuovibile, sul marciapiede lato rivolto verso p.zza Trento Trieste.

Si suggerisce una collocazione, del manufatto, "centrato" sulla finestra del prospetto dell'edificio scolastico.

Favorevole