



Settore Governo del Territorio e SUAP

Servizio Piani Urbanistici - SIT

RICHIESTA REQUISITI SOGGETTIVI

Oggetto: Richiesta rilascio certificato sussistenza dei requisiti soggettivi per acquisto unità immobiliare nell'ambito dell'edilizia convenzionata/agevolata.

1) Il/La sottoscritto/a

Nome

Cognome

c.f.

residente a

in via n.

telefono e-mail

2) Il/La sottoscritto/a

Nome

Cognome

c.f.

residente a

in via n.

telefono e-mail

Servizio Piani Urbanistici - SIT

P.zza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. 039,2372,514-504 - Fax 039,2372,569

Email piani.urbanistici@comune.monza.it

Orari: lunedì-mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

interessato/a/i all'acquisto delle unità immobiliari costituite da appartamento al piano

di n. locali e servizi, vano cantina

di n. box ad uso autorimessa

di n. posto auto

contrassegnati coi nn. Di proprietà

edificate in edilizia convenzionata/agevolata all'atto Notaio

con studio in in data

n. rep.

Se già catastalmente registrati indicare foglio, mappale e subalterni:

FG. MAPP. SUB. (APPARTAMENTO E CANTINA)

FG. MAPP. SUB. (AUTORIMESSA)

FG. MAPP. SUB. (POSTO AUTO)

con rogito redatto dal Notaio in data

con studio in Rep. n.

CHIEDE CHIEDONO

che venga rilasciata certificazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi;

COMUNICA COMUNICANO

che per l'acquisto delle unità immobiliari sopra descritte non si fruisce di alcun contributo/finanziamento pubblico;

Servizio Piani Urbanistici - SIT

P.zza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. 039,2372,514-504 - Fax 039,2372,569

Email piani.urbanistici@comune.monza.it

Orari: lunedì-mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

DICHIARA DICHIARANO

di voler costituire un nuovo nucleo familiare, essendo:

- persona singola maggiorenne che si stacca dal nucleo familiare originario
- soggetto comunque convivente
- nubendi, cioè prossimi a contrarre matrimonio
- di essere già un nucleo familiare

SI IMPEGNA SI IMPEGNANO

a prendere possesso ed abitare effettivamente l'alloggio entro 9 (nove) mesi dalla data di consegna dell'alloggio;

DA' CONSENSO DANNO CONSENSO

al Comune di Monza alla trattazione dei dati sensibili, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196

SOTTOSCRIVE SOTTOSCRIVONO

le dichiarazioni allegate corredate dalla documentazione indicata nei relativi moduli.

Luogo e data

Firma 1 _____

Firma 2 _____

Servizio Piani Urbanistici - SIT

P.zza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. 039,2372,514-504 - Fax 039,2372,569

Email piani.urbanistici@comune.monza.it

Orari: lunedì-mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- 1) Dichiarazioni di cui ai **Modelli A e B**, sottoscritte da ogni acquirente, (ad esempio, se gli acquirenti sono due, andranno allegate un totale di 4 dichiarazioni, due di cui al modello A e due di cui al modello B)

- 2) Copia leggibile della dichiarazione fiscale (modello 730, Unico, o altra modulistica prevista dalla legislazione fiscale), in caso di redditi da lavoro dipendente corredata da modello CUD, ovvero dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000 contenente l'ammontare del reddito e la motivazione dell'assenza/esenzione della dichiarazione fiscale.
Se viene presentata copia del solo modello CUD, perchè non è stata presentata dichiarazione dei redditi, occorre allegare dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000, attestante la non sussistenza di altri redditi diversi da quelli indicati nei modelli CUD stessi (se ricorre il caso)

- 3) Permesso di soggiorno per coloro che hanno la cittadinanza in uno Stato non appartenente all'Unione Europea

- 4) Copia dell'atto notarile di provenienza (di prima assegnazione e di eventuali successivi subentri o cessioni)

- 5) Copia carta identità o documento equipollente, in quanto l'autenticità della sottoscrizione della dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000, viene garantita con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 D.P.R. n. 445/2000, come peraltro già indicato nella stessa modulistica

- 6) Nel caso si sia dichiarata l'attività lavorativa in un Comune aderente al CIMEP, (Consorzio Milanese per l'Edilizia Popolare) o nella Provincia di Monza e Brianza, dichiarazione del datore di lavoro attestante il luogo fisico, inteso come Comune, in cui il soggetto svolge fisicamente la sua attività

- 7) Dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui al **Modello C**, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000, **del venditore**, circa l'estinzione di finanziamenti agevolati, nel caso lo stesso ne abbia usufruito, e medesima dichiarazione circa la decorrenza di quindici anni dalla data dell'atto di assegnazione/acquisto nel caso abbia usufruito di un contributo in conto capitale

- 8) Nel caso di separazione legale tra coniugi produrre copia dell'omologa di separazione

- 9) Copia dell'impegnativa alla vendita dell'alloggio posseduto se ricorre il caso

Servizio Piani Urbanistici - SIT

P.zza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. 039,2372,514-504 - Fax 039,2372,569

Email piani.urbanistici@comune.monza.it

Orari: lunedì-mercoledì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20090 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969